

KONCEPT

Smlouva o postoupení Smlouvy o budoucí smlouvě kupní ev. č. 1849/2020/MJ ze dne 25. 6. 2020

(dále také jen „**Smlouva**“)

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zastoupeno Mgr. Janem Dohnalem, primátorem

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

(dále též jen jako „**Budoucí kupující**“)

a

Ingka Centres Ostrava s.r.o.

se sídlem Rudná 3114/114, Zábřeh, 700 30 Ostrava

zastoupena oba na základě plné moci

IČO: 10708898

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 85285

(dále též jen jako „**Budoucí prodávající**“)

a

Moravskoslezský kraj

28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zastoupen hejtmanem kraje

IČO: 70890692

DIČ: CZ70890692

(dále též jen jako „**Postupník**“)

(Budoucí kupující, Budoucí prodávající a Postupník dále společně také jako „**Smluvní strany**“)

PREAMBULE

1. Budoucí kupující a společnost Ingka Centres Česká republika s.r.o., se sídlem Skandinávská 15a/144, 155 00 Praha 5, IČO: 27081028 v postavení Budoucího prodávajícího uzavřeli dne 26. 6. 2020 Smlouvu o budoucí smlouvě kupní ev. č. 1849/2020/MJ, jejímž předmětem je sjednání závazku Budoucího kupujícího a Budoucího prodávajícího k uzavření smlouvy kupní za účelem převodu ve smlouvě detailně specifikovaných pozemků v katastrálním území Zábřeh nad Odrou z vlastnictví Budoucího prodávajícího do vlastnictví Budoucího kupujícího, a to za podmínek ve Smlouvě o budoucí smlouvě kupní sjednaných, a dále sjednání závazků Budoucího kupujícího a Budoucího prodávajícího s tím spojených (dále jako „**Smlouva o budoucí smlouvě kupní**“). Smlouva o budoucí smlouvě kupní je nedílnou součástí této Smlouvy.

2. Z důvodu přeměny společnosti Ingka Centres Česká republika s.r.o., se sídlem Skandinávská 15a/144, 155 00 Praha 5, IČO: 27081028, přešla část jmění této společnosti, a to mj. pozemky v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, které mají být předmětem budoucího převodu dle Smlouvy o budoucí smlouvě kupní, včetně veškerých práv a povinností s nimi spojených, na společnost SNOWMANSPOUR s.r.o. Společnost SNOWMANSPOUR s.r.o. tak nadále pro účely této Smlouvy i Smlouvy o budoucí smlouvě kupní vystupuje v postavení Budoucího prodávajícího. Následně došlo ke změně obchodní firmy, pod níž byla společnost SNOWMANSPOUR s.r.o. zapsána v obchodním rejstříku, a to tak, že je nyní zapsána pod obchodní firmou Budoucího prodávajícího, přičemž ostatní identifikační údaje společnosti se nezměnily.
3. S ohledem na zájem Budoucího kupujícího postoupit Smlouvu o budoucí smlouvě kupní na Postupníka uzavírají Smluvní strany tuto Smlouvu.
4. Budoucí kupující a Budoucí prodávající se dohodli, že pro tento případ je postoupení Smlouvy o budoucí smlouvě kupní bez ohledu na znění ustanovení čl. V. odst. 3 Smlouvy o budoucí smlouvě kupní možné.
5. Tuto Smlouvu Smluvní strany uzavírají spolu se Smlouvou o převodu práva stavby a postoupení části Smlouvy o zřízení práva stavby ev. č. 1848/2020/MJ ze dne 25. 6. 2020.

Čl. I.

1. Budoucí kupující, jakožto postupitel, tímto bezúplatně postupuje na Postupníka Smlouvu o budoucí smlouvě kupní jako celek a převádí tak Postupníkovi ze Smlouvy o budoucí smlouvě kupní všechna svá práva a povinnosti a Postupník postoupení Smlouvy o budoucí smlouvě kupní jako celek přijímá. Účinností postoupení Smlouvy o budoucí smlouvě kupní dle věty první tohoto odstavce Postupník vstupuje do všech práv a povinností Budoucího kupujícího vyplývajících ze Smlouvy o budoucí smlouvě kupní a tím tak Postupník vstupuje v plném rozsahu do právního postavení Budoucího kupujícího ze Smlouvy o budoucí smlouvě kupní.
2. Souhlas Budoucího prodávajícího, jakožto postoupené strany, je dán podpisem této Smlouvy, přičemž Budoucí prodávající se zavazuje plnit veškeré povinnosti a vykonávat veškerá práva ze Smlouvy o budoucí smlouvě kupní výlučně vůči Postupníkovi.

Čl. II.

1. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této Smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů zajistí Postupník, o čemž bude do 5 pracovních dní od okamžiku tohoto uveřejnění informovat Budoucího prodávajícího a Budoucího kupujícího, a to zasláním kopie potvrzení o uveřejnění této Smlouvy v registru smluv, které obdržel od správce tohoto registru.
2. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy nabyde Smlouva o převodu práva stavby a postoupení Smlouvy o zřízení práva stavby ev. č. 1848/2020/MJ ze dne 25.6.2020 účinnosti v plném rozsahu.
3. Tato Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
4. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
O uzavření této Smlouvy na straně Budoucího kupujícího rozhodlo zastupitelstvo města dne usnesením č.
6. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této Smlouvy na straně Postupníka rozhodlo zastupitelstvo dne.... usnesením č.


V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....

.....

Mgr. Jan Dohnal
primátor
statutární město Ostrava

Ingka Centres Ostrava s.r.o.

na základě plné moci


V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....

.....

hejtman kraje
Moravskoslezský kraj

Ingka Centres Ostrava s.r.o.

na základě plné moci