

## Žádost o prodej pozemků



Moravskoslezský kraj  
náměstek hejtmána kraje  
Ing. Jaroslav Kania  
28. října 117  
702 18 Ostrava



KUMSP00XI60Y

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ Krajský úřad podatelna	Zpracov. -
Dat.: 14.11.2019	Spis. zn.
Č. j.: MSK 166074	Sk. zn./th.
Účty: / Přílohy: /	

PST-Invest, spol. s r.o.  
Nádražní 112/969  
702 00, Ostrava-Moravská Ostrava

Ostrava 9.11.2019

Vážený pane náměstku,

dovolte, abych navázal na můj dopis ze srpna letošního roku, ve kterém jsem vyjádřil předběžný zájem naší společnosti o koupi pozemků v areálu Multimodálního carga Mošnov určených pro realizaci logistických aktivit a především leteckého carga (plochy L,LC). V rámci přípravy ekonomicky smysluplného podnikatelského modelu splňujícího požadavky kraje na realizaci uvedených aktivit v předmětném území jsem se rozhodl pořídit studii proveditelnosti s cílem získat jejím prostřednictvím relevantní informace a podklady o životaschopnosti realizace požadovaných aktivit.

Na základě vyhodnocení výstupů „Studie proveditelnosti projektu vybudování objektu leteckého carga v areálu Multimodálního carga Mošnov /pozemek L,LC/“(Hypera, s.r.o., Rašínovo nábřeží 2000/78, 120 00 Praha 2, autoři Kamil Slavík, Lukáš Matějka, Tomáš Justa, listopad 2019) lze mimo jiné konstatovat, že předpokládaná plošná kapacita objektů leteckého carga, pro jejichž realizaci je možné v souladu s Generelem rozvoje Letiště Leoše Janáčka Ostrava 2019 – 2030 primárně využít hlavně plochy určené k tomuto účelu v areálu letiště, je naprosto dostatečná včetně rezervy pro období minimálně následujících dvaceti až třiceti let. Za této situace nedává splnění požadavku realizovat na plochách L,LC objekt (objekty) sloužící výhradně pro letecké cargo ekonomický smysl, naopak studie potvrzuje smysluplnost a správnost záměru kraje využít pro rozvoj leteckého carga v první řadě plochy v perimetru letiště. Analytickou část studie proveditelnosti, ze které vychází uvedené manažerské shrnutí, jsem Vám samozřejmě ochoten poskytnout jako jeden z materiálů potvrzujících správnost rozvoje leteckého carga, jako jedné z klíčových priorit Strategických cílů rozvoje Letiště Leoše Janáčka Ostrava 2019 – 2030.

Vážený pane náměstku, dovoluji, abych na základě výše uvedených informací požádal jménem společnosti PST-Invest spol. s r.o. o odkoupení předmětných pozemků L,LC od Moravskoslezského kraje s tím, že budou moci být naší společností využity především pro realizaci podnikatelských aktivit v oblasti logistiky a lehké průmyslové výroby a v budoucnu bude možné využít případně část jejich kapacity také, nikoliv však výhradně, pro účely leteckého carga. Děkuji Vám za pochopení a doufám, že využití lokality L, LC navrhovaným způsobem přispěje úspěšně v blízké budoucnosti k dokončení areálu Multimodálního carga Mošnov jako významné součásti celého Logistického centra Mošnov.

S pozdravem

Ing. Miroslav Bradna  
jednatel společnosti

