**Koncept smlouvy o zániku služebnosti**

**Smlouva o zániku služebnosti**

uzavřená ve smyslu ust. § 1299 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

# Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 117, 702 00 Ostrava

IČO: 70890692

DIČ: CZ70890692

zastoupený: Miroslavem Novákem, hejtmanem kraje

dále jen jako „**oprávněný ze služebnosti**“ – na straně jedné

a

**KMH servis s.r.o.**

se sídlem: Václavovická 1566, 73934 Šenov

IČO: 25839535

DIČ: CZ25839535

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 20927

zastoupená: Josefem Mališem, jednatelem

dále jako „**vlastník nemovitosti**“ – na straně druhé

Vlastník nemovitosti prohlašuje, že je na základě smlouvy kupní ze dne 27.10.2004 výlučným vlastníkem těchto nemovitých věcí:

* pozemku parc. č. 5802/41 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr,
* pozemku parc. č. 5802/90 zastavěná plocha a nádvoří, jiná plocha,

v k. ú. Šenov u Ostravy, obec Šenov, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 2942.

Oprávněnému ze služebnosti vzniklo na základě smlouvy o věcném břemeni ze dne 5.8.1998 právo užívání pozemků uvedených v čl. I. této smlouvy, spočívající v právu přístupu a zřízení vedení NN a trafostanice, vedené pod POLVZ:1269/1998 čj. Z – 10301269/1996 - 802.

Účastníci této smlouvy se dohodli na bezplatném zrušení věcného břemene uvedeného v čl. II. této smlouvy z důvodu jeho nepotřebnosti.

K zániku práva odpovídajícího služebnosti je potřebný zápis do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava, který podá oprávněný ze služebnosti.

Správní poplatek za zápis do katastru nemovitostí uhradí vlastník nemovitosti.

  **V.**

Výše uvedení účastníci souhlasí, aby na základě této smlouvy provedl Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava, příslušnou změnu v katastru nemovitostí a předmětné věcné břemeno z listu vlastnictví 2942 odstranil.

**VI.**

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně.

Změny smlouvy lze přijmout výhradně jen písemnou formou dodatků, které budou vzestupně číslovány a musí být podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jejím podpisu obdrží oprávněný ze služebnosti dvě vyhotovení, vlastník nemovitosti jedno vyhotovení; jedno vyhotovení bude předloženo spolu s návrhem na vklad práva Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálnímu pracovišti Ostrava.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Vlastník nemovitosti bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje.

**VII.**

**Doložka platnosti**

Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O zániku služebnosti dle této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo kraje usnesením č. ………….………. ze dne …………..……..

V Ostravě dne ……………………………….. V ………… dne ………………………………..

…………………………………………. ………………………………………….

 **Miroslav Novák Josef Mališ**

 hejtman kraje jednatel