



Váš dopis ze dne

11. 07. 2024

Číslo jednací

MMR-53029/2024-81

Vyřizuje

Ing. Daniela Lešková

Linka

2278

Datum

19. 07. 2024

Krajský úřad Moravskoslezského kraje
odbor územního plánování

28. října 117

702 18 Ostrava

IDS: 8x6bxsd

Stanovisko podle § 42b odst. 5 stavebního zákona k návrhu Aktualizace č. 8a Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje

Ministerstvo pro místní rozvoj, odbor územního plánování (dále jen „ministerstvo“), jako správní orgán příslušný podle § 14 odst. 1 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 1 a § 42b odst. 5 a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 323 odst. 7 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), obdrželo dne 11. 07. 2024 žádost Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování (dále jen „KÚ MSK“, též „pořizovatel“), č. j. MSK 94321/2024, o vydání stanoviska podle § 42b odst. 5 stavebního zákona k návrhu Aktualizace č. 8a Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen „návrh A8a ZÚR MSK“). Přílohou předmětné žádosti, evidované v systému spisové služby ministerstva pod č. j. MMR-52183/2024-81, byly podklady podle § 42b odst. 5 stavebního zákona.

Ministerstvo na základě níže uvedených podkladů posoudilo předložený návrh A8a ZÚR MSK z hledisek:

- zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy a mezinárodní závazky,
- souladu s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění závazném od 01. 03. 2024 (dále jen „PÚR ČR“).

1) Ministerstvo na základě svého posouzení vydává podle § 42b odst. 5 stavebního zákona toto stanovisko:

Ministerstvo k návrhu A8a ZÚR MSK **neuplatňuje požadavky vyžadující odstranění nedostatků z hledisek uvedených v § 42b odst. 5 stavebního zákona**. Věta poslední § 42b odst. 5 stavebního zákona se vůči návrhu A8a ZÚR MSK neuplatní.

Ministerstvo konstatuje, že vydává předmětné stanovisko pouze v rozsahu obsahu předmětu žádosti KÚ MSK, tj. k částem řešeným v A8a ZÚR MSK.

2) Stanovisko podle § 42b odst. 8 stavebního zákona se pro A8a ZÚR MSK nevydává.

Odůvodnění

Obsahové náležitosti A8a ZÚR MSK vyplývají z rozhodnutí Zastupitelstva Moravskoslezského kraje (dále jen „zastupitelstvo“), které nejprve usnesením č. 11/1184 ze dne 10. 03. 2023 rozhodlo o pořízení A8 ZÚR MSK z vlastního podnětu zkráceným postupem podle § 42a odst. 2 stavebního zákona, a následně usnesením č. 13/1445 ze dne 07. 09. 2023 rozhodlo o rozdělení pořizované A8 ZÚR MSK na dvě samostatné aktualizace, tj. A8a ZÚR MSK a A8b ZÚR MSK.



Na základě stanoviska Ministerstva životního prostředí ze dne 02. 03. 2023, (č. j. MZP/2023/710/514), a jeho sdělení ze dne 21. 08. 2023 (č. j. MZP/2023/710/2700) nebylo nutné k návrhu A8a ZÚR MSK zpracovávat vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Veřejné projednání návrhu A8a ZÚR MSK se konalo dne 16. 11. 2023. Opakované veřejné projednání návrhu A8a ZÚR MSK se konalo dne 17. 05. 2024 (viz níže - bod B. tohoto stanoviska).

A. Podklady

Ministerstvo při posouzení návrhu A8a ZÚR MSK vycházelo z dokumentace pro opakované veřejné projednání návrhu A8a ZÚR MSK, která je dostupná na webových stránkách KÚ MSK, a obsahuje: textovou část návrhu A8a ZÚR MSK zahrnující závaznou část (výrok) s odůvodněním (duben 2024, zpracovatel: Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o., Na Máčovně 1610, 266 01 Beroun) a grafickou část návrhu A8a ZÚR MSK.

Ministerstvo konstatuje, že KÚ MSK poskytl ministerstvu pro požadované stanovisko zákonem stanovené podklady.

B. Předmět návrhu A8a ZÚR MSK

Původním předmětem návrhu A8a ZÚR MSK bylo **vypuštění stávající plochy E3 Energetický zdroj Stonava (EZS) – nový energetický zdroj** na území obce Stonava ze ZÚR MSK a **úprava využití stávajícího koridoru E10**, který je vymezen pro vyvedení výkonu (vedení VVN 110 kV) z energetického zdroje Stonava do transformovny Albrechtice, včetně rozvodny 110 kV.

Návrh A8a ZÚR MSK v původní podobě byl projednán na veřejném projednání konaném dne 16. 11. 2023.

Zastupitelstvo následně svým usnesením č. 15/1680 ze dne 07. 03. 2024 vrátilo návrh A8a ZÚR MSK pořizovateli s pokyny k jeho úpravě, spočívající ve **vypuštění stávajícího koridoru E10** ze ZÚR MSK (bez náhrady).

Vzhledem ke skutečnosti, že od 01. 03. 2024 se stala závaznou Aktualizace č. 7 PÚR ČR, jejímž předmětem bylo vypuštění čl. (180) a čl. (198), tj. vypuštění ze ZÚR dotčených krajů územní rezervy pro průplavní spojení Dunaj-Odra-Labe (dále jen „D-O-L“), pořizovatel předal zpracovateli návrhu A8a ZÚR MSK pokyny k další úpravě návrhu A8a ZÚR MSK spočívající ve splnění zákonné povinnosti - uvést ZÚR MSK do souladu s PÚR ČR, ve znění Aktualizace č. 7, tj. doplnit návrh A8a ZÚR MSK o **vypuštění územní rezervy pro průplavní spojení D-O-L**, konkrétně o vypuštění koridoru územní rezervy D517 ze ZÚR MSK.

Výsledným předmětem upraveného návrhu A8a ZÚR MSK, který byl předložen k opakovanému veřejnému projednání konanému dne 17. 05. 2024, je:

- vypuštění plochy E3 *Energetický zdroj Stonava (EZS) – nový energetický zdroj* na území obce Stonava (dále jen „plocha E3“);
- vypuštění koridoru E10 (bez náhrady) - dále jen „koridor E10“;
- vypuštění územní rezervy pro průplavní spojení D-O-L – vypuštění koridoru územní rezervy D517 (dále jen „koridor územní rezervy“).

C. Posouzení návrhu A8a ZÚR MSK z hlediska zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy a mezinárodní závazky

Ministerstvo po posouzení návrhu A8a ZÚR MSK z hlediska zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy a mezinárodní závazky, konstatuje následující:

Ministerstvo se ztotožňuje s konstatováním zpracovatele v kap. 3. textové části odůvodnění návrhu A8a ZÚR MSK, že změny spočívající ve vypuštění plochy E3 a koridoru E10 se týkají výhradně území Moravskoslezského kraje, bez přesahu do území sousedních krajů (Olomouckého a Zlínského) a sousedních států (Polska a Slovenska), a proto nemají vliv na jejich územně plánovací činnost.



V případě změny spočívající ve vypuštění koridoru územní rezervy ze ZÚR MSK nebyla nutná koordinace pořizovatele s Olomouckým krajem (dotčený sousední kraj) a Polskem (dotčený sousední stát).

Koridor územní rezervy vymezený v ZÚR MSK končí na území Moravskoslezského kraje (na území obce Starý Jičín) na hranici s Olomouckým krajem (hranice území obce Polom) a na druhé straně (severovýchod) končí na území Moravskoslezského kraje (na území města Bohumín) na hranici s Polskem. Ministerstvo konstatuje, že vzhledem k tomu, že návrh A8a ZÚR MSK řeší **vypuštění** předmětného koridoru územní rezervy ze ZÚR MSK, není potřeba koordinovat tuto změnu ZÚR MSK s Olomouckým krajem a Polskem, neboť se jedná o změnu, jejímž výsledkem jsou plochy zrušených územních rezerv („něco co bylo, už není“), která nemůže ovlivnit územně plánovací činnost Olomouckého kraje a Polska (viz také níže uvedený bod D.).

D. Posouzení návrhu A8a ZÚR MSK z hlediska souladu s PÚR ČR

Ministerstvo po posouzení návrhu A8a ZÚR MSK z hlediska souladu s PÚR ČR konstatuje následující:

Návrh A8a ZÚR MSK je v souladu s republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území dotčenými předmětem návrhu A8a ZÚR MSK, stanovenými v PÚR ČR v čl. (24a), (28) a (31), tj. zrušením plochy E3 dojde ke zlepšení imisní situace v ostravsko-karvinské aglomeraci, návrh A8a ZÚR MSK takto přispívá k ochraně lidského zdraví. Návrh A8a ZÚR MSK přispívá k dlouhodobě plánovanému útlumu výroby energie z fosilních paliv v ostravsko-karvinské aglomeraci. Návrh A8a ZÚR MSK zohledňuje potřeby rozvoje území, neboť zrušením koridoru územní rezervy dochází k „odblokování“ významné části území Moravskoslezského kraje, které dosud s ohledem na § 23b odst. 4 stavebního zákona nemohlo být plnohodnotně využíváno pro další rozvoj.

Předmětem návrhu A8a ZÚR MSK není změna vymezení žádné rozvojové oblasti, rozvojové osy, ani specifické oblasti vymezených v PÚR ČR.

Předmětem návrhu A8a ZÚR MSK není implementace žádného z rozvojových záměrů dopravní a technické infrastruktury vymezených v PÚR ČR.

Předmět návrhu A8a ZÚR MSK týkající se vypuštění územní rezervy zajišťuje soulad ZÚR MSK s Aktualizací č. 7 PÚR ČR (závaznou od 01. 03. 2024), která zrušila čl. (198) stanovující pro dotčené kraje, včetně Moravskoslezského kraje, úkol pro územní plánování požadující vymezení na území dotčených krajů územní rezervu pro průplavní spojení D-O-L. Zrušením tohoto čl. (198) skončila pro dotčené kraje povinnost nadále držet ve svých ZÚR koridory územní rezervy pro D-O-L.

Ministerstvo konstatuje, že Moravskoslezský kraj vypuštěním územní rezervy v návrhu A8a ZÚR MSK uvedl ZÚR MSK do souladu s PÚR ČR.

Pro ministerstvo je zásadní informace pořizovatele (uvedená v kap. 1.1. textové části odůvodnění návrhu A8a ZÚR MSK), že ZÚR MSK budou **v celém rozsahu** uvedeny do souladu s platnou PÚR ČR prostřednictvím nyní pořizované Aktualizace č. 9 ZÚR MSK, o jejímž pořízení na základě *Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (07/2023)* rozhodlo Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje usnesením č. 13/1446 ze dne 07. 09. 2023.

E. Záležitosti týkající se rozvoje území státu, které nejsou obsaženy v platné PÚR ČR

Návrh A8a ZÚR MSK nevymezuje a nenavrhuje žádné záležitosti týkající se rozvoje území státu, které nejsou obsaženy v platné PÚR ČR (§ 36 odst. 1 stavebního zákona).

F. Vyjádření ve věci posouzení návrhu rozhodnutí o námitkách k návrhu A8a ZÚR MSK a návrhu vyhodnocení připomínek k návrhu A8a ZÚR MSK

KÚ MSK ve své žádosti o požadované stanovisko ministerstva uvedl, že k návrhu A8a ZÚR MSK nebyly uplatněny žádné námitky ani připomínky. Na základě této skutečnosti ministerstvo konstatuje, že k předloženému návrhu A8a ZÚR MSK nevydává stanovisko podle § 42b odst. 8



stavebního zákona, tj. ministerstvo k návrhu A8a ZÚR MSK nevydává stanovisko k návrhu rozhodnutí o námitkách a k návrhu vyhodnocení připomínek k návrhu A8a ZÚR MSK.

Dotčené orgány uplatnily k návrhu A8a ZÚR MSK souhlasná stanoviska. Ministerstvo dopravy a Český báňský úřad (dále jen „ČBÚ“) uplatnily k návrhu A8a ZÚR MSK stanoviska s podmínkami. Tyto dotčené orgány následně akceptovaly předložené návrhy KÚ MSK na vypořádání jejich stanovisek. V případě ČBÚ proběhlo jednání s KÚ MSK s výsledkem, že ČBÚ na svém stanovisku (s podmínkami) netrvá.

G. Závěr

Ministerstvo konstatuje, že návrh A8a ZÚR MSK je z hledisek sledovaných ministerstvem akceptovatelný a v souladu s právními předpisy.

Ing. Roman Vodný, Ph.D.
ředitel odboru územního plánování