



**MĚSTO BRUNTÁL**  
odbor správy majetku, investic a dotací  
Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj:

Sp.zn.

Vyřizuje:

Email:

Telefon:

Datum:

Počet příloh:

Listů příloh:

MUBR/102062-2023/dram

SMID-ku\_4870/2018/dram



10.07.2023

0

0

Moravskoslezský kraj  
Ing. Bc. Libor Vajda

28. října č. p. 2771/117  
701 00 Ostrava

### Úprava podmínek budoucí darovací smlouvy

Vážený pane inženýre,

na základě písemnosti ze dne 23. 6. 2023 ve věci úpravy podmínek budoucí darovací smlouvy Vám sdělujeme následující.

Město má i nadále v úmyslu záměr realizovat stavbu Sportovního areálu Bruntál, tak jak je specifikována v bodu 3. čl. I. uzavřené smlouvy.

Dle aktuálního stavu a vydaného stavebního povolení na výstavbu Zimního stadionu Bruntál, žádáme o převod celých pozemků parc. č. 2249/1 - ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, parc. č. 2249/8 – ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2243 - ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 2246 - zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, vše v k. ú. Bruntál-město. Aktuální situační výkres Zimního stadionu na Kavalcově ulici v Bruntále zasíláme přílohou.

Úprava smlouvy by se tedy týkala specifikace převáděných pozemků v bodu 1. čl. I. a bodu 1. čl. II., termínu realizace stavby v bodu 1. čl. III.. Současně platí závazek úpravy dělicího plotu na pozemku parc. č. 2249/1, dle skutečného požadavku.

Děkujeme za součinnost, s pozdravem


Bc. Martin Henč  
starosta





**MĚSTO BRUNTÁL**  
starosta města

Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál

Čj: MUBR/41129-2023/dram  
Sp.zn. SMID-ku\_4870/2018/dram  
Vyřizuje:   
Telefon:  
Datum: 04.05.2023

Moravskoslezský kraj  
Ing. Bc. Libor Vajda

28. října č. p. 2771/117  
701 00 Ostrava

### **Žádost o úpravu podmínek budoucí smlouvy**

Vážený pane inženýre,

dne 10. 10. 2018 byla mezi městem Bruntál a Moravskoslezským krajem uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí darovací č. 07728/2018/IM na pozemky parc. č. 2246/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 60 m<sup>2</sup>, a 2249/5 - ostatní plocha, o výměře 12.010 m<sup>2</sup>, vzniklých dle geometrického plánu č. 3504-57/2018, oba v k. ú. Bruntál-město.

Na základě rozhodnutí Zastupitelstva města Bruntál pod usnesení č. 92/4Z/2023, Vás zdvořile žádáme o prodloužení termínu uvedeného v článku III. odstavci 1. Smlouvy o smlouvě budoucí darovací o 3 roky.

Město Bruntál i nadále usiluje o realizaci výstavby zimního stadionu včetně obslužného zázemí v této lokalitě, a to i přesto, že se zatím nepodařilo získat dotaci na jeho výstavbu z Národní sportovní agentury, která je prozatím jedinou možností, kde získat externí finanční zdroje. Předmětná lokalita je pro město velmi cenná a rádo by udrželo možnost v lokalitě vybudovat případně i jiný objekt s cílem uspokojit veřejné potřeby obyvatel města, případně obyvatel okolních obcí. Za tímto účelem se diskutuje o záměru multifunkční sportovní haly, stávající hala provozně dosluhuje.

Z hlediska území je nezaměnitelnou přidanou hodnotou blízkost základních i středních škol, což rozšiřuje možnosti pro využití jak v dopoledních hodinách, tak pro navazující mimoškolní aktivity.

Úmyslem města rozhodně není zneužití lokality pro jiné než výše uvedené účely. Jde nám o to, aby veřejné objekty pro volnočasové aktivity občanů, byly pokud možno v docházkové vzdálenosti a to především pro děti a mládež, což zvyšuje bezpečnost a samostatnost.

Věříme, že pochopíte důvody, které nás motivují k zaslání této žádosti, a že se jimi orgány kraje budou zabývat.

Děkuji, s pozdravem

Bc. Martin Henč  
starosta města Bruntál



# MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD  
28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.: MUBR/41129-2023/dram

Ze dne:

Č.j.: MSK 88352/2023

Sp. zn.: IM/20475/2018/Rab

254.3.2 V10

Město Bruntál

Bc. Martin Henč, starosta města

Nádražní 994/20

792 01 Bruntál

Vyřizuje:

Odbor:

Telefon:

Fax:

E-mail: [posta@msk.cz](mailto:posta@msk.cz)

Datum: 2023-06-23



## Úprava podmínek budoucí darovací smlouvy – sdělení

Vážený pane starosto,

obdrželi jsem Vaši žádost o úpravu podmínek uzavřené budoucí darovací smlouvy č. 07728/2018/IM, kdy žádáte o prodloužení termínu realizace stavby.

Rozhodnutí o úpravě podmínek smlouvy je v kompetenci zastupitelstva kraje. Pro přípravu návrhu materiálu je nezbytné z Vaší strany upřesnit informace, zda má Vaše město i nadále záměr realizovat stavbu Sportovního areálu Bruntál tak, jak je specifikována v bodu 3. čl. I. uzavřené smlouvy, tj. dle studie zpracované v 5/2017 společností AS PROJECT CZ s.r.o. Pelhřimov, a v rozsahu situačního zákresu, který tvoří přílohu uzavřené smlouvy. Usnesením č. 92/4Z/2023 projednalo Vaše zastupitelstvo města materiál „Zimní stadion v Bruntál – varianty investic“. Pro zpracování návrhu změn výše uvedené smlouvy je nezbytné jednoznačně upřesnit účel využití pozemků v k. ú. Bruntál-město tak, aby byly předloženy zastupitelstvu kraje k rozhodnutí aktuální informace.

Současně je nezbytné z Vaší strany zajistit aktualizaci geometrického plánu pro rozdělení pozemků dle stávající evidence parcel v katastru nemovitostí. Z důvodu změn evidence v katastru nemovitostí již není možné použít geometrický plán č. 3504-57/2018, který tvoří nedílnou součást smlouvy.

V souladu s výše uvedeným žádáme o Vaše vyjádření a upřesnění změn, které jsou z Vaší strany navrhovány.

S pozdravem,

Ing. Bc. Libor Vajda  
vedoucí odboru investičního a majetkového