

Koncept dohody o zrušení předkupního práva

DOHODA O ZRUŠENÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

I.

Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
zastoupený: [redacted] hejtmanem kraje

dále jen „**oprávněný**“ z předkupního práva

2.

[redacted]
narozen: [redacted]
bytem: [redacted]

dále jen „**povinný**“ z předkupního práva

II.

Úvodní ustanovení

1. Povinný je výlučným vlastníkem nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 178/4 ostatní plocha a parc. č. 178/8 zastavěná plocha a nádvoří, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Frýdek-Místek, pro k. ú. a obec Frýdlant nad Ostravicí, na LV č. 1225 (dále jen „**Pozemky**“).
2. Pozemky jsou zatíženy věcným předkupním právem zřízeným ve prospěch oprávněného na základě Kupní smlouvy se zřízením předkupního práva jako věcného práva ze dne 18. 11. 2004 (ev. č. u oprávněného 1663/2004/MAJ), vklad práva do katastru proveden řízením pod sp. zn. V-6491/2004-802, právní účinky vkladu práva ke dni 3. 12. 2004.

III.

Předmět dohody

1. Smluvní strany se dohodly, že touto dohodou se předkupní právo dle čl. II odst. 2 této dohody v plném rozsahu ruší.
2. Smluvní strany se dohodly, že zrušení předkupního práva je bezúplatné.

IV.

Výmaz předkupního práva z katastru nemovitostí

1. Předkupní právo k Pozemkům zanikne jeho výmazem z katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na výmaz předkupního práva dle této dohody podá u příslušného katastrálního úřadu oprávněný, a to nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této dohody.
3. Správní poplatek za podání návrhu na výmaz předkupního práva dle této dohody uhradí povinný.
4. V případě, že příslušný katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatků návrhu na výmaz předkupního práva dle této dohody, zavazují se obě smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.
5. V případě, že příslušný katastrální úřad návrh na výmaz předkupního práva zamítne nebo řízení zastaví, zavazují se obě smluvní strany neodkladně odstranit nedostatky, pro které byl návrh

zamítnut nebo řízení zastaveno, a podat nový návrh na povolení výmazu předkupního práva dle této dohody.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato dohoda nabývá účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda bude zveřejněna v registru smluv oprávněným, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne platnosti této dohody.

3. Tuto dohodu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
5. Osobní údaje obsažené v této dohodě budou oprávněným zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této dohody; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje oprávněným použity. Oprávněný při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách oprávněného www.msk.cz.
6. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O zrušení předkupního práva a o uzavření této dohody rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. ze dne

V Ostravě dne:

Vdne:

Za oprávněného

Povinný

.....

hejtman kraje

.....


Tuto dohodu je v době nepřítomnosti hejtmána kraje oprávněně podepsat jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva kraje č. 1/10 ze dne 5. 11. 2020, ve znění usnesení č. 12/1193 ze dne **8. 6. 2023.**