



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			Způsob využití	ha						m <sup>2</sup>	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
1888/1	1	51 96	ostat. pl. manipulační pl.	1888/1	76	04	ostat. pl. manipulační pl.				2					
	1	51 96		1888/14	75	92	ostat. pl. manipulační pl.				2	1888/1	2088	75	92	
	1	51 96			1	51 96										

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
 Číslo bodu    Souřadnice pro zápis do KN  
                     Y                    X                    Kód kv.    Poznámka

36-212	510676.78	1068939.73	4	roh budovy, plot
36-213	510667.88	1068947.88	4	roh budovy, zed
36-247	510645.30	1068967.83	4	roh budovy, zed
36-256	510622.98	1068944.07	4	roh budovy
772-1	510738.38	1068843.14	4	sl. plotu
772-2	510752.52	1068904.11	4	sl. plotu
1	510750.62	1068895.92	4	sl. plotu
2	510724.96	1068896.54	3	sl. plotu
3	510679.22	1068897.54	3	sl. plotu
4	510647.23	1068966.71	3	lom zdi

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:	2793/2016	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:	2793/2016
	Dne: 21. ledna 2025      Číslo: 45/2025		Dne: 24. ledna 2025      Číslo: 57/2025	
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřada.	
Vyhotovitel:	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.   KU pro Moravskoslezský kraj, KP Krnov PGP 29/2025-831 2025.01.24 06:36:08 +01'00'			
Číslo plánu: 4077-3/2025				
Okres: Bruntál				
Obec: Krnov				
Kat. území: Krnov-Horní Předměstí				
Mapový list: Krnov 4-4/23,24,41,42	Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem dle popisu			





**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 11.02.2025 09:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 10 pro Moravskoslezský kraj

Okres: CZ0801 Bruntál

Obec: 597520 Krnov

Kat.území: 674737 Krnov-Horní Předměstí

List vlastnictví: 2088

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 79401 Krnov		

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1852/2	858	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: 1852/2				
1854	2902	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Pod Bezručovým vrchem, č.p. 551, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: 1854				
1855	332	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Pod Bezručovým vrchem, č.p. 552, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: 1855				
1866/1	38508	ostatní plocha	jiná plocha	
1866/24	19	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, obč.vyb., LV 540 Další údaje: stavba je součástí pozemku 1866/2 LV 540				
1867/1	18159	ostatní plocha	manipulační plocha	
1867/8	200	ostatní plocha	manipulační plocha	
1868	2922	zahrada		zemědělský půdní fond
1888/1	15196	ostatní plocha	manipulační plocha	
1888/9	166	ostatní plocha	manipulační plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

spočívající v právu umístit a provozovat rozvodné tepelné zařízení a v právu vstupovat a vjíždět dopravními a mechanizačními prostředky v nezbytném rozsahu v souvislosti se zřízením, provozem, údržbou, opravami, změnami, odstraňováním havárií a likvidací rozvodného tepelného zařízení

Oprávnění pro

Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 45193410

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov, kód: 831.

strana 1

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 11.02.2025 09:35:02

Okres: CZ0801 Bruntál

Obec: 597520 Krnov

Kat.území: 674737 Krnov-Horní Předměstí

List vlastnictví: 2088

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

Typ vztahu

---

*Povinnost k*

**Parcela: 1868**

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.03.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2013.

V-323/2013-831

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

spočívající v právu umístit, provozovat a udržovat přípojku dešťové kanalizace

*Oprávnění pro*

Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 70890692

*Povinnost k*

**Parcela: 1866/1**

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 00387/2014 ze dne 21.03.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.04.2014 11:44:16. Zápis proveden dne 07.05.2014.

V-948/2014-831

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

rozvodného tepelného zařízení podle § 76 odst. 7 energetického zákona

*Oprávnění pro*

Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 45193410

*Povinnost k*

**Parcela: 1867/1**

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.04/2014/Ba ze dne 14.03.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.10.2014 09:07:00. Zápis proveden dne 11.11.2014.

V-2931/2014-831

*Pořadí k 17.10.2014 09:07*

o **Věcné břemeno vedení**

optické sítě

*Oprávnění pro*

MOSES Internet s.r.o., Říční okruh 2340/28, Pod Bezručovým vrchem, 79401 Krnov, RČ/IČO: 26872650

*Povinnost k*

**Parcela: 1868**

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 09.11.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.11.2015 15:09:45. Zápis proveden dne 01.12.2015.

V-3560/2015-831

*Pořadí k 09.11.2015 15:09*

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

spočívající v:

a) právu zřídit a provozovat na služebním pozemku plynárenské zařízení

b) právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení

v rozsahu dle geometrického plánu č. 3179-91/2017

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov, kód: 831.

strana 2

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 11.02.2025 09:35:02

Okres: CZ0801 Bruntál Obec: 597520 Krnov  
Kat.území: 674737 Krnov-Horní Předměstí List vlastnictví: 2088  
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Typ vztahu*

---

*Oprávnění pro*

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad  
Labem, RČ/IČO: 27295567

*Povinnost k*

Parcela: 1888/1

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 57693 1/VB č. 39/2018/SM ze dne 28.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.06.2018 08:00:00. Zápis proveden dne 03.07.2018.

V-1455/2018-831

*Pořadí k* 11.06.2018 08:00

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

spočívající v právu zřídit, provozovat, udržovat a opravovat na služebném pozemku podzemní komunikační vedení, včetně práva provádět jeho úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti  
v rozsahu dle geometrického plánu č. 3164-569/2017

*Oprávnění pro*

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha  
9, RČ/IČO: 04084063

*Povinnost k*

Parcela: 1888/1

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 11010-061971 ze dne 17.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.11.2018 13:03:26. Zápis proveden dne 03.12.2018.

V-2976/2018-831

*Pořadí k* 08.11.2018 13:03

o Věcné břemeno užívání

spočívající v právu:  
- zřídit a provozovat centraci bodu ZVS  
- chůze a jízdy na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami nebo odstraněním centrace bodu ZVS  
v rozsahu dle geometrického plánu č. 3832-53/2022

*Oprávnění pro*

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:  
Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12,  
Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 65993390

*Povinnost k*

Parcela: 1866/1

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. ÚV-989/1705/ZVS/2023/Št; č. 931/2023 ze dne 14.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.03.2023 08:00:00. Zápis proveden dne 14.04.2023.

V-539/2023-831

*Pořadí k* 24.03.2023 08:00

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost inženýrské sítě  
spočívající v právu:  
- zřídit a provozovat na služebném pozemku inženýrské sítě  
- vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozem a odstraněním inženýrských sítí  
a to:



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 11.02.2025 09:35:02

Okres: CZ0801 Bruntál Obec: 597520 Krnov  
Kat.území: 674737 Krnov-Horní Předměstí List vlastnictví: 2088  
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Typ vztahu*

---

- přeložku NTL plynovodu - trasa "A"
  - přípojku splaškové kanalizace - trasa "B"
  - přípojku SLP optika - trasa "C"
  - přípojku STL plynovodu - trasa "F"
  - přípojku NN - trasa "G"
  - přípojku medicinálního plynu - trasa "H"
  - areálové osvětlení - trasa "I"
- v rozsahu dle geometrických plánů č. 3767-100a/2022 a 3767-100b/2022

*Oprávnění pro*

Parcela: 1866/23

*Povinnost k*

Parcela: 1866/1

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 03812/2022/IM, č. 615/2022 ze dne 03.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.03.2024 08:00:00. Zápis proveden dne 26.03.2024.

V-491/2024-831

*Pořadí k* 04.03.2024 08:00

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost inženýrské sítě

spočívající v právu:

- zřídit a provozovat na služebném pozemku inženýrské sítě
- vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozem a odstraněním inženýrských sítí

a to:

- přípojku dešťové kanalizace - trasa "D"
- přeložku STL plynovodu - trasa "E"
- přípojku SLP metalika - trasa "J"
- přeložku kanalizace - trasa "K"

v rozsahu dle geometrických plánů č. 3767-100a/2022 a 3767-100b/2022

*Oprávnění pro*

Parcela: 1866/23

*Povinnost k*

Parcela: 1867/1

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 03812/2022/IM, č. 615/2022 ze dne 03.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.03.2024 08:00:00. Zápis proveden dne 26.03.2024.

V-491/2024-831

*Pořadí k* 04.03.2024 08:00

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost inženýrské sítě

spočívající v právu:

- zřídit, provozovat, opravovat a odstraňovat na služebném pozemku přípojku nízkého napětí
  - vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním přípojky nízkého napětí
- v rozsahu dle geometrického plánu č. 3921-92/2023

*Oprávnění pro*

Parcela: 1867/9

*Povinnost k*

Parcela: 1866/1, Parcela: 1867/1

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 657/2024, č. 03685/2024/IM ze

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov, kód: 831.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 11.02.2025 09:35:02

Okres: CZ0801 Bruntál Obec: 597520 Krnov  
Kat.území: 674737 Krnov-Horní Předměstí List vlastnictví: 2088  
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

Typ vztahu

---

dne 17.07.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.07.2024 08:00:00. Zápis proveden dne 09.08.2024.

V-1657/2024-831

Pořadí k 19.07.2024 08:00

---

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

---

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

---

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

---

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 2.

POLVZ:341/1993      Z-7500341/1993-831

Pro: Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 79401 Krnov *RČ/IČO: 00296139*

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 2.

POLVZ:393/1993      Z-7500393/1993-831

Pro: Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 79401 Krnov *RČ/IČO: 00296139*

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1.

POLVZ:1/1994      Z-7500001/1994-831

Pro: Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 79401 Krnov *RČ/IČO: 00296139*

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1.

POLVZ:333/1994      Z-7500333/1994-831

Pro: Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 79401 Krnov *RČ/IČO: 00296139*

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 2.

POLVZ:643/1995      Z-7500643/1995-831

Pro: Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 79401 Krnov *RČ/IČO: 00296139*

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 2.

POLVZ:951/1995      Z-7500951/1995-831

Pro: Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 79401 Krnov *RČ/IČO: 00296139*

- o Kolaudační rozhodnutí 3633/1996 Měst. úřadu v Krnově ze dne 19.12.1996. - přístavba.

POLVZ:409/1997      Z-7500409/1997-831

Pro: Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 79401 Krnov *RČ/IČO: 00296139*

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1.

POLVZ:1166/1997      Z-7501166/1997-831

Pro: Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 79401 Krnov *RČ/IČO: 00296139*

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov, kód: 831.

strana 5



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 11.02.2025 09:35:02

Okres: CZ0801 Bruntál Obec: 597520 Krnov  
Kat.území: 674737 Krnov-Horní Předměstí List vlastnictví: 2088  
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Listina*

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 2.

POLVZ:334/2000 Z-7500334/2000-831

*Pro: Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 79401 RČ/IČO: 00296139 Krnov*

o Kolaudační rozhodnutí Městského úřadu Krnov 2004024166-RR/SU/B1 (přístavby) ze dne 20.12.2004. Právní moc ke dni 18.01.2005.

Z-1214/2006-831

*Pro: Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 79401 RČ/IČO: 00296139 Krnov*

---

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

<i>Parcela</i>	<i>BPEJ</i>	<i>Výměra [m2]</i>
1868	52210	2922

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov, kód: 831.*

*Vyhotovil:*  
*Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD*

*Vyhotoveno: 11.02.2025 09:50:16*

*Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.*