

/

ZM Servis Bydlení s.r.o.

IČ 02371430

Horní 1110/54, Ostrava – Hrabůvka, 700 30

Zastoupena Jednatelům Daniel Fatura



KUMSP00U0XB3

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ		1706
Městský úřad		
29.09.2017		
128240		
1	1	

Věc: Žádost pro Krajský úřad – Moravskoslezský kraj, 28. Října 117

Obracíme se na Vás touto cestou o připojení k řízení o prodeji nemovitosti: parcelní číslo st. 3486, obec Ostrava, katastrální území Záběh nad Odrou, číslo LV 2378, budova s číslem popisným č.p. 2624.

S oficiální nabídkou 23,000,000 Kč.

K žádosti připojujeme jako přílohu i oficiální podnikatelský záměr.

V Ostravě 29.9.2017

Daniel Fatura



ZM Servis Bydlení s.r.o.
Horní 1110/54
Ostrava - Hrabůvka, PSČ 700 30
IČ: 02371430

ZM Servis Bydlení s.r.o.

Horní 1110/54 Ostrava – Hrabůvka 70030

IČ 02371430

Vážení

Dovoľujeme si Vás touto cestou oslovit se záměrem o koupi nemovitosti na ulici Pavlova 2624/29 Ostrava – Zábřeh LV 2378 a zároveň představením nás, jako kupujícího.

Jsmo firma zabývající se momentálně poskytováním ubytovacích služeb v objektech HD Hlubina na ulici Horní 1110/54 v Ostravě a Ubytovacího střediska Jilová na ulici Jilová 2662/42 v Ostravě.

Momentálně jsme ve fázi, kdy je prodej HD Hlubina před podpisem smlouvy s novým vlastníkem, a na základě tohoto prodeje dojde ke zrušení nynější ubytovny a bude následovat rekonstrukce na byty, ale ovšem již ne pro sociálně slabé občany.

V našem vlastnictví a portfoliu jsou také následující firmy:

- SOLARWAT s.r.o. – provoz solární elektrárny
- SUKOP INVEST s.r.o. – správa nájemních domů v Ostravě a Karvině
- AR CARS RACING s.r.o. – závody motorových vozidel na okruhu
- TECHIZOL s.r.o. – průmyslový objekt Horní Suchá
- BASE IC GROUP a.s. – výroba, montáž, opravy a prodej střeš a materiálů
- X-CREDIT Reality s.r.o. – realitní činnost

Vzhledem k prodeji HD Hlubina směřujeme k další investiční akci, kterou by měl být právě již zmíněný nákup nemovitosti Pavlova 2624/29 v Ostravě. Nechceme se již dále zabývat provozováním či snad vybudováním nové ubytovny. Touto cestou také můžeme potvrdit a zaručit, že po koupi předmětného objektu bychom zde určitě zachovali stávající provoz a nájemníky a určitě zde nezřizovali ubytovnu či ubytovací služby.

Naopak máme do budoucna v plánu rozvoj zde již umístěných lékařských služeb a rekonstrukci objektu.

Máme příslibenou spolupráci s paní MUDr. Michalou Hustou (<http://ocni.eu/michaela-husta/>), kdy je v záměru vybudovat v rámci celého jednoho patra specializovanou dětskou oční kliniku.

Vize provozu objektu je zaměřit se na spolupráci s lékaři a zřít zde více služeb tohoto typu, dále také pronájem za dalším účelem spřátelených a navázaných činností spojených s takovýmto provozem.

V Ostravě dne 29.9.2017

Daniel Fatura



ZM Servis Bydlení s.r.
Horní 1110/54
Ostrava - Hrabůvka, PSČ 700 3
IČ: 02371430

ZM Servis Bydlení s.r.o.
Horní 1110/54, Ostrava, 70030
IČ 02371430

Zastoupena jednatelem Pavlem Sukopem

Věc: Odpověď k doplnění informací – prodej budovy k. ú. Zábřeh nad Odrou

Bod 1 – v příloze

Bod 2 – v příloze

Bod 3 – v příloze

Bod 4 – 23,000,000 Kč

Bod 5 – V Hotovosti

Bod 6 – v příloze

Bod 7 – nyní žádné

Bod 8 – směnka

V Ostravě dne 7.11.2017

Pavel Sukop