

KONCEPT

MEMORANDUM

o spolupráci při vybudování Národního hasičského muzea
(dále jen „Memorandum“)

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
zastoupený: Ing. Josefem Bělicou, MBA, hejtmanem kraje

(dále také „**Moravskoslezský kraj**“)

a


Česká republika – Ministerstvo vnitra-generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky

se sídlem: Kloknerova 26, poštovní příhrádka 69, Praha 414. 148 01
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
zastoupený: genpor. Ing. Vladimírem Vlčkem, PhD., MBA, generálním ředitelem HZS ČR, na základě zmocnění ministrem vnitra ze dne č.j.

(dále také „**GŘ HZS ČR**“)

a


CYLINDERS HOLDING a.s.

se sídlem: Výstavní 81/97, Vítkovice, 703 00 Ostrava
IČO: 01782924
DIČ: CZ01782924
zastoupená:  předsedou představenstva
, členem představenstva

(dále také „**CYLINDERS HOLDING a.s.**“)

a

Dolní oblast VÍTKOVICE, z. s.

se sídlem: Vítkovice 3004, 703 00 Ostrava
IČO: 75125285
DIČ: CZ75125285
zastoupený: , předsedou představenstva

(dále také „**Dolní oblast VÍTKOVICE, z.s.**“)

a


statutární město Ostrava

se sídlem: Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
zastoupené: Mgr. Janem Dohnalem, primátorem

(dále také „**statutární město Ostrava**“)

a

VÍTKOVICE, a.s.

se sídlem: Vítkovice 3020, 703 00 Ostrava
IČO: 45193070
DIČ: CZ45193070
zastoupená:  předsedou představenstva
místopředsedou představenstva

(dále také „**VÍTKOVICE, a.s.**“)

společně jako strany Memoranda se dohodli na

M E M O R A N D U

tohoto znění:

I.

1. Strany Memoranda deklarují tímto prohlášením zájem ve vzájemné součinnosti společně usilovat o zřízení Národního hasičského muzea a vybudování jeho zázemí v areálu Dolních Vítkovic (dále jen „Národní hasičské muzeum“), pročež zamýšlejí účastnit se přípravy a realizace uvedeného záměru, spolupodílet se na projektu zejména oddělením některých pozemků ve vybrané lokalitě, realizovat majetkoprávní vypořádání k dotčeným pozemkům a zabezpečit všechny potřebné náležitosti, dokumentaci, podklady, rozhodnutí, stanoviska směřující k realizaci revitalizace části národní kulturní památky „Důl Hlubina a vysoké pece a koksovna Vítkovických železáren“ (dále jen „NKP“) pro potřeby Národního hasičského muzea, a to za podmínek mezi stranami právními jednáními případně sjednanými.

GŘ HZS ČR své závazky vyplývající z tohoto Memoranda bude plnit jménem svým nebo prostřednictvím jiných subjektů v působnosti Hasičského záchranného sboru České republiky zřizovaných ze zákona.

2. Pro vybudování Národního hasičského muzea byla vybrána lokalita, kterou tvoří primárně následující nemovitě věci:

- a) pozemek parc. č. 3220/10 ostatní plocha, v k. ú. Moravská Ostrava a obci Ostrava, jehož vlastníkem je v okamžiku uzavření tohoto Memoranda CYLINDERS HOLDING a.s.,
- b) pozemek parc. č. 3214 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – budova bez čp/če, výroba a část pozemku parc. č. 3220/1 ostatní plocha, oba v k. ú. Moravská Ostrava a obci Ostrava, jejichž vlastníkem je v okamžiku uzavření tohoto Memoranda Dolní oblast VÍTKOVICE, z.s.,

- c) část pozemku parc. č. 3220/37 ostatní plocha, v k. ú. Moravská Ostrava a obci Ostrava, jehož vlastníkem je v okamžiku uzavření tohoto Memoranda statutární město Ostrava,
- d) pozemek parc. č. 3220/11 ostatní plocha a pozemek parc. č. 3220/95 ostatní plocha, oba v k. ú. Moravská Ostrava a obci Ostrava, jejichž vlastníkem je v okamžiku uzavření tohoto Memoranda VÍTKOVICE, a.s,

(dále také „**Dotčené nemovité věci**“, přičemž má se za to, že těmito jsou i ostatní věci nalézající se v místě, včetně jiných věcí nemovitých, nezbytné pro vybudování Národního hasičského muzea). Orientační situace plánovaného umístění Národního hasičského muzea tvoří přílohu č. 1 tohoto Memoranda.

II.

1. Strany Memoranda za účelem dosažení účelu specifikovaného v čl. I tohoto Memoranda:

a) Moravskoslezský kraj:

- učiní kroky k nabytí Dotčených nemovitých věcí potřebných pro realizaci vybudování Národního hasičského muzea z vlastnictví jednotlivých vlastníků do vlastnictví Moravskoslezského kraje;
- učiní kroky k převodu Dotčených nemovitých věcí potřebných pro realizaci vybudování Národního hasičského muzea z vlastnictví Moravskoslezského kraje do vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Střední odbornou školu požární ochrany a Vyšší odbornou školu požární ochrany, Pionýrů 2069, Místek, Frýdek-Místek, IČO 64122654;
- poskytne potřebnou součinnost ostatním stranám Memoranda vedoucí k jeho naplnění;
- zajistí zpracování studie proveditelnosti výstavby Národního hasičského muzea a bezúplatně ji předá GŘ HZS ČR.

b) GŘ HZS ČR:

- po nabytí Dotčených nemovitých věcí do vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Střední odbornou školu požární ochrany a Vyšší odbornou školu požární ochrany, Pionýrů 2069, Místek, Frýdek-Místek, IČO 64122654, zahájí projektovou přípravu revitalizace objektu NKP a potřebné infrastruktury/zázemí pro Národní hasičské muzeum;
- následně bude činit kroky k zajištění financování a realizaci objektu Národního hasičského muzea;
- ve spolupráci s partnery navrhne možnosti dalšího využití objektu Národního hasičského muzea pro širokou veřejnost;
- ve spolupráci se statutárním městem Ostravou bude spolupracovat na umístění vybraných exponátů ze sbírek Expozice požární ochrany ve Zbirohu a z Hasičského muzea města Ostravy do Národního hasičského muzea;
- ustaví řídicí skupinu pro realizaci projektu, do které Moravskoslezský kraj, CYLINDERS HOLDING a.s., Dolní oblast VÍTKOVICE, z.s., statutární město Ostrava a VÍTKOVICE, a.s. nominují své zástupce;
- poskytne potřebnou součinnost ostatním stranám Memoranda vedoucí k jeho naplnění.

- c) CYLINDERS HOLDING a.s.:
- deklaruje svůj zájem za úplatu převést na základě samostatně uzavřené smlouvy s Moravskoslezským krajem vlastnické právo k nemovité věci uvedené v čl. I odst. 2 písm. a) na Moravskoslezský kraj;
 - poskytne potřebnou součinnost ostatním stranám Memoranda vedoucí k jeho naplnění.
- d) Dolní oblast VÍTKOVICE, z.s.:
- deklaruje svůj zájem převést na základě samostatně uzavřené smlouvy s Moravskoslezským krajem vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I odst. 2 písm. b) na Moravskoslezský kraj;
 - poskytne potřebnou součinnost ostatním stranám Memoranda vedoucí k jeho naplnění.
- e) statutární město Ostrava:
- deklaruje svůj zájem převést pro účely výstavby Národního hasičského muzea vlastnické právo k nemovité věci uvedené v čl. I odst. 2 písm. c) na Moravskoslezský kraj a rovněž deklaruje, že bude-li potřeba specifikované nemovitosti pro účely výstavby Národního hasičského muzea, bude návrh na převod vlastnického práva předložen kompetentnímu orgánu k rozhodnutí;
 - ve spolupráci s GŘ HZS ČR bude spolupracovat na umístění vybraných exponátů ze sbírek Expozice požární ochrany ve Zbirohu a z Hasičského muzea města Ostravy do Národního hasičského muzea;
 - poskytne MSK finanční dotaci ve výši 1 mil. Kč na zpracování studie proveditelnosti výstavby Národního hasičského muzea;
 - poskytne potřebnou součinnost ostatním stranám Memoranda vedoucí k jeho naplnění.
- f) VÍTKOVICE, a.s.:
- deklaruje svůj zájem za úplatu převést na základě samostatně uzavřené smlouvy s Moravskoslezským krajem vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I odst. 2 písm. d) na Moravskoslezský kraj;
 - poskytne potřebnou součinnost ostatním stranám Memoranda vedoucí k jeho naplnění.
2. Strany Memoranda zahájí po uzavření tohoto Memoranda jednání o případných smlouvách, kterými budou konkretizována jednotlivá plnění předpokládaná v tomto Memorandu.

III.

1. Memorandum upravuje toliko obecné principy vzájemné spolupráce a jeho uzavřením nevznikají mezi stranami žádná vzájemná práva a povinnosti, jejichž plnění by se strany mohly jakkoliv domáhat. Konkrétní práva či povinnosti stran mohou být upraveny pouze dalšími smlouvami podle postupu příprav dílčích opatření a vůle stran.
2. Memorandum se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem podpisu poslední stranou a účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Strany se dohodly, že uveřejnění Memoranda v registru smluv provede Moravskoslezský kraj.

3. Memorandum je vyhotoveno v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana Memoranda obdrží jedno vyhotovení.
4. Změny Memoranda lze přijmout formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci všech stran Memoranda.
5. Strany Memoranda prohlašují, že si Memorandum před jeho podepsáním přečetly, že bylo uzavřeno po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
6. Osobní údaje obsažené v tomto Memorandu budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.

IV.

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto Memoranda rozhodlo zastupitelstvo kraje usnesením č. ze dne.....

2. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto Memoranda rozhodlo zastupitelstvo statutárního města Ostrava usnesením č. ze dne.....

Nedílnou součástí tohoto Memoranda je příloha č. 1: Orientační situace plánovaného umístění Hasičského muzea

V Ostravě dne
za **Moravskoslezský kraj**

V Ostravě dne
za **GŘ HZS ČR**

.....
Ing. Josef Bělíca, MBA
hejtman kraje


.....
genpor. Ing. Vladimír Vlček, Ph.D., MBA
generální ředitel

V Ostravě dne
za **CYLINDERS HOLDING a.s.**

V Ostravě dne
za **Dolní oblast VÍTKOVICE, z.s.**

.....

předseda představenstva

.....

předseda představenstva

V Ostravě dne
za **statutární město Ostrava**

V Ostravě dne
za **VÍTKOVICE, a.s.**

.....
Mgr. Jan Dohnal
primátor

.....
předseda představenstva

.....
místopředseda představenstva

Toto Memorandum je v době nepřítomnosti hejtmána kraje oprávněn podepsat jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva kraje č. 1/10 ze dne 5. 11. 2020, ve znění usnesení č. 12/1193 ze dne 8. 6. 2023.