



# MĚSTO ODRY

Městský úřad Odry, Odbor rozvoje města  
Masarykovo nám. 25, 742 35 Odry

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: MěÚO/09866/2017

SPIS. ZNAČKA: MěÚO/27159/2016/03

300.3 A10

VYŘIZUJE: Ing. Petra Simertová

TELEFON: 556 768 188

E-MAIL: simertova@odry.cz

DATUM: 5. 5. 2017

Moravskoslezský kraj – krajský úřad  
Odbor regionálního rozvoje a  
cestovního ruchu  
28. října 117  
702 18 Ostrava

## Žádost o prodloužení termínu realizace projektu „Průmyslová zóna Odry – přeložka inženýrských sítí

Vážená paní Liszková,

město Odry je příjemcem dotace na projekt „Průmyslová zóna Odry – přeložka inženýrských sítí (Realizace přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce energie, včetně projektové dokumentace)“, a to na základě smlouvy č. smlouvy: 06988/2016/RRC o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje uzavřené dne 07.12.2016. V souladu s článkem V. odstavcem 3 písmena c) smlouvy je město Odry povinno dosáhnout stanoveného účelu, tedy zrealizovat projekt: **Průmyslové zóny Odry – přeložky inženýrských sítí (Realizace přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce energie, včetně projektové dokumentace)** nejpozději do **30.6.2017**.

V tuto chvíli je městu Odry známo, že tento termín nebude moci být dodržen.

Předmětná přeložka distribučního zařízení energie je vyprojektována k umístění do pozemků p. č. 1450, 1451, 1509/1, 1509/3, 1515, 1520/18, 1520/58, 1521, 2580 v k. ú. Odry (trasa je zřejmá z přiloženého situačního výkresu (viz příloha č. 1), který je součástí dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby).

K samotné realizaci stavby je zapotřebí získat soukromoprávní titul – smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě s oprávněním pro provozovatele distribuční soustavy.

Bez této smlouvy nelze vlastní realizaci stavby zahájit z níže uvedených důvodů:

- Pozemek p. č. 2580 v k. ú. Odry je ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM). Na tomto pozemku se nachází těleso komunikace silnice I/47 ve správě Ředitelství silnic a dálnic ČR (ŘSD). Již řadu měsíců probíhá majetkoprávní vypořádání mezi subjekty ÚZSVM a ŘSD a dle stanoviska ÚZSVM (viz Příloha 2) do doby dokončení převodu na ŘSD nebude uzavřena smlouva nutná pro realizaci přeložky inženýrské sítě. Nabyvatel pozemku (subjekt ŘSD) vydal kladné stanovisko k přeložce (viz Příloha č. 2). Definitivní termín dokončení převodu není městu Odry znám. Na základě jednání s ÚZSVM předpokládáme dokončení převodu v nejbližších měsících.

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
ČS a.s., pobočka Odry  
č.ú.: 27-1765068319/0800  
IČ: 00298221  
DIČ: CZ00298221

ÚŘEDNÍ HODINY  
po, st: 8.00 - 11.30 12.00 - 17.00 hod.  
PO PŘEDCHOZÍ DOMLUVĚ  
út, čt: 8.00 - 11.30 12.00 - 14.00 hod.  
pá: 8.00 - 11.30 12.00 - 13.30 hod.

TEL.: 556 768 111 – spoj.  
FAX: 556 768 110  
IDDS: kyebfxv  
http://www.odry.cz  
e-mail: podatelna@odry.cz

- Pozemek p. č. 1521 v k. ú. Odry je ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad (SPÚ). U tohoto pozemku město Odry požádalo o úplatný převod pro nabytí pozemku za účelem umístění části příjezdové komunikace či umístění dalších inženýrských sítí ve spojitosti s průmyslovou zónou. Dle stanoviska SPÚ (viz Příloha č. 2) do doby dokončení převodu na město Odry nebude uzavřena smlouva nutná pro realizaci přeložky inženýrské sítě. Definitivní termín dokončení převodu není městu Odry znám. Na základě jednání se SPÚ předpokládáme dokončení převodu v nejbližších měsících.

Nad výše uvedené nyní probíhá na Stavebním úřadě MěÚ Odry řízení o vydání rozhodnutí o umístění předmětné stavby přeložky distribuční soustavy (viz Příloha č. 3) s předpokladem vydání územního rozhodnutí v květnu 2017. Byť bude stavba přeložky distribuční soustavy povolena, k samotné realizaci bude moci být přistoupeno až po získání soukromoprávního titulu - smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě s oprávněním pro provozovatele distribuční soustavy.

Na základě výše uvedených skutečností vyplývá, že nejsme schopni splnit závazek uvedený v článku V, odst. 3 písmena c) smlouvy o poskytnutí dotace a žádáme Vás o prodloužení termínu realizace projektu do **31.5.2018**.

Dále Vás žádáme o **změnu typu dotace z investiční na neinvestiční dotaci**. Předmětem projektu je sice realizace přeložky inženýrských sítí (distribučního zařízení určeného k dodávce energie), ale ta spočívá ve stavebních pracích, které nám bude fakturovat společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035. Přeložka bude provedena tímto způsobem: bude provedena demontáž stávajícího nadzemního vedení VN a také bude demontována trafostanice. Stávající síť distribuční energie bude přeložena do zemního kabelového vedení. Veškeré úpravy může provést dle energetického zákona pouze provozovatel energetického zařízení na náklady toho, kdo přeložku vyvolal. Vlastníkem stávajícího vedení i nově přeloženého je a bude společnost ČEZ Distribuce. Město Odry tedy tímto projektem nepořídí žádný investiční majetek, ale uhradí náklady za provedené služby společnosti ČEZ Distribuce.

S ohledem na výše uvedené tak není možné dostát závazků uvedených ve smlouvě o poskytnutí dotace, a to v článku V, odst. 3 písm. n) a o), kdy je příjemce dotace zavázán nepřevést realizaci projektu na jiný právní subjekt a dále po dobu 5 let od ukončení realizace projektu nezcižit majetek pořízený nebo technický zhodnocený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě smlouvy.

Za způsobené komplikace se omlouváme a děkujeme za pochopení.

S pozdravem




Ing. Libor Helis  
starosta města

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
ČS a.s., pobočka Odry  
č.ú.: 27-1765068319/0800  
IČ: 00298221  
DIČ: CZ00298221

ÚŘEDNÍ HODINY  
po, st: 8.00 - 11.30 12.00 - 17.00 hod.  
PO PŘEDCHOZÍ DOMLUVĚ  
út, čt: 8.00 - 11.30 12.00 - 14.00 hod.  
pá: 8.00 - 11.30 12.00 - 13.30 hod.

TEL.: 556 768 111 – spoj.  
FAX: 556 768 110  
IDDS: kyebfxv  
<http://www.odry.cz>  
e-mail: [podatelna@odry.cz](mailto:podatelna@odry.cz)