



MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD

28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj.: MSK 60982/2021

Sp. zn.: IM/9743/2021/Rab

254.3.3 A10 N

Vyřizuje:

Odbor: Odbor investicní a majetkový

Telefon: 595 622 918

Fax: 595 622 126

E-mail: posta@msk.cz

Datum: 2021-06-29

Tělocvičná jednota Sokol Moravská Ostrava 1

Sokolská třída 1918/46

702 00 Ostrava

Vážení,

v návaznosti na rozhodnutí zastupitelstva kraje č. 4/336 ze dne 17.06.2021 nabude Moravskoslezský kraj do svého vlastnictví areál bývalých studentských kolejí na ulici Dr. Malého v Moravské Ostravě, nyní ve vlastnictví Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava.

Záměrem kraje je využít jednu z budov, a to budovu čp. 2076, která je součástí pozemku parc. č. 3740, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pro potřeby sociálních služeb zajišťovaných krajem.

Vzhledem k tomu, že areál kolejí nedisponuje dostatečným prostorem pro zajištění volnočasových aktivit klientů sociální služby, dovoluujeme si Vás tímto oslovit s návrhem odkoupení Vašeho pozemku parc. č. 2919/20 ostatní plocha, k. ú. Moravská Ostrava, popř. jeho části.

Převodem pozemku by tak vznikla ucelená plocha ve vlastnictví kraje, která by sloužila jako zahrada pro klienty domova. Nemovitost by tak byla plně využívána k účelu veřejné služby.

Velmi rádi bychom se v této záležitosti s Vámi setkali na osobní schůzce, kdy bychom projednali bližší podmínky převodu.

S pozdravem,



naměstek hejtmana kraje

Tel.: 595 622 222

Fax: 595 622 126

ID DS: 8x6bxsd

IČ: 70890692

DIČ: CZ70890692

Č. účtu: 1650676349/0800



Zavedli jsme systémy řízení
kvality, environmentu
a bezpečnosti informací



www.msk.cz



Tělocvičná jednota Sokol Moravská Ostrava 1
Sokolská třída č. 46, 702 00 Ostrava 1,

Moravskoslezský kraj
Krajský úřad
[redacted]
Naměstek hejtmána kraje
28. října 117
702 18 Ostrava

Vaše značka :
MSK 60982/2021
IM/9743/2021/Rab

Vyřizuje [redacted]
tjsokolmol@seznam.cz

V Ostravě dne 31.8.2021

Věc: Odkoupení pozemku parc.č. 2919/20

Vážení,

v návaznosti na rozhodnutí zastupitelstva kraje č. 4/336 ze dne 17.6.2021 Vám sdělujeme, že jsme připraveni jednat o případném prodeji pozemku parc. č. 2919/20.

V souladu se stanovami ČOS Vás prosíme o vypracování znaleckého posudku na daný pozemek, který by měl být podkladem pro jednání o prodejní ceně pozemku.

Se sokolským pozdravem

Nazdar!

[redacted]

In [redacted]
starosta T.J. Sokol Moravská Ostrava 1



Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.
Vstupující dokument nebyl podepsán.

Typ vstupního dokumentu: .PDF

Otisk souboru: 874BBB1910DF826584E35F2C87E8CEA6087974AF68E5E80D73192A37B223C9C9

Použitý algoritmus: SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Moravskoslezský kraj, 28. října 117/2771, 70218 Ostrava, posta@msk.cz

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

3.9.2021

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Čerchlová Miriam Mgr.



MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD

28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj.:

Sp. zn.:

MSK 36932/2023

IM/9743/2021/Rab

254.3.3 A10

Vyřizuje:

Odbor:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum:



Odbor investiční a majetkový

595 622 918

595 622 126

posta@msk.cz

2023-03-10

Tělocvičná jednota Sokol Moravská Ostrava 1

Sokolská třída 1918/46

702 00 Ostrava

Žádost o odkoupení pozemku

Vážení,

navazujeme tímto na naši žádost ze dne 29.06.2021 o převod pozemku parc. č. 2909/20 ostatní plocha, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví Vaší společnosti.

Sdělujeme Vám tímto, že kraj má i nadále zájem o odkoupení výše uvedeného pozemku. V souladu se zákonem o krajích je rozhodnutí o převezech nemovitostí v kompetenci zastupitelstva kraje, kterému bychom chtěli předložit návrh na jednání v červnu 2023.

V souvislosti se stanovenými prioritami přípravy strategických projektů má kraj zájem propojit nově nabyté nemovitosti se stávajícím areálem kraje na ul. Dr. Malého, tj. nemovitostmi evidovanými v katastru nemovitostí na listech vlastnictví č. 15461 a č. 5415 pro k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to parc. č. 3740, 2907/4, 2907/24, 3739, 2907/61, 2907/62.

Původní záměr kraje vybudovat v daném místě objekt pro sociální služby byl přemístěn do jiné, vhodnější lokality v rámci Ostravy. Novým záměrem kraje je vybudovat v tomto areálu Inovační centrum pro transformaci vzdělávání - TPA. Tento projekt je jedním ze strategických projektů kraje. V této souvislosti byl založen spolek Moravskoslezská Technologická Akademie, z. o., IČO 17445191. Hlavním účelem spolku je poskytování podpory středním školám ve zvyšování kvality a inovování obsahu odborného vzdělávání v kraji, v rámci ČR a také mimo území ČR. Pro realizaci tohoto projektu je nezbytné zajistit vhodné prostory pro činnost této organizace.

Dle zpracovaného průzkumu je z hlediska územního a stavebního možné umístit TPA do areálu kraje na ul. Dr. Malého, nezbytné je ale využití prostor obou budov vč. navazujících pozemků. Dle průzkumu byla vymezena zastavěná plocha 1200 m² a 60 míst pro parkování.

Tel.: 595 622 222

IČ: 70890692

Fax: 595 622 126

DIČ: CZ70890692

ID DS: 8x6bxsd

Č. účtu: 1650676349/0800



WWW



V této souvislosti jedná Moravskoslezský kraj taktéž s vlastníkem navazujících nemovitostí evidovaných na listu vlastnictví 374 pro k. ú. Moravská Ostrava, společností Liberty Ostrava a.s.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme požádat o sdělení podmínek převodu. Předpokládáme předložit návrh nabytí Zastupitelstvu kraje na jednání v červnu 2023. Pro úplnost sdělujeme, že v souladu se zákonem o krajích bude nezbytné z naší strany zajistit znalecké ocenění převáděných nemovitostí.

S pozdravem,



náměstek hejtmana kraje



MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD

28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj.:

Sp. zn.:

MSK 104778/2023

IM/7601/2023/Rab

254 3 1 V10

Vyřizuje:

Odbor:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum:

Odbor investiční a majetkový

595 622 918

595 622 126

posta@msk.cz

2023-08-01



ava 1

702 00 Ostrava

Převod pozemku k. ú. Moravská Ostrava

Vážení,

v návaznosti na naši žádost o převod pozemku parc. č. 2919/20 ostatní plocha, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a závěry společného jednání doplňujeme tímto naši žádost ze dne 10.03.2023.

Moravskoslezský kraj zajistil znalecké ocenění tohoto pozemku; na základě znaleckého posudku č. 020835/2023 zpracovaného Ing. Hanou Švančarovou byla tržní cena stanovena ve výši 5.600.000 Kč.

Rozhodnutí o nabytí nemovitostí je v souladu se zákonem o krajích v kompetenci zastupitelstva kraje. Návrh bude předložen zastupitelstvu kraje k rozhodnutí na jednání dne 07.09.2023; a to za podmínky kupní ceny ve výši 5.600.000 Kč. Kraj současně uhradí správní poplatek v souvislosti s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí. O rozhodnutí zastupitelstva Vás budeme následně informovat.

Kraj coby vlastník areálu na ul. Dr. Malého, tj. nemovitostí evidovaných na listech vlastnictví č. 15461 a č. 51415 pro k. ú. Moravská Ostrava, má zájem nabýt taktéž sousední nemovitosti od společnosti Liberty Ostrava a.s. (nemovitosti evidované na LV č. 374) tak, aby sjednocením nemovitostí vznikl ucelený areál vhodný k realizaci záměrů kraje. Z tohoto důvodu avizujeme, že bude nezbytné, aby tyto dva převody nemovitostí byly ze strany kraje časově sjednoceny.

S pozdravem,



vedoucí oddělení majetkového

Tel.: 595 622 222

IČ: 70890692

Fax: 595 622 126

DIČ: CZ70890692

ID DS: 8x6bxsd

Č. účtu: 1650676349/0800

