


Žádost obce, částečné výpisy z katastru nemovitostí, ortofoto, snímek - vlastnické vztahy, vše k. ú. Kateřinice



Obec Kateřinice PSČ 742 58

Kateřinice čp. 127

Moravskoslezský kraj
Odbor investiční a majetkový
k rukám 
ul. 28. října 117
702 18 Ostrava

Vaše zn.

Naše zn.
Čj798/23

Vyřizuje/linka

v Kateřinicích
19.12.2023

Žádost o zařazení pozemků v katastru obce Kateřinice do budoucí směnné smlouvy mezi Moravskoslezským krajem a Českou republikou

Obec Kateřinice, ke dni 1.1.1991, převzala do svého majetku stavbu **vodního díla „Retenční nádrž Kateřinice“**, kterou tvoří zemní hráz a nádrž, jejíž objem je při stálém nadržení 9.320 m³, plochy 0,648 hektarů a při ovladatelném retenčním prostoru je objem nádrže 36.865 m³ a plocha 2,015 hektarů (podle kolaudačního rozhodnutí z 15.7.1980).

Pod touto vodní nádrží se nachází níže uvedené pozemky:

Pozemek parc. č. 298/5 o výměře 8.202 m²

- Druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: vodní nádrž přírodní
- Vlastnické právo: **Česká republika**
- Příslušnost hospodařit s tímto majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

Pozemek parc. č. 298/24 o výměře 57 m²

- Druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: vodní nádrž přírodní
- Vlastnické právo: **Česká republika**
- Příslušnost hospodařit s tímto majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

Pozemek parc. č. 298/26 o výměře 11 m²

- Druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: vodní nádrž přírodní

Telefon/fax
556729022

Bankovní spojení
ČS Příbor

IČO
600784

E-mail
obec@katerinice.cz





Obec Kateřinice

PSČ 742 58

Kateřinice čp. 127

- Vlastnické právo:
 - Česká republika - podíl ½ (příslušnost hospodařit s tímto majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2)
 - [redacted] Frýdlant nad Ostravicí – podíl ½

Všechny ostatní pozemky, které se nachází pod vodním dílem „Retenční nádrž Kateřinice“, jsou již v majetku obce Kateřinice.

Vzhledem k tomu, že máme zájem sjednotit vlastníka pozemků a stavby vodního díla, žádáme o zařazení výše uvedených pozemků do budoucí směnné smlouvy mezi Moravskoslezským krajem a Českou republikou, a to za účelem následného převodu na obec Kateřinice. O tomto požadavku bylo již jednáno s náměstkem hejtmána Moravskoslezského kraje [redacted]

Vodní nádrž byla vybudována v letech 1975 a 1976, k její kolaudaci došlo dne 15.7.1980. Celkové náklady stavby činily dle projektu 980.000,- Kč, přičemž tehdejší MNV Kateřinice uhradilo náklady stavby ve výši 800.000,- Kč.

Vodní nádrž byla nejprve ve vlastnictví Oblastní meliorační správy Ostrava, která nádrž v roce 1987 předala do vlastnictví Městskému národnímu výboru v Příboru a tento následně ke dni 1.1.1991 (osamostatnění obce) předal vlastnictví stavby vodní nádrže obci Kateřinice.

Obec Kateřinice po celou dobu vlastnictví vodní nádrže provádí její údržbu a opravy, které vyvstaly v souvislosti s jejím provozem. Mezi ty nejzásadnější patří:

- r. 2001 – vypuštění nádrže a celková oprava vypouštěcího zařízení
- r. 2020 – oprava nadzemní stavby vypouštěcího zařízení
- r. 2022 – oprava a zpevnění levé strany hráze

Výše uvedené opravy byly financovány pouze ze zdrojů obce Kateřinice, a to zejména z důvodu, aby byl zachován účel uvedeného vodního díla, kterým je:

Telefon/fax
556729022

Bankovní spojení
ČS Příbor,
[redacted]

IČO
600784

E-mail
obec@katerinice.cz



Obec Kateřinice PSČ 742 58

Kateřinice čp. 127

- snížení povodňových vln v obci Kateřinice, které by mohly způsobit škody na veřejném i soukromém majetku
- zadržování vody v povodí toku, a tím předcházení jeho bezvodnosti
- nadlejšování bilance podzemních vod i vod povrchových
- rekreační využití vodní nádrže ze strany občanů, a to nejenom z obce Kateřinice

V průběhu let pak vyvstaly další potřeby uvedeného vodního díla:

- vodní nádrž slouží v létě i v zimě k výcviku Jednotky Sboru dobrovolných hasičů Kateřinice a Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje
- jedná se o významný vodní zdroj v případě požárního poplachu

Všechny ostatní pozemky, které se nachází pod stavbou vodní nádrže, jsou v současné době již v majetku obce Kateřinice.

Obec Kateřinice má i nadále zájem řádně pečovat o uvedené vodní dílo tak, aby sloužilo k výše uvedeným účelům, případně ještě dále rozvíjet její možnosti (ochrana přírody, školské aktivity), a proto žádáme, aby výše uvedené pozemky byly zařazeny do budoucí směnné smlouvy mezi Moravskoslezským krajem a Českou republikou a následně převedeny do vlastnictví obce Kateřinice.



starosta obce Kateřinice



01:00

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.10.2024 07:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 10 pro Moravskoslezský kraj

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 568643 Kateřinice

Kat.území: 664481 Kateřinice

List vlastnictví: 290

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	1/2
Frydlant nad Ostravicí		1/2
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	69797111	1/2

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
298/26	11	vodní plocha	vodní nádrž přírodní	chráněná ložisková území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o bezplatném odevzdání majetku do vlastnictví státu N 782/80 ze dne 4.6.1980

POLVZ:2/1983.

Z-5749/2010-804

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Smlouva darovací ze dne 01.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.02.2012.

V-537/2012-804

Pro: [redacted]

RČ/IČO: [redacted]

o Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.)
UZSVM/ONJ/9176/2013-ONJM-Kb ze dne 08.10.2013.

Z-15526/2013-804

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.10.2024 07:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 10 pro Moravskoslezský kraj

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 568643 Kateřinice

Kat.území: 664481 Kateřinice

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
298/5	8202	vodní plocha	vodní nádrž přírodní	chráněná ložisková území
298/24	57	vodní plocha	vodní nádrž přírodní	chráněná ložisková území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Flomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Jiná listina ze dne Kupní smlouva ([obrazka]) ze dne 26.11.1981.
POLVZ:25/1982 Z-5500025/1982-804
Pro: Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001
- o Jiná listina ze dne Kupní smlouva ([obrazka]) ze dne 26.11.1981.
POLVZ:25/1982 Z-5500025/1982-804
Pro: Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001
- o Jiná listina ze dne Kupní smlouva ([obrazka]) ze dne 26.11.1981.
POLVZ:25/1982 Z-5500025/1982-804
Pro: Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001
- o Jiná listina ze dne Kupní smlouva ([obrazka]) ze dne 26.11.1981.
POLVZ:25/1982 Z-5500025/1982-804
Pro: Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001
- o Jiná listina ze dne Kupní smlouva ([obrazka]) ze dne 26.11.1981.
POLVZ:25/1982 Z-5500025/1982-804
Pro: Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001
- o Jiná listina ze dne Kupní smlouva ([obrazka]) ze dne 26.11.1981.
POLVZ:25/1982 Z-5500025/1982-804
Pro: Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001

