

|                                                 |             |
|-------------------------------------------------|-------------|
| MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ<br>Krajský úřad<br>pedagog | zpracov.    |
| Došlo: 13.07.2017                               | Spis. zn.   |
| Č.Ú.: MSK 90920                                 | Sk. zn./lh. |
| listy: 3 / přílohy: 1                           |             |

**Krajský úřad – Moravskoslezský kraj**  
Zastupitelstvo kraje  
Odbor územního plánování a stavebního řádu  
28. října 117  
702 18 Ostrava

V Karviné dne 19.06.2017

**Věc: Návrh na pořízení (změny) územního plánu**  
(§43-§46 a §55 stavebního zákona dále jen SZ)

**I/ 1. Navrhovatel**  
(§46, odst.1, písm. a) SZ)

Merano a.s., Na Novém poli 381/5, Staré Město, 733 01 Karviná  
Zast. Ing. Stanislav Raszyk, předseda představenstva

Navrhovatel je zastoupen:

Ing. Gerard Krupa, Mickiewiczova 1998/97a, 733 01 Karviná, na základě plné moci, která je přílohou.

**I/ 2. – Identifikace pozemků v řešené ploše**

| obec    | katastrální území | parcelní č. | druh pozemku podle katastru nemovitostí | výměra |
|---------|-------------------|-------------|-----------------------------------------|--------|
| Karviná | Karviná-město     | 3987/1      | ostatní plocha                          | 2190   |
| Karviná | Karviná-město     | 3987/2      | ostatní plocha                          | 1173   |
| Karviná | Karviná-město     | 3987/6      | ostatní plocha                          | 466    |
|         |                   |             |                                         |        |
|         |                   |             |                                         |        |

### I/3. Vlastnická práva k pozemkům nebo stavbám na území obce

(§ 46 odst. 1, písm.a) SZ)

Pozemek parc. č.: 3987/1, 3987/2, 3987/6 katastr.území Karviná-město

#### Vlastník:

Merano a.s., Na Novém poli 381/5, Staré Město, 733 01 Karviná

Zast. Ing. Stanislav Raszyk, předseda představenstva

Vlastník je zastoupen Ing. Gerard Krupa, Mickiewiczova 1998/97a, 733 01 Karviná, na základě přiložené plné moci.

Pozemek je ve vlastnictví navrhovatele.

### II. Údaje o navrhované změně využití ploch na území obce

(§ 46 odst. 1, písm.b) SZ)

| obec    | katastrální území | parcelní č. | Navrhovaná změna využití ploch | výměra |
|---------|-------------------|-------------|--------------------------------|--------|
| Karviná | Karviná-město     | 3987/1      | stavební pozemek               | 2190   |
| Karviná | Karviná-město     | 3987/2      | stavební pozemek               | 1173   |
| Karviná | Karviná-město     | 3987/6      | stavební pozemek               | 466    |
|         |                   |             |                                |        |
|         |                   |             |                                |        |

### III. Údaje o současném využití ploch dotčených návrhem navrhovatele

(§ 46, odst. 1, písm.c) SZ)

Nejsou nyní využívány, na pozemcích se nacházejí náletové dřeviny, zatravněno, ostatní plocha.

#### IV. Důvody pro pořízení územního plánu nebo jeho změny (§46, odst. 1, písm. d) SZ)

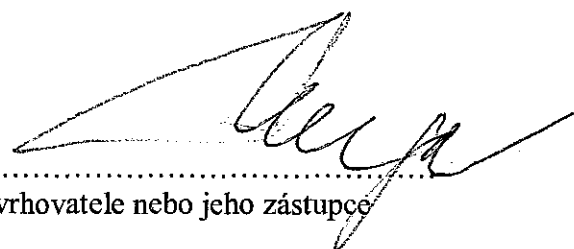
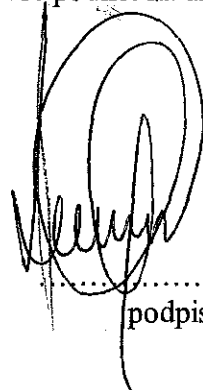
Předmětné pozemky budou využity, jako pozemky stavební, ke stavbám občanské vybavenosti, služby motoristům, STK, myčka, obchodní prostory, apod. dle návrhu zaslaného emailem.

Na předmětných pozemcích je dle ÚPD MSK a ZÚR MSK navržena veřejně prospěšná stavba ozn. D84 – I/67 jihozápadní obchvat Karviné. Dle přiložených vyjádření ŘSD, která byla zaslána emailem, již není aktuální a ŘSD s navrženými stavbami souhlasí.

#### V. Návrh úhrady nákladů na pořízení územního plánu (§ 46, odst. 1, písm.e) a § 45 SZ)

Náklady budou nepatrné a navrhovatel je ochoten se podílet na úhradě.

MERANO a.s.  
Na Novém poli 381/5  
733 01 Karviná - Staré Město  
IČ: 27824578, DIČ: CZ27824578



.....  
podpis navrhovatele nebo jeho zástupce

- Příloha:** 1) Součástí žádosti je snímek z katastrální mapy s vyznačením dotčené plochy, který byl zaslán emailem vč. situace s návrhem změn a stanoviskem ŘSD  
2) Plná moc k zastupování