



Váš dopis zn.:  
Ze dne: 25.10.2023  
Naše zn.: ZDZ/004002/2023  
Vyřizuje: [redacted]  
Telefon: 558 877 827  
Mobil: 732 488 614  
E-mail: reditel@zamekdz.cz

Moravskoslezský kraj  
Krajský úřad  
Vedoucí oddělení majetkového  
Odbor investiční a majetkový  
[redacted]  
28. října 117  
702 18 Ostrava

Dolní Životice 26.října 2023

**Věc: Stanovisko**

Vážený pane doktore,

zasílám kladné stanovisko k odkupu pozemku od manželů Benešových par. č. 393, o výměře 1700 m<sup>2</sup>, vedené Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, na LV č. 837, pro k.ú. a obec Mokré Lazce.

Pozemek úzce navazuje na pozemek č. 392, k.ú. Mokré Lazce, který je ve vlastnictví Moravskoslezského kraje a je svěřen k hospodaření p.o. Zámek Dolní Životice.

Výše uvedené pozemky jsou a při případném odkupu budou součástí transformačního projektu naší organizace. Budou sloužit k výstavbě Domova pro osoby se zdravotním postižením Mokré Lazce.

Nabízený pozemek rozšíří stavební možnosti projektu, které jsou limitovány územním plánem obce. Dále bude sloužit k aktivizačním účelům služby DOZP (k trávení volného času klientů na zahradě) a k možnosti rozšíření parkovacích míst pro pracovníky a návštěvníky služby.

Děkuji a jsem s pozdravem

[redacted]  
ředitel organizace

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 25.10.2023 05:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 77 pro Moravskoslezský kraj

Okres: CZ0805 Opava Obec: 508373 Mokré Lazce  
Kat.území: 698237 Mokré Lazce List vlastnictví: 886  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	70890692	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Zámek Dolní Životice, příspěvková organizace, Zámecká 1, 74756 Dolní Životice	71197052	

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany	
392	2221	orná půda		zemědělský půdní fond	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Flomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

**Listina**

- o Smlouva kupní ze dne 27.07.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.08.2022 12:15:47. Zápis proveden dne 01.09.2022.

V-7373/2022-806

Pro: Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

RČ/IČO: 70890692

- o Žřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace D24 ZL-350/2003 - dodatek č. 24 ze dne 15.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.04.2023 13:15:16. Zápis proveden dne 21.04.2023.

Z-1881/2023-806

Pro: Zámek Dolní Životice, příspěvková organizace, Zámecká 1, 74756 Dolní Životice

RČ/IČO: 71197052

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
392	64400	2219
	64811	2

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

