



**Ž Á D O S T**  
**O ÚVĚR Z ROZPOČTU MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE**  
**OBECNÁ ČÁST**

Verze elektronické žádosti s aktuálními podmínkami platnými ode dne 1. 6. 2021

<b>Evidenční číslo:</b>	<b>MSK 103013/2024</b>
<b>Název programu:</b>	Finanční nástroj JESSICA III
<b>Název projektu:</b>	Objekt pro bydlení č.p. 220 - I. etapa

**Žadatel:**

<b>Název:</b>	Obec Bukovec	<b>IČO:</b>	00535940	<b>DIČ:</b>	CZ00535940
<b>Právní forma žadatele:</b>	801				

**Sídlo žadatele:**

<b>ulice:</b>		<b>č. popisné</b>	270		
<b>obec:</b>	Bukovec	<b>PSČ:</b>	73985		
<b>telefon:</b>	558358245	<b>mobil:</b>	774 718 066	<b>e-mail:</b>	monika.czepczorova@bukovec.cz

<b>Poznámka:</b>	
------------------	--

**Zástupce žadatele:**

Titul:	Jméno	Příjmení:	Funkce a právní důvod zastoupení:
	Monika	Czepczorová	starostka

**Bankovní spojení**

<b>Číslo účtu:</b>	94-7310781	<b>Kód banky:</b>	0710
<b>Název banky:</b>	Česká národní banka		

## PROJEKTOVÁ ČÁST

<b>Název projektu:</b>	Objekt pro bydlení č.p. 220 - I. etapa	
<b>Oblast podpory:</b>	Bydlení (Nové zóny pro bydlení, startovací byty)	
<b>Velikost obce::</b>	1001-5000 obyv. - 80%	
<b>Celkové předpokládané uznatelné náklady projektu v Kč (dle projektové dokumentace):</b>	<b>4 990 000,00 Kč</b>	
<b>Maximální uznatelná výše úvěru:</b>	3 992 000,00 Kč	
<b>Požadovaná výše úvěru v Kč</b>	3 992 000,00 Kč	

<b>Požadovaná doba splácení úvěru (počet let)(v letech):</b>	15	
<b>Předpokládané datum čerpání:</b>	1.10.2024	
<b>Předpokládané datum splácení:</b>	1.1.2025	
<b>Jiné zdroje financování nákladů:</b>		
<b>Předpokládaný termín obdržení financí z jiného zdroje:</b>		
<i>poskytovatel:</i>		<i>částka:</i>
---		
<i>součet = částka uvedená v cizích zdrojích</i>		<b>0 Kč</b>

<b>Předpokládané roční výnosy projektu (v případě, že nějaké budou):</b>	0,00 Kč
--	---------

<b>Popis projektu:</b>
<p>Jedná se o financování pořízení stavby č.p. 220 a pozemku p.č. St. 531 - zastavěná plocha a nádvoří, včetně přilehlých pozemků: p.č. 663 - trvalý travní porost, p.č. 880/21 - zahrada a p.č. 880/26 - ostatní plocha, katastrální území Bukovec u Jablunkova. Uvedené nemovitosti jsou nyní zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Třinec na listu vlastnictví číslo 499.</p> <p>S ohledem na finanční náročnost žádáme o financování nákupu veškerých výše uvedených nemovitostí, tzn. na financování I. etapy projektu, ideálně v částce 4.990.000,- Kč.</p> <p>Nemovitosti se nachází v obci Bukovec, v bezprostřední blízkosti lyžařského areálu Kempaland. Kupní smlouva mezi Obcí Bukovec a p. Josefem Stonawskim byla podepsána dne 26. 7. 2024. V současné době je podán návrh na vklad do Katastru nemovitostí, po němž budou uvedené nemovitosti v majetku obce.</p> <p>Jedním z hlavních důvodů nákupu nemovitostí je vodní zdroj (studna), který se nachází na pozemku p.č. 880/21 a na nějž je napojena nejen zmiňovaná stavba č.p. 220, ale i dalších 24 rodinných domů využívající vodu z přepadu, a obava jejich vlastníků, že přijdou o vodu. Obec chce tímto počinem garantovat, že zdroj vody zůstane i nadále pro objekty rodinných domů dostupný a nedostane se do vlastnictví společností či osob, které by zásobování vodou negativně ovlivily či omezily.</p> <p>Vzhledem k tomu, že obec je vyhledávanou lokalitou pro bydlení, má Obec Bukovec v záměru u výše uvedené stavby č.p. 220 realizovat celkovou rekonstrukci, která bude spočívat ve stavebních úpravách na bytové jednotky. Aktuálně nelze s jistotou konstatovat, kolik bytových jednotek vznikne a zda se bude jednat o pronájem za tržní nebo zvýhodněnou cenu. To bude určeno v návaznosti na studii, která bude vypracována do konce srpna roku 2025, a to minimálně ve dvou variantách včetně zajištění bezbariérového přístupu (v rozsahu situace, schématické půdorysy, řez, pohledy, koncepční a hmotová schémata, propočty nákladů). Studie bude dále zahrnovat: všechny výdaje spojené s rekonstrukcí, tak aby objekt splňoval i energetické standardy; návrh na zateplení obvodových stěn, střechy, stropů, podlah a na výměnu oken, dveří; informace - zda je objekt vhodný pro umístění domácí solární fotovoltaické elektrárny propojené s distribuční soustavou a efektivní zachytávání a využití dešťové vody.</p>

Stupeň připravenosti:				
Stavební povolení v právní moci:	ANO	<input type="checkbox"/>	NE	<input checked="" type="checkbox"/>
	Poznámka:			
Vyhotovená projektová dokumentace pro Stavební povolení:	ANO	<input type="checkbox"/>	NE	<input checked="" type="checkbox"/>
	Poznámka:			

Doba, v níž má být dosaženo účelu úvěru (období, na které bude úvěr poskytnut)			
Termín zahájení realizace projektu:	22.7.2024	Termín ukončení realizace projektu (doba v níž bude dosaženo účelu úvěru):	15.1.2025

## Čestné prohlášení

týkající se veřejné podpory za účelem poskytnutí úvěru z rozpočtu Moravskoslezského kraje

### I.

#### Podpora de minimis

##### 1. Žadatel prohlašuje, že jako účetní období používá

- kalendářní rok.  
 hospodářský rok (začátek 1.1.2016 , konec 31.12.2016 ).

V případě, že během předchozích dvou účetních období došlo k přechodu z kalendářního roku na rok hospodářský anebo opačně, uveďte tuto skutečnost vypsáním účetních období, která byla použita (např. 1. 4. 2017 - 31. 3. 2018; 1. 4. 2018 - 31. 12. 2018):

##### 2. Podniky propojené s žadatelem o podporu

Žadatel o podporu se považuje za propojený s jinými podniky, pokud i tyto subjekty mezi sebou mají některý z následujících vztahů:

- a) jeden subjekt vlastní více než 50 % hlasovacích práv, která náležejí akcionářům nebo společníkům, v jiném subjektu;  
b) jeden subjekt má právo jmenovat nebo odvolat více než 50 % členů správního, řídicího nebo dozorčího orgánu jiného subjektu;  
c) jeden subjekt má právo uplatňovat více než 50% vliv v jiném subjektu podle smlouvy uzavřené s daným subjektem nebo dle ustanovení v zakladatelské smlouvě nebo ve stanovách tohoto subjektu;  
d) jeden subjekt, který je akcionářem nebo společníkem jiného subjektu, ovládá sám, v souladu s dohodou uzavřenou s jinými akcionáři nebo společníky daného subjektu, více než 50 % hlasovacích práv, náležejících akcionářům nebo společníkům, v daném subjektu.

Subjekty, které mají s žadatelem o podporu jakýkoli vztah uvedený pod písm. a) až d) prostřednictvím jednoho nebo více dalších subjektů, se také považují za podnik propojený s žadatelem o podporu.

Do výčtu podniků propojených přímo či zprostředkovaně se žadatelem o podporu se zahrnují osoby zapsané v základním registru právnických osob, podnikajících fyzických osob a orgánů veřejné moci ("registr osob") v souladu se zákonem č. 111/2009 Sb., o základních registrech, ve znění pozdějších předpisů.

Žadatel prohlašuje, že

- není** ve výše uvedeném smyslu propojen s jiným podnikem.  
 **je** ve výše uvedeném smyslu propojen s následujícími podniky:

Název/Obchodní firma podniku/Jméno a příjmení	Sídlo/Adresa	IČO/Datum narození

3. Žadatel prohlašuje, že podnik (žadatel) v současném a 2 předcházejících účetních obdobích

- nevznikl** spojením podniků či nabytím podniku  
 **vznikl** spojením (fúzí splynutím) níže uvedených podniků:  
 nabytím (fúzí sloučením) převzal jmění níže uvedeného/ých podniku/ů:

Obchodní firma podniku	Sídlo	IČO

4. Žadatel prohlašuje, že podnik (žadatel) v současném a 2 předcházejících účetních obdobích

- nevznikl** rozdělením (rozštěpením nebo odštěpením) podniku.  
 **vznikl** rozdělením níže uvedeného podniku:

Název/Obchodní firma podniku	Sídlo	IČO

a převzal jeho činnost, na něž byla dříve poskytnuta podpora de minimis použita. Podniku (žadateli) byly přiděleny následující (dříve poskytnuté) podpory:

Datum poskytnutí	Poskytovatel	Částka v Kč

**II.**  
**Nařízení č. 651/2014 – tzv. blokové výjimky**

**1. Žadatel potvrzuje:**

- že se v jeho případě nejedná o podnik v obtížích (definováno podle článku 2 odstavce 18 nařízení Komise (EU) č. 651/2014),
- že mu nebyl v návaznosti na rozhodnutí Evropské komise vystaven inkasní příkaz k navrácení protiprávní veřejné podpory neslučitelné se společným trhem,
- že úvěr nepoužije na podporu činností souvisejících s vývozem,
- že úvěr nepoužije na podporu podmíněnou použitím domácího zboží na úkor zboží dováženého.

**2. Žadatel prohlašuje, že je ve smyslu nařízení Komise (EU) č. 651/2014:**

- velkým podnikem (obce nad 5 tisíc obyvatel s ročním rozpočtem nad 10 mil. eur).**  
 **malým podnikem (jen obce do 5 tisíc obyvatel s ročním rozpočtem do 10 mil. eur).**

**III.**  
**Doplňující informace k projektu**

Žadatel dále ve vztahu k projektu sděluje k níže uvedeným otázkám:

- a. Nabízí žadatel zboží nebo služby v rámci projektu také zákazníkům/uživatelům z jiných členských států (např. na webu podniku v cizím jazyce, zasíláním obchodních nabídek v cizím jazyce, inzerci v jiném členském státě apod.)?
- b. Poskytuje žadatel v rámci projektu zboží/služby převážně místním obyvatelům (uživatelům)?
- c. Je obdobné zboží nebo služby, které žadatel v rámci projektu nabízí, běžně dostupné na trhu, tj. obdobné zboží nebo služby jsou poskytovány také jinými podniky?
- d. Jsou (budou) zboží nebo služby v rámci projektu poskytovány žadatelem za tržní ceny?

### Žadatel níže svým podpisem

- potvrzuje, že všechny uvedené údaje v žádosti jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně;
- potvrzuje, že si je vědom možných následků při poskytnutí nesprávných údajů;
- zavazuje se k tomu, že v případě změny předmětných údajů v průběhu administrativního procesu poskytnutí úvěru bude neprodleně informovat poskytovatele dané podpory o změnách, které u něj nastaly.
- bere na vědomí, že Moravskoslezský kraj je oprávněn zveřejnit jeho název, IČO, sídlo a v případě vyhovění žádosti také účel a výši půjčených prostředků;

Místo a datum:	Jméno a podpis žadatele / zástupce žadatele:
V Bukovci	Monika Czepczorová
29.07.2024	

## Seznam povinných příloh k žádosti

a) přehled všech úvěrů a leasingů vč. splátkových kalendářů, u kontokorentních úvěrů výši rámce a období platnosti smlouvy

b) přehled všech dlouhodobých závazků po splatnosti,

c) přehled ručení s uvedením výše a období ručení

d) osvědčení o registraci u místně příslušného finančního úřadu prokazující skutečnost, zda je žadatel plátcem DPH - pouze pokud je žadatel plátcem DPH - scan ve formátu .pdf, .jpg, .png, .doc nebo .docx.

e) Smlouva o poskytnutí nebo příslibu dotace v případě, že žadatel žádá v oblasti podpory č. 4, tj. spolufinancování (kofinancování) vlastního podílu projektů podpořených z externích zdrojů (Operačních programů EU a národních dotačních titulů, příp. komunitárních programů). Bez doložení potvrzení o přijetí dotace není možno v této oblasti...

f) aktuální doklad o právní subjektivitě (společenská smlouva, smlouva o vytvoření svazku obcí, stanovy, statut, zřizovací listina, výpis z obchodního rejstříku, výpis z rejstříku svazků obcí apod.) - ve formátu .pdf, .jpg, .png, .doc nebo .docx;

g) doklad o přidělení IČ [jen v případě, že tento údaj nevyplývá z obsahu dokladů uvedených v odst. 4 písm. f)] - ve formátu .pdf, .jpg, .png, .doc nebo .docx;

h) doklad o volbě nebo jmenování člena statutárního orgánu a o tom, zda je oprávněn zastupovat žadatele samostatně, nebo společně s jiným členem statutárního orgánu [jen v případě, že tento údaj nevyplývá z obsahu dokladů uvedených v odst. 4 písm. f)] - ve formátu .pdf, .jpg, .png, .doc nebo .docx,

1. Povinnost předložit doklady uvedené v odstavci 4 písm. f) - h) tohoto článku se nevztahuje na obce.

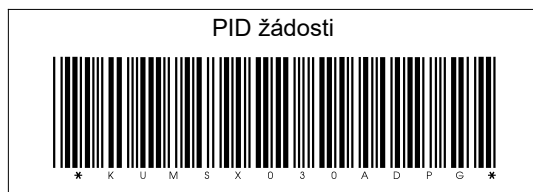
Obálka:

Nyní Vaši žádost o poskytnutí úvěru odešlete prostřednictvím elektronického formuláře v systému RAP. Vaší žádostí se budou zabývat příslušné orgány kraje (rada resp. zastupitelstvo).

Zároveň je nutné, aby tato žádost byla kraji v souladu se zákonem doručena s podpisem žadatele.

Obálka

---



Obec Bukovec

270  
73985  
Bukovec

**Moravskoslezský kraj**  
**Odbor regionálního rozvoje a cestovního ruchu**  
**28. října 117**  
**702 18 Ostrava**

**NEOTVÍRAT - ŽÁDOST O DOTACI**

**Název programu:** Finanční nástroj JESSICA III