

# **AKTUALIZACE Č. 8b ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE**



## **II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ**

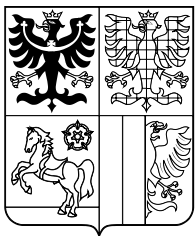
### **PŘÍLOHA Č. 2 NÁVRHY VYPOŘÁDÁNÍ STANOVISEK A SOUHLASY DOTČENÝCH ORGÁNŮ S VYPOŘÁDÁNÍM**

Červenec 2024

# **OBSAH**

## **PŘEHLED VÝSLEDKŮ VYPOŘÁDÁNÍ STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ**

1. Návrh krajského úřadu na vypořádání stanoviska Ministerstva dopravy
2. Souhlas Ministerstva dopravy s návrhem krajského úřadu
3. Návrh krajského úřadu na vypořádání stanoviska Ministerstva průmyslu a obchodu
4. Souhlas Ministerstva průmyslu a obchodu s návrhem krajského úřadu



**KRAJSKÝ ÚŘAD**  
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ  
Odbor územního plánování  
28. října 2771/117, 702 00 Ostrava



Váš dopis zn.: MD-4025/2024-520/5  
Ze dne: 4. 3. 2024  
Čj.: MSK 76717/2024  
Sp. zn.: ÚP/26321/2023/UIč  
326.1 A10  
Vyřizuje: Mgr. Dušan Jiří Ulčák  
Telefon: 595 622 382  
Fax: 595 622 126  
E-mail: [posta@msk.cz](mailto:posta@msk.cz)  
Datum: 24. 6. 2024

Ministerstvo dopravy  
odbor strategie  
nábř. Ludvíka Svobody 1222/12  
110 15 Praha 1

## Návrh vypořádání stanoviska k návrhu Aktualizace č. 8b Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje

Vážení,

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, jako pořizovatel zásad územního rozvoje (dále jen „pořizovatel“) ve smyslu § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, obdržel stanovisko Ministerstva dopravy č. j. MD-4025/2024-520/5 ze dne 4. 3. 2024 (dále jen „stanovisko“). V tomto stanovisku jste **z hlediska letecké dopravy souhlasili** s projednávaným návrhem Aktualizace č. 8b Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen „A8b ZÚR MSK“), jehož obsahem je

- dílčí rozšíření plochy pro zajišťování obrany a bezpečnosti státu OBS1 – Logistický uzel Armády České republiky, Mošnov o 11,94 ha;
- vymezení koridoru silniční dopravy D204 – Silnice pro napojení Logistického uzlu Armády České republiky, Mošnov;
- vymezení koridoru železniční dopravy DZ28 – Železniční dráha pro napojení Logistického uzlu Armády České republiky, Mošnov;
- dílčí redukce regionálního biocentra 196 – Petřvaldská Lubina;
- vymezení nového regionálního biocentra 283 – Soutok Lubiny a Trnávky a s tím spojená úprava a změna označení regionálních biokoridorů 543 a 545,

**za následující podmínky:** „Požadujeme **zanést do textové i grafické části předložené dokumentace ochranná pásma (dále jen „OP“) letiště Ostrava/Mošnov** dle § 37 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů.“ Jako důvod uplatnění podmínky uvádíte, že „Řešené území se nachází v těsné blízkosti veřejného mezinárodního letiště Ostrava/Mošnov a zasahuje tak do jeho ochranných pásem, konkrétně do OP s výškovým omezením staveb (OP přechodové plochy), OP s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN, OP proti nebezpečným a klamavým světlům, vnějších ornitologických OP a do OP se zákazem laserových zařízení – sektor A. Tato ochranná pásma byla vyhlášena Úřadem pro civilní letectví dne 17. 2. 2012 pod č. j. 056-12-701. Textová ani grafická část návrhu Aktualizace č. 8b Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje ovšem uvedená OP nevidují, a proto je ve výroku stanoviska uplatněna předmětná podmínka.“

Tel.: 595 622 222 IČ: 70890692  
Fax: 595 622 126 DIČ: CZ70890692  
ID DS: 8x6bxsd Č. účtu: 1650676349/0800



[www.msk.cz](http://www.msk.cz)

Krajský úřad Váš požadavek vyhodnotil jako v zásadě **upozornění na nezbytnost dodržování zákonných povinností, které jsou však návrhem A8b ZÚR MSK plně respektovány**. Krajský úřad konstatuje, že ochranná pásma podle § 37 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů (jejich bližší specifikace viz text podmínky), jsou zřizována **opatřením obecné povahy** Úřadu pro civilní letectví (po projednání s úřadem územního plánování) a **jako zákonný limit v území jsou platná bez ohledu na obsah zásad územního rozvoje; návrh A8b ZÚR MSK pak s existencí těchto ochranných pásem není v rozporu**. Předmětná ochranná pásma jako taková **nemohou být obsahem zásad územního rozvoje**; jednak zákon stanoví jiný správní akt jejich závazného stanovení (opatření obecné povahy *sui generis* odlišné od územně plánovací dokumentace), jednak zásady územního rozvoje (měřítko 1:100 000) nemohou upravovat limity a jevy, které svou podrobností náležejí navazující územně plánovací dokumentaci (územním plánům). Dále je významná i okolnost, že samotným vydáním A8b ZÚR MSK k žádnému zásahu do ochranného pásma nemůže dojít; ověření dodržování podmínek platných v ochranných pásmech bude ve smyslu § 40 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů, podléhat až u konkrétních záměrů nebo činností povolení nebo souhlasu Úřadu pro civilní letectví, resp. Dopravního a energetického stavebního úřadu.

Na základě výše uvedeného vyhodnocení nebude návrh A8b ZÚR MSK měněn.

S ohledem na výše uvedené se na Vás obracíme se žádostí o **sdělení, zda s výše uvedeným návrhem vyřádkání stanoviska uplatněného k návrhu A8b ZÚR MSK souhlasíte**.

S pozdravem

Elektronický podpis: 25.6.2024  
Certifikát autora podpisu:  
Jméno: Ing. arch. Beata Šmídová, Ph.D.  
Vydal: PostSignum Qualified CA 4  
Platnost do: 8.10.2026 11:59 +02:00

Ing. arch. Beata Šmídová, Ph.D.  
vedoucí odboru územního plánování



Krajský úřad Moravskoslezský kraj  
Odbor územního plánování a stavebního  
řádu  
28. října 117  
702 18 Ostrava

Odpověď k č. j. ze dne	Č. j./Sp. zn./Typ	Vyřizuje/E-mail/Telefon	Datum
MSK 76717/2024 Ze dne 24. 6. 2024	MD-36882/2024-520/2 MD/36882/2024/520	Ing. Libuše Weinerová libuse.weinerova@mdcr.cz +420 2251 31497	Praha 10.07.2024

### Věc: ZÚR MSK - Návrh vypořádání stanoviska MD k návrhu A8b

Dopisem pod č. j. MSK 76717/2024 ze dne 24. 6. 2024 jste nás požádali o dohodu k návrhu Aktualizace č. 8b Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje.

Dopisem č. j. MD/4025/2024/520 ze dne 04.03.2024 jsme uplatnili stanovisko k návrhu Aktualizace č. 8b Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve kterém jsme požadovali zanést do textové i grafické části předložené dokumentace ochranná pásma (dále jen „OP“) letiště Ostrava/Mošnov dle § 37 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů.

Náš požadavek Krajský úřad Moravskoslezského kraje vyhodnotil jako v zásadě upozornění na nezbytnost dodržování zákonných povinností, které jsou návrhem Aktualizace č. 8b Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje plně respektovány.

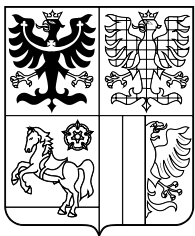
S vyhodnocením souhlasíme za podmínky, že zmíněná ochranná pásma letiště Ostrava/Mošnov budou doplněna do odůvodnění Aktualizace č. 8b Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje.

Za předpokladu doplnění ochranných pásmech do odůvodnění Ministerstvo dopravy s Aktualizací č. 8b Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje souhlasí. Považujte tímto návrh Aktualizace č. 8b Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje s Ministerstvem dopravy za dohodnutý.

Ing. Luděk Sosna, Ph.D.  
ředitel  
Odbor strategie

Elektronický podpis: 10.7.2024  
Certifikát autora podpisu:  
Jméno: Ing. Luděk Sosna, Ph.D.  
Vydal: PostSignum Qualified CA 4  
Platnost do: 7.1.2025 10:16 +01:00





**KRAJSKÝ ÚŘAD**  
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ  
Odbor územního plánování  
28. října 2771/117, 702 00 Ostrava



Váš dopis zn.: MPO 13440/2024  
Ze dne: 4. 3. 2024  
Čj.: MSK 76726/2024  
Sp. zn.: ÚP/26321/2023/UIč  
326.1 A10  
Vyřizuje: Mgr. Dušan Jiří Ulčák  
Telefon: 595 622 382  
Fax: 595 622 126  
E-mail: [posta@msk.cz](mailto:posta@msk.cz)  
Datum: 24. 6. 2024

Ministerstvo průmyslu a obchodu  
odbor hornictví a surovinové politiky  
Na Františku 32  
110 15 Praha 1

## Návrh vypořádání stanoviska k návrhu Aktualizace č. 8b Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje

Vážení,

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, jako pořizovatel zásad územního rozvoje (dále jen „krajský úřad“) ve smyslu § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, obdržel stanovisko Ministerstva průmyslu a obchodu č. j. MPO 13440/2024 ze dne 4. 3. 2024 (dále jen „stanovisko“). V tomto stanovisku jste **z hlediska oblasti plynárenství a produktvodů souhlasili** s projednávaným návrhem Aktualizace č. 8b Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen „A8b ZÚR MSK“), jehož obsahem je

- dílčí rozšíření plochy pro zajišťování obrany a bezpečnosti státu OBS1 – Logistický uzel Armády České republiky, Mošnov o 11,94 ha;
- vymezení koridoru silniční dopravy D204 – Silnice pro napojení Logistického uzlu Armády České republiky, Mošnov;
- vymezení koridoru železniční dopravy DZ28 – Železniční dráha pro napojení Logistického uzlu Armády České republiky, Mošnov;
- dílčí redukce regionálního biocentra 196 – Petřvaldská Lubina;
- vymezení nového regionálního biocentra 283 – Soutok Lubiny a Trnávky a s tím spojená úprava a změna označení regionálních biokoridorů 543 a 545,

**za podmínek respektování ochranných a bezpečnostních pásem plynárenských zařízení.** Jako důvod uplatnění podmínek uvádíte, že „V rámci řešených ploch a koridorů v uvedené aktualizaci č. 8b ZÚR Moravskoslezského kraje dochází ke střetu se stávající technickou infrastrukturou – plynárenským zařízením ve správě GasNet, s.r.o. V souvislosti s touto skutečností **požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon).** Zároveň však **požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu.** Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ZÚR (stavbách, opatřeních apod.) je třeba zajistit si u GasNet, s.r.o., vyjádření o sítích

Tel.: 595 622 222 IČ: 70890692  
Fax: 595 622 126 DIČ: CZ70890692  
ID DS: 8x6bxsd Č. účtu: 1650676349/0800



  
www.msk.cz

*a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet, s.r.o.":*

Krajský úřad Váš požadavek vyhodnotil jako v zásadě **upozornění na nezbytnost dodržování zákonných povinností, které jsou však návrhem A8b ZÚR MSK plně respektovány**. Krajský úřad konstatuje, že ochranná a bezpečnostní pásma plynárenských zařízení podle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou zřizována **ex lege, tedy přímo energetickým zákonem**, protože **jako zákonný limit v území jsou platná bez ohledu na obsah zásad územního rozvoje; návrh A8b ZÚR MSK pak s existencí těchto ochranných a bezpečnostních pásem není v rozporu**. Předmětná ochranná a bezpečnostní pásma jako taková **nemohou být obsahem zásad územního rozvoje**; jednak energetický zákon stanoví jejich závaznost přímo (ve vazbě na existenci plynárenského zařízení), jednak zásady územního rozvoje (měřítko 1:100 000) nemohou upravovat limity a jevy, které svou podrobností náležejí navazující územně plánovací dokumentaci (územním plánům). Dále je významná i okolnost, že samotným vydáním A8b ZÚR MSK k žádnému zásahu do ochranného nebo bezpečnostního pásma nemůže dojít; dodržování podmínek platných v ochranných a bezpečnostních pásmech bude podléhat až u konkrétních záměrů posouzení příslušným stavebním úřadem. Pokud jde o neopominutelné postavení vlastníka technické infrastruktury (zde právnická osoba GasNet, s.r.o.), toto je v postupech před stavebním úřadem zajištěno jak v dosavadním zákoně č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, tak v novém zákoně č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě výše uvedeného vyhodnocení nebude návrh A8b ZÚR MSK měněn.

S ohledem na výše uvedené se na Vás obracíme se žádostí o **sdělení, zda s výše uvedeným návrhem vypořádání stanoviska uplatněného k návrhu A8b ZÚR MSK souhlasíte**.

S pozdravem

Elektronický podpis: 25.6.2024

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Ing. arch. Beata Šmídová, Ph.D.

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platnost do: 8.10.2026 11:59 +02:00

Ing. arch. Beata Šmídová, Ph.D.  
vedoucí odboru územního plánování



MINISTERSTVO  
PRŮMYSLU A OBCHODU

Krajský úřad Moravskoslezského kraje  
odbor územního plánování  
28. října 2771/117  
702 00 Ostrava

Váš dopis značky	MSK 94328/2024
Ze dne	11. 7. 2024
Naše značka	MPO 68753/2024
PID	MIPOX04BW7T3
Vyřizuje/linka	RNDr. Zdeněk Tomáš / 3468
Kontaktní e-mail	tomas@mpo.cz
V Praze dne	17. 7. 2024

## **Stanovisko k návrhu rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek k návrhu Aktualizace č. 8b Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje**

### **ZÁVAZNÁ ČÁST**

Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon) ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 39 odst. 4 a § 42b odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, vydává k návrhu rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek k návrhu Aktualizace Zásad územního rozvoje (ZÚR) Moravskoslezského kraje následující stanovisko:

S návrhem rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Aktualizace č. 8b ZÚR Moravskoslezského kraje souhlasíme bez připomínek.

### **ODŮVODNĚNÍ**

#### Oblast ochrany a využití nerostných surovin

Uplatněné námitky a připomínky k návrhu Aktualizace č. 8b ZÚR Moravskoslezského kraje se problematiky ochrany a využívání nerostných surovin nijak nedotýkají a jejich vyhodnocení tak nemá na ochranu a využití nerostného bohatství Moravskoslezského kraje žádný negativní vliv.



### Oblast plynárenství a produktvodů

Vyhodnocení námitek a připomínek k návrhu Aktualizace č. 8b ZÚR Moravskoslezského kraje nemá žádný negativní dopad na ochranu plynárenských zařízení na území Moravskoslezského kraje. K našemu požadavku na respektování ochranných a bezpečnostních pásem plynárenských zařízení je uvedeno, že ochranná a bezpečnostní pásma plynárenských zařízení podle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů, jsou zřizována ex lege, tedy přímo energetickým zákonem, protože jako zákonný limit v území jsou platná bez ohledu na obsah zásad územního rozvoje; návrh Aktualizace č. 8b ZÚR Moravskoslezského kraje pak s existencí těchto ochranných a bezpečnostních pásem není v rozporu. S takovýmto vypořádáním naší připomínky souhlasíme.

### Oblast elektroenergetiky

Na ochranu elektroenergetických zařízení na území Moravskoslezského kraje nemá návrh rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek k návrhu Aktualizace č. 8b ZÚR Moravskoslezského kraje žádný negativní vliv.

Ing. Vladimír Šanda, z. ř. o.  
pověřen řízením odboru hornictví  
a surovinové politiky



## Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument 166177871-281789-240717100041.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **166177871-281789-240717100041**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **2**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Ministerstvo průmyslu a obchodu, IČ: 47609109

Pracoviště: Ministerstvo průmyslu a obchodu

Datum vyhotovení: **17.07.2024**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: JANA KLAZAROVÁ

---

### Poznámka:

*Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.*



166177871-281789-240717100041