

Dodatek č. 1 k DAROVACÍ SMLOUVĚ

uzavřené dne 18. 10. 2021, evidenční číslo u obdarovaného 2472/2021/MJ,
evidenční číslo u dárce 04427/2021/IM (dále jen „darovací smlouva“)

Statutární město Ostrava

se sídlem: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava
zastoupeno: primátorem/náměstkem
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
bank. spoj.: Česká spořitelna, a. s.,
okresní pobočka Ostrava
číslo účtu: 27-1649297309/0800

(dále jen „*obdarovaný*“)

a

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
zastoupený: Janem Krkoškou, MBA, hejtmánem kraje
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692 (plátce DPH)

(dále jen „*dárce*“)

(společně dále také jen „*smluvní strany*“)

uzavírají tento dodatek č. 1 k darovací smlouvě (dále jen „dodatek č. 1“)

I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly uzavřít dodatek č. 1 za účelem úpravy svých práv a povinností s ohledem na změny při realizaci projektu Parkovacího domu u Krajského úřadu ve vztahu ke stanoveným podmínkám převodu v čl. III darovací smlouvy.
2. Čl. III darovací smlouvy se mění takto:

„

III.

Podmínky převodu

1. Smluvní strany se dohodly na následujících podmínkách převodu:

a) obdarovaný zajistí dokončení stavby prostřednictvím své společnosti Ostravské komunikace, a.s., se sídlem Novoveská 1266/25, Ostrava, Mariánské Hory, 709 00, IČO: 25396544 (dále jen „Ostravské komunikace a.s.“) do 7 let od nabytí Předmětu daru (dokončením stavby se rozumí, že Ostravské komunikace a.s. získají kolaudační rozhodnutí ke stavbě dle platných právních předpisů na úseku stavebního práva);

- b) *do dne zahájení stavby bude dárce oprávněn Předmět daru bezplatně užívat, a to za podmínek uvedených v čl. V této smlouvy (dnem zahájení stavby se rozumí den zahájení prací vedoucích k odstranění stavby parkoviště, která je součástí Předmětu daru);*
- c) *obdarovaný není oprávněn převést Předmět daru po dobu 6 let od jeho nabytí bez souhlasu dárce na jiný subjekt, s výjimkou převodu, jímž se rozumí rovněž vklad do společnosti, příplatek či jiná forma volního nabytí ve prospěch společnosti, Předmětu daru na Ostravské komunikace a.s.*
2. *Smluvní strany se dohodly, že pokud obdarovaný nesplní podmínku uvedenou v odst. 1 písm. a) tohoto článku, bude povinen převést bezplatně vlastnické právo k Předmětu daru zpět dárce, a to darovací smlouvou uzavřenou bezodkladně na vyzvu dárce.*
 3. *Smluvní strany se dohodly, že pokud obdarovaný nesplní podmínku uvedenou v odst. 1 písm. b) nebo c) tohoto článku, bude dárce oprávněn od této smlouvy odstoupit.*
 4. *V případě převodu Předmětu daru na Ostravské komunikace a.s. je obdarovaný povinen zajistit, aby se Ostravské komunikace a.s. smluvně zavázaly k dodržení podmínek převodu sjednaných touto smlouvou.*
 5. *Smluvní strany se dále dohodly, že pokud obdarovaný nesplní podmínku uvedenou v odst. 4 tohoto článku nebo pokud dojde k porušení podmínek převodu sjednaných mezi obdarovaným a Ostravskými komunikacemi a.s. dle odst. 4 tohoto článku, je dárce oprávněn požadovat po obdarovaném zaplacení smluvní pokuty ve výši odpovídající ceně Předmětu daru v místě a čase obvyklé stanovené znaleckým posudkem vypracovaným k datu porušení závazku a sníženou o hodnotu staveb realizovaných na Předmětu daru.*

Smluvní pokuta je splatná do 60 dnů ode dne, kdy bude obdarovaný dárce k její úhradě písemně vyzván.
 6. *Smluvní strany si tímto ujednaly, že v případě, kdy bude prospěch vyplývající z tohoto daru považován za veřejnou podporu ve smyslu čl. 107 Smlouvy o fungování Evropské unie, bude obdarovaný povinen tento prospěch vydat dárce, a to do 60 dnů ode dne, kdy k tomu bude dárce písemně vyzván. Obdarovaný je povinen vydat prospěch dárce dle tohoto odstavce i v případě, že obdarovaný převede Předmět daru na Ostravské komunikace a.s.“*

II.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení darovací smlouvy dodatkem č. 1 neupravená zůstávají v platnosti beze změn.
2. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 1 přečetly, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle a že jej uzavřely určitě a srozumitelně, nikoli v úsni za jednostranně nevýhodných podmínek.
3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Smluvní strany se dohodly, že dodatek č. 1 podle ZRS uveřejní dárce.
4. Pro případ, že ustanovení dodatku č. 1 oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů

nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení dodatku č.1 nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

5. Je-li dodatek č. 1 uzavírán v listinné podobě, vyhotovuje se ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nich dárce obdrží 1 a obdarovaný 2 vyhotovení. Je-li dodatek č. 1 uzavírán elektronicky, obdrží obě strany její elektronický originál opatřený uznávanými elektronickými podpisy.
6. Osobní údaje obsažené v tomto dodatku budou dárce zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z tohoto dodatku; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje dárce použity. Dárce při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách dárce www.msk.cz.

Doložky

Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O uzavření dodatku č. 1 na straně obdarovaného rozhodlo zastupitelstvo města dne svým usnesením č./ZM2226/...

Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru kraje změnit darovací smlouvu rozhodla rada kraje svým usnesením č. 87/6425 ze dne 22. 1. 2024
2. Záměr změny darovací smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Moravskoslezského kraje od 26. 1. 2024 do 29. 2. 2024
3. O uzavření dodatku č. 1 rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. ze dne

V Ostravě dne

V Ostravě dne.....

za obdarovaného

za dárce

.....
primátor/náměstek

.....
Jan Krkoška, MBA
hejtman kraje

Tento dodatek je v době nepřítomnosti hejtmana kraje oprávněn podepsat jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva kraje č. 1/10 ze dne 5. 11. 2020, ve znění usnesení č. 12/1193 ze dne 8. 6. 2023.