

Žádosti o převod pozemku



KUMSP00SU3A6

OBEC TROJANOVICE

Trojanovice 210

PSC 744 01

Č.j.: OÚ Tj 1424/2014/On
Vyřizuje: Monika Ondryášová
Telefon: 556 808 565
E-mail: obec@trojanovice

Trojanovice 8. 12. 2014

Moravskoslezský kraj
Krajský úřad
odbor investiční a majetkový
28. října 117
702 18 Ostrava

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ Krajský úřad podatelna		Zprávy
Došlo:	11. 12. 2014	Spis.zn.
Č.j.	MSK-16444/2014	Sk.zn./In.
Listy:	1	Přílohy: 1

Žádost o převod pozemku parc. č. 2370/3 v k.ú. Trojanovice (tzv. Knížecí cesta)

Dobrý den,

žádáme Vás o převod pozemku parc. č. 2370/3 v k.ú. Trojanovice (tzv. Knížecí cesty).
V příloze zasíláme výpis z usnesení 22. zasedání zastupitelstva Obce Trojanovice konaného dne 21.10.2013.

Děkujeme

S přátelským pozdravem

**OBEC
TROJANOVICE
744 01**

Mgr. Jiří Novotný
starosta obce

Příloha:

- Výpis z usnesení zastupitelstva obce Trojanovice č. 22/11

OBEC TROJANOVICE

ZASTUPITELSTVO OBCE
okres Nový Jičín PSČ 744 01

Č.j.: OÚ Tj 1141/2013/ZO

Trojanovice 24. 10. 2013

Vaše č.j.: IM/29172/2013/Nen

Vyřizuje: Monika Ondryášová

Telefon: 556 808 565

E-mail: obec@trojanovice

Moravskoslezský kraj

Krajský úřad

odbor investiční a majetkový

28. října 117

702 18 Ostrava

Vyjádření k převodu pozemku parc. č. 2370/3 v k.ú. Trojanovice

Dobrý den,

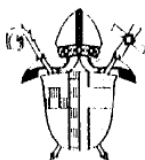
zasíláme Vám výpis z usnesení 22. zasedání zastupitelstva Obce Trojanovice konaného dne 21.10.2013:

22/11

Zastupitelstvo obce Trojanovice vyjadřuje zájem o převod pozemku p.č. 2370/3 v k.ú. Trojanovice (Knížecí cesta) do vlastnictví obce Trojanovice.

S přátelským pozdravem

Mgr. Jiří Novotný
starosta obce



Biskupství ostravsko - opavské

Kostelní nám. 1, 728 02 Ostrava 1

NASE ZN.: 2014/4039/6001/A 513
VYŘIZUJE: Ing. Marcela Platosová

TEL.: 596 116 522
FAX: 596 114 819
E-MAIL: mplatosova@doo.cz

DATUM: 1.7.2014

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace

Úprkova 795/1
702 23 Ostrava

SSMISK ředitelství OSTRAVA		právní záznam
Došlo: 3. 7. 2014	Vytvořeno: 17. 7. 2014	
Č. j.: 177 32/2014	Skart. znak: 100	
Listů: 1 ks	Příloh: 5 ks	

Věc: Žádost o převod pozemku parc.č. 2370/3 v k.ú. Trojanovice

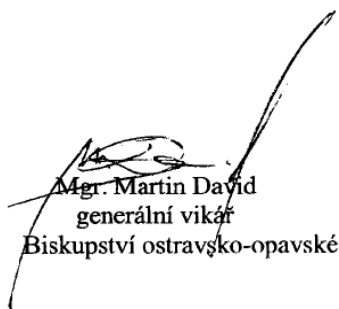
Biskupství Ostravsko-opavské jako vlastník lesních pozemků v k. ú. Trojanovice, které nabylo v rámci zákona č. 428/2012 Sb. o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, žádá o převedení pozemku parc.č.2370/3 ostatní plocha - ostatní komunikace v k.ú. Trojanovice pod lesní účelovou komunikací vedoucí z Trojanovic na Pustevny.

Tato účelová komunikace byla původně církevním majetkem, což dokládáme kopií části výpisu z knihovny vložky zemských moravských desk č. 418. Komunikace je součástí lesního komplexu a je nutná pro zajištění lesního hospodaření na pozemcích, které jsou vydávány v rámci podaných výzev k vydání majetku.

Biskupství ostravsko-opavské bude z hlediska svých činností na okolním lesním komplexu zdaleka největším vlastníkem a uživatelem uvedené komunikace, jak z pohledu vlastního využití při přepravě vytěženého dřeva, tak i z pohledu nutné údržby této komunikace.

O podmínkách převodu pozemku jsme připraveni jednat.

S pozdravem a přáním všeho dobrého


Mgr. Martin David
generální vikář
Biskupství ostravsko-opavské

Příloha:

1. Kopie části výpisu z knihovny vložky Moravských zemských desk č. 418
2. Mapa pozemků původního církevního majetku se zákresem lesní cesty mapa v M 1:40000
3. Výpisy z katastru nemovitostí na parc. č. 2370/3 a LV č. 2556
4. Zákres parc.č. 2370/3 mapa v M 1:6000
5. Zákres pozemků LV č. 2556 mapa v M 1:40000

Na vědomí:

Moravskoslezský kraj, Odbor investiční a majetkový, 28. Října č. 117, 702 18 Ostrava

Soubor: A513_2014_MS kraj žádost o převod cesty Trojanovice

Bankovní spojení: Unicredit Bank Czech republic a.s., pobočka Ostrava,
č.ú. 40667002 / 2700

IČO 65468953

DIČ CZ65468953



KUMSP00PW54B

Krajský úřad Moravskoslezského kraje
Majetkové oddělení
28. října 117
702 18 Ostrava

V Praze 19/08/2013

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ		Zpracov.
Krajský úřad		-3- <i>Mh</i>
podatelna		Spis.zn.
Dodla:	20.08.2013	
Č.j.:	MSK <i>17340</i> /2013	Sk.zn./h
Učty:	RP/obj:	

*h***Žádost o odkoupení silnice č. III/4837 – „Knížecí cesta“**

Vážení,

společnost TANDA – nemovitosti s.r.o. se sídlem Praha 1, Hradčany, Gogolova 228/8, IČ: 27856526, je vlastníkem vodovodního a kanalizačního řádu na Pustevnách.

Tento vodovod a kanalizaci využívají v současné době téměř všechny nemovitosti v oblasti Pusteven (Hotel Tanečnicka, Libušín, Maměnka, Koliba Zaryš a další). Součástí tohoto vodovodního a kanalizačního řádu na Pustevnách je Jímání a úpravna vody, která je umístěna v Ráztoce v Trojanovicích.

Společnost TANDA – nemovitosti s.r.o. pravidelně provádí údržbu těchto řádů, opravy, řešení havárií a odběrů vzorků vod. Vzhledem k umístění zařízení a to jedno v Ráztoce (Jímání vody), druhé na Pustevnách (vodovodní a kanalizační řád) **žádá o odkoupení silnice č. III/4837 – „Knížecí cesta“ vzhledem k nutné a velmi časté rychlé dostupnosti mezi oběma stanovišti.**

Jedná se o silnici horského charakteru, která začíná za Hotelem Ráztoka, končí na Pustevnách a je ve velmi špatném technickém stavu. V současné době je silnice dlouhodobě uzavřena se zákazem vjezdu.

Na základě výše uvedeného společnost TANDA – nemovitosti s.r.o. žádá o projednání a posouzení této žádosti a zaslání stanoviska k prodeji.

S pozdravem

Petr Mikunda
jednatel TANDA – nemovitosti s.r.o.

Moravskoslezský kraj

Krajský úřad

28. Příjna 117

702 18 Ostrava

VÁŠ DOPIS ZN.	ČÍSLO JEDNACÍ LČR 115/001610/2013	SPISOVÁ ZNAČKA LCRD48753/2013	DATUM 25.10.2013
VYŘIZUJE Sedláček	TELEFON 956 115 108	GSM 724 623 654	FAX 556802502
			E-MAIL sedlacek.ls115@lesy.cz

Věc: Vyláčení k žádosti o odkoupení pozemku parc.č. 2370/3 v k.ú. Trojanovice.

K vašemu dopisu ze dne 24.9.2013 sdělujeme, že máme zájem o bezúplatný převod pozemkové parcely číslo 2370/3 v k.ú. Trojanovice zpět do vlastnictví České republiky a právem hospodařit pro náš státní podnik.

Nadále však považujeme zápis vlastnického práva k parcele číslo KN 2370/3 v k.ú. Trojanovice ve prospěch Moravskoslezského kraje za neplatný a zastáváme názor, že vlastnické právo by mělo být převedeno bezúplatně ve prospěch České republiky.

Upozorňujeme, že se uvedená nemovitost, a to pod stejným parcelním číslem 2370/3, pouze s rozdílnou výměrou, nachází v původním soupisu nemovitostí převzatých čs. státem, národním podnikem Československé státní lesy a statky, jako součást původního pozemkového souboru tzv. Velkostatků Hukvaldy.

S odkazem na §29 zákona č.229/1991 Sb. v platném znění vyplývá, že předmětný pozemek tak nemohl přejít z vlastnictví státu (Česká republika – Správa a údržba silnic Nový Jičín) na jiný subjekt (Moravskoslezský kraj) do doby vyřešení církevních restitucí, a to pod kuratelou absolutní neplatnosti takového právního úkonu.

Na základě zákona č. 428/2012 sb., o majetkovém vyrovnání církví, může spadat tato nemovitost do restitučních nároků církve, kdy od 1.1.2013 do 1.1.2014 běží zákonná lhůta pro uplatnění příslušných výzev ze strany církevních subjektů.

Závěrem bychom také upozornili na soudní spor římskokatolické církve (tvrzení Biskupství ostravsko-opavského), která již v obdobné věci úspěšně žalovala Moravskoslezský kraj.

V příloze zasíláme kopie dokumentů týkajících se dorešení majetkoprávních vztahů k pozemku dle KN 2370/3 v k.ú. Trojanovice – ostatní plocha, ostatní komunikace (silnice č.III/4837), které probíhaly u našeho podniku v minulých letech.

S pozdravem

Lesy České republiky, s.p.
týkáč: Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Lesní správa Frenštát pod Radhoštěm
U Siberie 960, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
[07]

Ing. Jaroslav Štefek
lesní správce