



# MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD

28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj: MSK 89827/2017

Sp. zn.: RRC/55065/2011/Bal

052.2 V5

Vyřizuje: Bc. Pavel Ballasch

Odbor. Odbor regionálního rozvoje a cestovního  
ruchu

Telefon: 595 622 443

Fax: 595 622 126

E-mail: posta@msk.cz

Datum: 12-07-2017

Vážený pan

Ing. Miroslav Hajdušík

Božkova 400/67

734 01 Karviná

## Informace k jednáním o uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě se společností Asental Land, s.r.o.

Vážený pane inženýre,

během zasedání zastupitelstva kraje konaného dne 15. 6. 2017 jste požádal o zaslání požadavků, které společnost Asental Land, s.r.o. (dále jen „Asental“) vznesla při jednáních o uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě (ev. č. 00937/2014/RRC, dále jen „BKS“), jejímž předmětem bylo definování podmínek, za kterých měla být uzavřena kupní smlouva, kterou měl Moravskoslezský kraj (dále jen „MSK“) nabýt do svého vlastnictví většinu nemovitých věcí nacházejících se v lokalitě Průmyslové zóny Nad Barborou.

Níže Vám v odrážkách zasílám předmětné požadavky:

- Společnost Asental požadovala nastavit původní schéma smluvních pokut odpovídající stavu před uzavřením dodatku č. 1 k BKS.
- Společnost Asental požadovala finanční kompenzace vzhledem k prodlužování BKS a k průtahům ve správních řízeních způsobených třetími osobami.
- Společnost Asental požadovala vypustit možnost MSK odstoupit od BKS či BKS vypovědět v případě, že nezíská financování na rozvoj zóny z Programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury.
- Společnost Asental požadovala vypustit povinnost vykoupit nemovitosti subjektů vlastnících nemovitosti v zóně, jejichž požadavky ohledně výkupu nemovitostí jsou nerealistické a za hranicí obchodní etiky, a vůči těmto subjektům postupovat s MSK společně.



Zavedli jsme systém environmentálního řízení a auditu

Tel.: 595 622 222

Fax: 595 622 126

ID DS: 8x6bx5d

IČ: 70890692

DIČ: CZ70890692

Úřední hodiny Po a St 8.00–17.00; Út a Čt 8.00–14.30; Pá 8.00–13.00

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s. – centrála Praha

Č. účtu: 1659676349/0800



www.msk.cz

35/



- Společnost Asental požadovala pro případ neuzavření dodatku č. 3 k BKS do 30. 6. 2017 jednat o nastavení mechanismu úhrady nákladů společnosti Asental z titulu Smlouvy o spolupráci ze dne 3. 9. 2013, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 31. 3. 2014.

V případě dalších dotazů mne neváhejte kontaktovat.

S pozdravem

Mgr. Martin Radyan, LL.M.  
vedoucí odboru regionálního rozvoje a cestovního ruchu



*Radyan*