

KONCEPT

DODATEK č. 1 k Darovací smlouvě ze dne 17. 10. 2023 ev. č. dárce 04327/2023/IM


I. Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
zastoupený: Ing. Josefem Bělicou, Ph.D., MBA, hejtmanem kraje

dále jen „**dárce**“

2. Městys Suchdol nad Odrou

se sídlem: Komenského 318, 742 01 Suchdol nad Odrou
IČO: 00298450
DIČ: CZ00298450
zastoupený: 

dále jen „**obdarovaný**“

II. Úvodní prohlášení

- Smluvní strany prohlašují, že mezi sebou dne 17. 10. 2023 uzavřely Darovací smlouvu, ev. č. dárce 04327/2023/IM, ev. č. obdarovaného (dále jen „**smlouva**“), na základě které dárce obdarovanému bezplatně převedl vlastnické právo mj. k pozemku parc. č. 1196/5 ostatní plocha v k. ú. a obci Suchdol nad Odrou, se všemi součástmi a příslušenstvím této nemovité věci.

Pozemek parc. č. 1196/5 byl následně na základě geometrického plánu č. 1491-89/2024 potvrzeného katastrálním úřadem dne 22. 7. 2024 rozdělen na pozemky parc. č. 1196/5 ostatní plocha o nové výměře 1.651 m² a parc. č. 1196/6 ostatní plocha o nové výměře 30 m².
- Dle čl. III odst. 1 smlouvy se smluvní strany dohodly na zřízení zákazu zcizení nemovitých věcí tvořících předmět daru, vyjma pozemků parc. č. 1181 a parc. č. 1182, oba zastavěná plocha a nádvoří, jako práva věcného ve smyslu ustanovení § 1761 občanského zákoníku, a to na dobu určitou 10 let od účinků vkladu vlastnického práva k předmětu daru do katastru nemovitostí.
- Dle čl. IV odst. 1 smlouvy se obdarovaný zavázal, že bez předchozího písemného souhlasu dárce nebude předmět daru, vyjma pozemků parc. č. 1181 a parc. č. 1182, oba zastavěná plocha a nádvoří, užívat jinak než ve veřejném zájmu, zejména pro účely školství a sportu, kultury, zdravotnictví, sociálních služeb, státní správy, samosprávy a zajištění bezpečnosti občanů, a to vše po dobu 10 let od účinků vkladu vlastnického práva k předmětu daru do katastru nemovitostí.
- Obdarovaný má v úmyslu převést pozemek parc. č. 1196/6 ostatní plocha, do vlastnictví třetí osoby za účelem výstavby garáže pro osobní automobil, která by navazovala na současnou zástavbu garáží, a požádal proto o úpravu podmínek daru sjednaných ve smlouvě.

III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na tom, že čl. III smlouvy „Zákaz zcizení“ a čl. IV smlouvy „Užívání ve veřejném zájmu“ se nevztahují na pozemek parc. č. 1196/6 ostatní plocha, v k. ú. a obci Suchdol nad Odrou.

Zákaz zcizení pozemku, jenž je jako právo věcné zapsán v katastru nemovitostí, bude z katastru nemovitostí vymazán na základě samostatné písemné dohody stran.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek nabývá účinnosti okamžikem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek bude zveřejněn v registru dárce.

5. Osobní údaje obsažené v tomto dodatku budou dárce zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z tohoto dodatku; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje dárce použity. Dárce při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách dárce www.msk.cz.
6. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O záměru kraje změnit darovací smlouvu rozhodla rada kraje svým usnesením č. 2/49 ze dne 11. 11. 2024.

Záměr změny darovací smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Moravskoslezského kraje od 12. 11. 2024 do 13. 12. 2024.

O uzavření tohoto dodatku rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. ze dne

7. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto dodatku rozhodlo zastupitelstvo městyse svým usnesením č. ze dne

V Ostravě dne

V Suchdole nad Odrou dne

Za dárce:

Za obdarovaného:

.....
Ing. Josef Bělíca, Ph.D., MBA
hejtman kraje

.....

starostka městyse

Tento dodatek je v době nepřítomnosti hejtmana kraje oprávněn podepsat jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva kraje č. 1/11 ze dne 21.10.2024.