

Žádost města, částečné výpisy z katastru nemovitostí, ortofota, snímky vlastnických vztahů, k. ú. Nový Bohumín, Starý Bohumín a Záblatí u Bohumína



MĚSTO BOHUMÍN
MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN
ODBOR MAJETKOVÝ
Masarykova 158
735 81 Bohumín

Krajský úřad Moravskoslezského kraje
vedoucí odboru investičního a majetkového
28. října 117
702 18 Ostrava

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: MUBO/58752/2023/MAJ/SoL.

JID: MUBO07997820

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Datum: 01.12.2023

Žádost o zařazení pozemků na území obce Bohumína do směny

Město Bohumín Vás v souvislosti s další, již v pořadí třetí, směnou nemovitého majetku mezi Moravskoslezským krajem (MSK), Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje (HZS) a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) zdvořile žádá, aby do této směny byly zařazeny níže uvedené pozemky:

Katastrální území	Číslo parcely	Výměra [m ²]	Druh parcely
Nový Bohumín	913/42	1 100	ostatní plocha
Nový Bohumín	480	369	ostatní plocha
Starý Bohumín	1306/168	1 354	ostatní plocha
Starý Bohumín	1141/1	630	ostatní plocha
Starý Bohumín	1158/10	48	vodní plocha
Starý Bohumín	1158/3	116	vodní plocha
Starý Bohumín	1158/4	1 857	vodní plocha
Starý Bohumín	1158/8	1	ostatní plocha
Starý Bohumín	1213/5	199	ostatní plocha
Starý Bohumín	472	217	ostatní plocha
Starý Bohumín	1228	897	ostatní plocha
Starý Bohumín	1241/1	800	ostatní plocha
Starý Bohumín	78	103	ostatní plocha
Starý Bohumín	79/1	49	ostatní plocha
Starý Bohumín	79/2	3	ostatní plocha
Starý Bohumín	81/1	531	ostatní plocha
Starý Bohumín	81/2	27	ostatní plocha
Starý Bohumín	322	142	ostatní plocha

Starý Bohumín	1330	4 673	ostatní plocha
Pudlov	1409/42	470	ostatní plocha
Vrbice n. O.	647/21	6 809	vodní plocha
Vrbice n. O.	647/23	1 747	vodní plocha
Záblatí u Boh.	1191/2	6 750	ostatní plocha

Tyto pozemky, nyní ve vlastnictví ÚZSVM, označené jako nepotřebný majetek byly nabídnuty k převodu městu. Jelikož byly všechny uvedené pozemky shledány jako potřebné pro rozvojové aktivity města, bylo dohodnuto, že budou zařazeny do portfolia majetku pro, již výše zmiňovanou, třetí směnu.

Máme zájem, aby tyto pozemky byly dále převedeny bezúplatně do majetku města Bohumína.

S pozdravem



vedoucí odboru majetkového



MĚSTO BOHUMÍN

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN
ODBOR MAJETKOVÝ

Masarykova 158
735 81 Bohumín

Krajský úřad Moravskoslezského kraje

vedoucí odboru investičního a majetkového
28. října 117
702 18 Ostrava

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka:

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Datum:



20.09.2023

Žádost o zařazení pozemku v k. ú. Nový Bohumín do směny

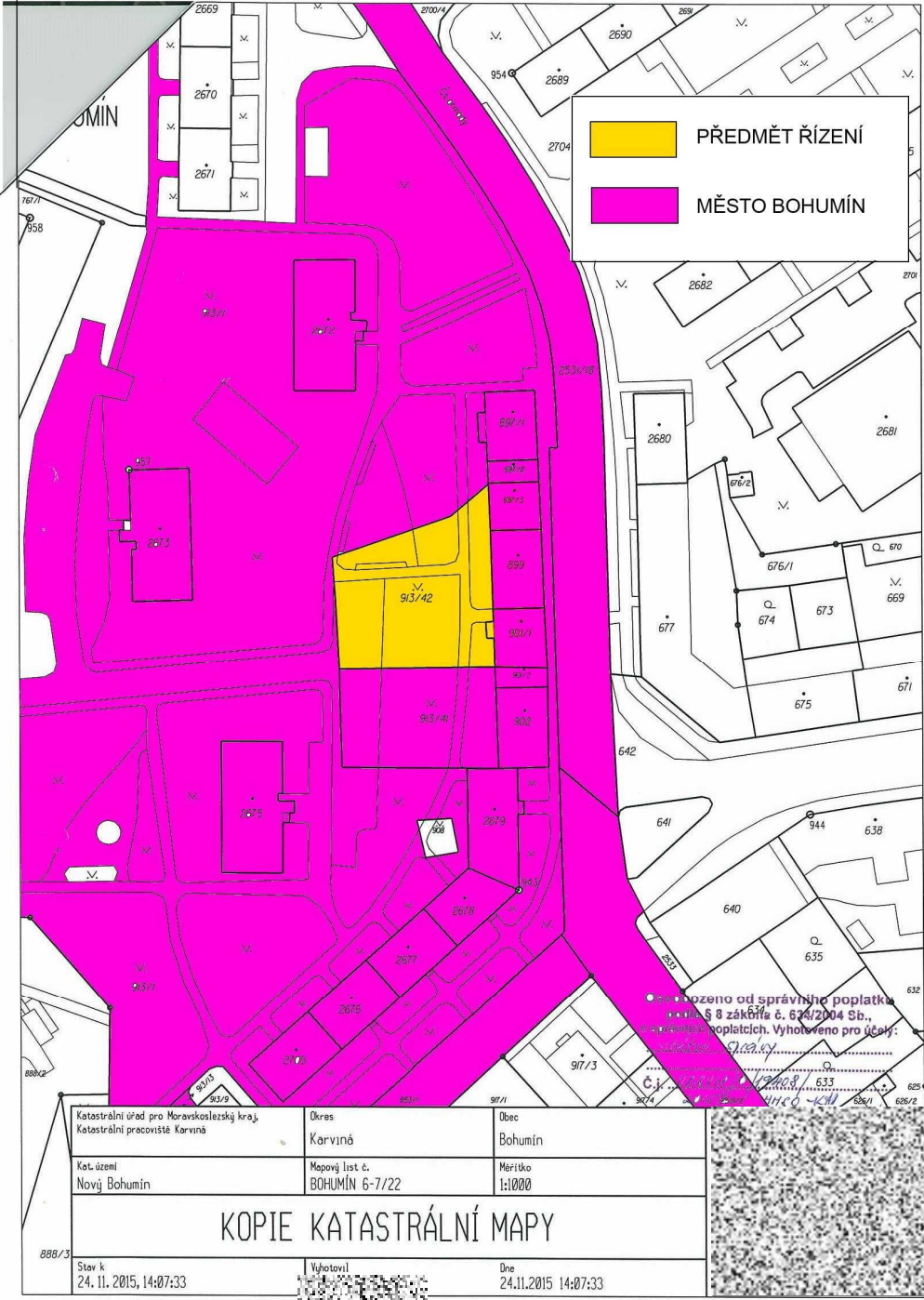
Město Bohumín Vás v souvislosti s připravovanou, v pořadí již, III. směnou nemovitého majetku mezi Moravskoslezským krajem (MSK), Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje (HZS) a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) zdvořile žádá, aby do této směny byl zařazen pozemek **parc. č. 913/42 v k. ú. Nový Bohumín**, obec Bohumín, který je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního pracoviště Karviná na listu vlastnictví č. 60000 pro Českou republiku – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.


Máme zájem, aby byl tento pozemek dále převeden bezúplatně do majetku města Bohumína. Uvedený pozemek plní funkci veřejného prostranství a zároveň se nachází mezi pozemky, které jsou v majetku města Bohumína - tvoří s ním funkční celek. Je zde prováděna ze strany města pravidelná údržba pozemku. Pozemek nelze jinak komerčně využít ani jinak zastavět s ohledem na charakter okolní bytové zástavby.

S pozdravem

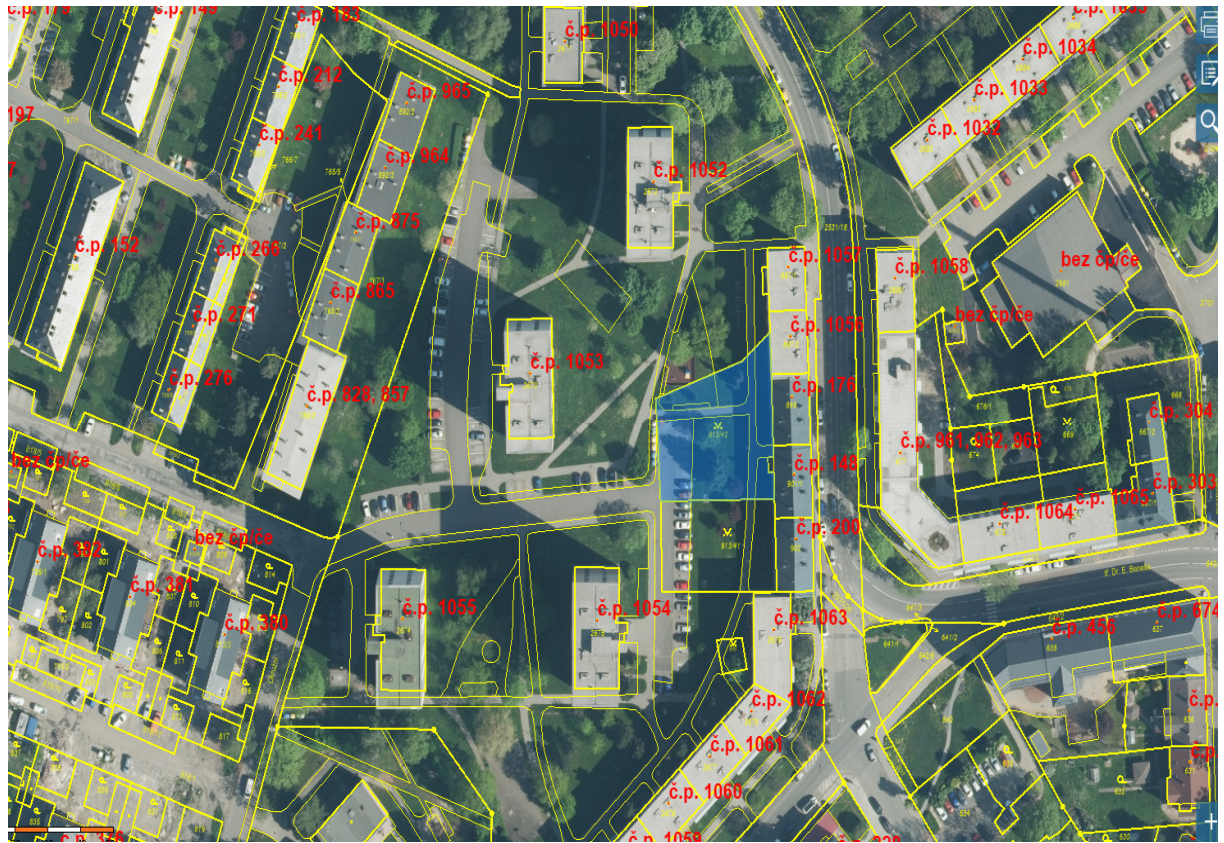


vedoucí odboru majetkového



Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná	Okres Karviná	Obec Bohumín
Koř. území Nový Bohumín	Mapový list č. BOHUMÍN 6-7/22	Měřítko 1:1000
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY		
Stav k 24. 11. 2015, 14:07:33	Vyhotovil 	Dne 24.11.2015 14:07:33

• osvobozeno od správního poplatku
podle § 8 zákona č. 634/2004 Sb.,
o správních poplatcích. Vyhotoveno pro účely:
.....
Č.j. 1150-1/2015-1211/633



Pozemky parc. č. 78, 79/1, 79/2, 81/1, 81/2, k. ú. Starý Bohumín

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ prokazující stav evidovaný k datu 17.01.2025 13:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 10 pro Moravskoslezský kraj

Okres: CZ0803 Karviná Obec: 599051 Bohumín
Kat.území: 754897 Starý Bohumín List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
78	103	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území, památkově chráněné území	
79/1	49	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území	
79/2	3	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území	
81/1	531	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území	
81/2	27	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území	
1330	4673	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Pozemková kniha knih.vl.-192 Výměr č.j.2069.

Z-1734/2001-803

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) ze dne 28.01.2003.

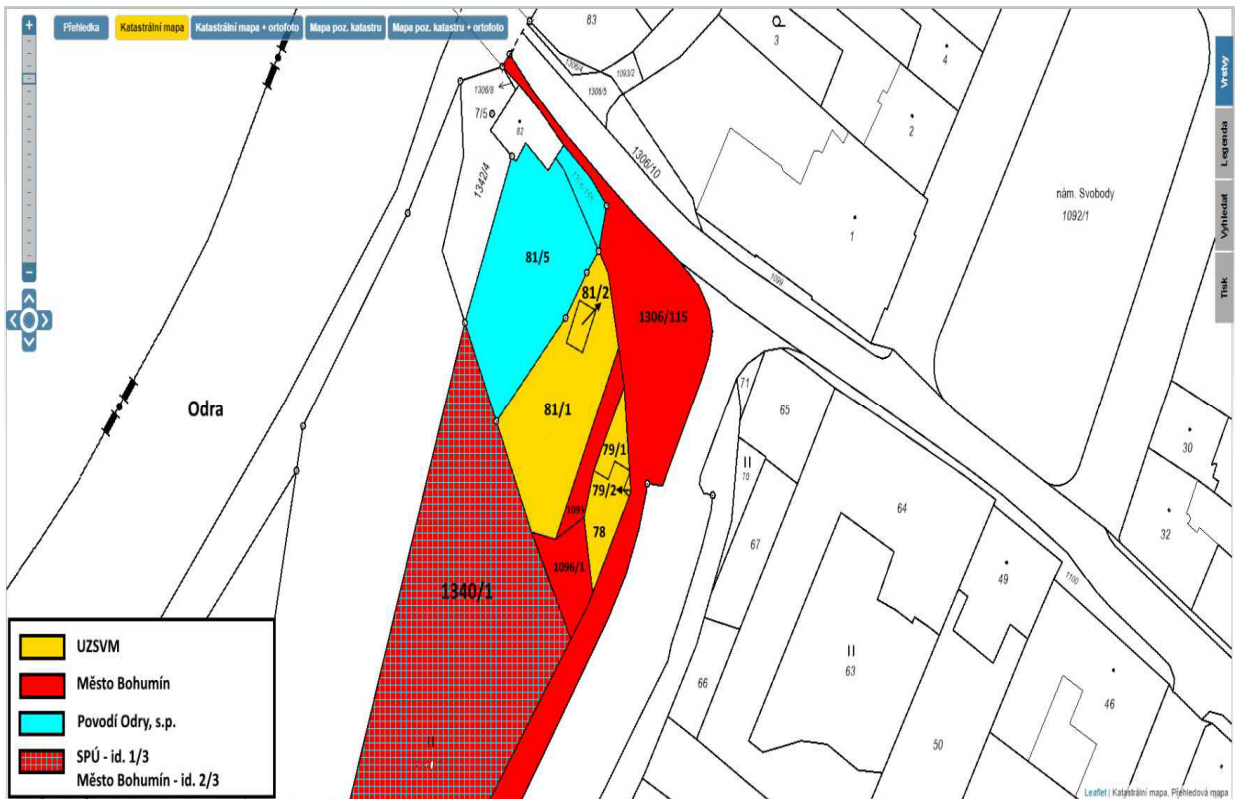
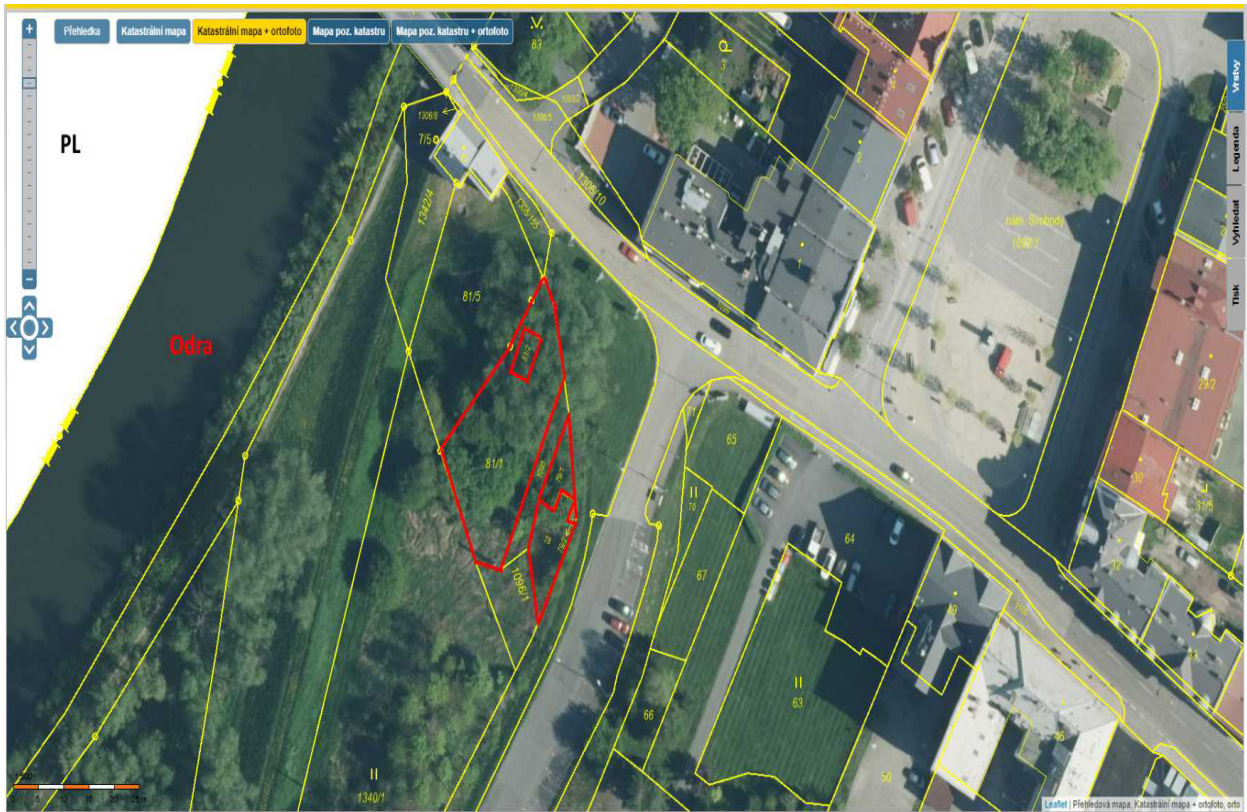
Z-718/2003-803

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

o Smlouva o předání majetku státu (§ 55 odst.3 zák.č.219/2000 Sb.) č.j.UZSVM/O/20112/2021-HMSU ze dne 13.12.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.12.2021 13:57:34. Zápis proveden dne 21.12.2021.

Z-5105/2021-803



Pozemek parc. č. 1330, k. ú. Starý Bohumín



Pozemek parc. č. 1191/2, k. ú. Záblatí u Bohumína

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.01.2025 13:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 10 pro Moravskoslezský kraj

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 599051 Bohumín

Kat.území: 789216 Záblatí u Bohumína

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1191/2	6750	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

- zřízení a provozování stavby
- Vyvedení tepla z EDĚ do Bohumína IV. stavba: Rozvody CZT - Záblatí"
- právo vstupu a vjezdu v souvislosti s provozováním, opravami, údržbou nebo změnami stavby
- (k části pozemku dle G.P.749-49/2010)
- zřízeno na dobu existence stavby

Oprávnění pro

ČEZ Teplárenská, a.s., Duhová 1444/2, Michle, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 27309941

Povinnost k

Parcela: 1191/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.12.2012.

V-6065/2012-803

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

- právo zřídít, vést, provozovat a udržovat trafostanici 22/0,4 kV a přípojku VN 22 kV
- právo vstupu za účelem údržby a oprav
- (v rozsahu dle listiny jejíž součástí je GP č. 1033-926/2019 pro vymezení rozsahu věcného břemene)

Oprávnění pro

GENETRIX s.r.o., Lidická 445, Nový Bohumín, 73581
Bohumín, RČ/IČO: 60318325

Povinnost k

Parcela: 1191/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.j. : UZSVM02368/2020-HMSU ze dne 12.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.04.2020 07:43:10. Zápis proveden dne 23.04.2020.

