

Žádosti statutárního města Frýdek-Místek



FRÝDEK ≈ MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor správy obecního majetku
pracoviště Radniční 10, Frýdek

Váš dopis značka:
Ze dne:
Číslo jednací: MMFM 81708/2021
Spisová značka: MMFM_S 10926/2016/OSOM/MuTe
Vyřizuje:
Telefon:
E-mail:
Datum: 04.06.2021

Moravskoslezský kraj – Krajský úřad
Odbor investiční a majetkový
28. října 2771/117
Ostrava
70200

Věc: Žádost o zařazení nemovitých věcí do směny

Vážený pane doktore,

v souvislosti s přípravou směny nemovitého i movitého majetku, jenž bude realizován Moravskoslezským krajem, Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se na Vás obracíme se žádostí o zařazení souboru nemovitých věcí na území statutárního města Frýdku-Místku („SMFM“) do této připravované směny.

Níže uvádíme jednotlivé nemovité věci či jejich soubory:


- 1) pozemky v k.ú. Frýdek, které tvoří souvislé zázemí Penzionu pro seniory Frýdek-Místek, p.o., a domu se zvláštním určením Na Aleji č.p. 82**
 - p.č. 3393/1 ostatní plocha – jiná plocha,
 - p.č. 3394/1 ostatní plocha – jiná plocha,
 - p.č. 3394/2 zastavěná plocha a nádvoří (na pozemku stavba č.p. 82 ve vlastnictví SMFM)
 - p.č. 3395 ostatní plocha – jiná plocha,
 - p.č. 3396/2 ostatní plocha – ostatní komunikace,
 - p.č. 3396/7 zastavěná plocha a nádvoří (na pozemku stavba bez čp/če ve vlastnictví SMFM),
 - p.č. 3396/9 zastavěná plocha a nádvoří (na pozemku stavba bez čp/če ve vlastnictví SMFM),
 - p.č. 3396/20 zastavěná plocha a nádvoří (na pozemku stavba bez čp/če ve vlastnictví SMFM).
- 2) spoluvlastnický podíl v ideální výši 24/60 vzhledem k pozemku p.č. 3059/29 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha, k.ú. Frýdek, kdy SMFM je jediným dalším spoluvlastníkem s výší spoluvlastnického podílu 36/60 vzhledem k celku předmětné nemovité věci.**
- 3) pozemky v k.ú. Frýdek, které má SMFM zájem využít v rámci stavby rozšíření komunikace T. G. Masaryka – vybudování odbočovacího pruhu komunikace směrem k nemocnici**
 - p.č. 962/32 ostatní plocha – ostatní komunikace,
 - p.č. 962/33 ostatní plocha – zeleň,
 - p.č. 962/34 ostatní plocha – zeleň,
 - p.č. 962/115 ostatní plocha – zeleň,
 - p.č. 962/121 ostatní plocha – manipulační plocha.

- 4) pozemek p.č. 620/1 ostatní plocha – zeleň, k.ú. Místek, pro účely veřejné zeleně a vybudování zázemí pro obyvatele přilehlých domů.
- 5) pozemek p.č. 1980/1 ostatní plocha – zeleň, k.ú. Místek, pro účely veřejné zeleně a zázemí pro obyvatele přilehlých domů.
- 6) pozemek p.č. 3090/7 ostatní plocha – zeleň, k.ú. Frýdek, pro účely veřejné zeleně.
- 7) pozemek p.č. 962/59 ostatní plocha – jiná plocha, k.ú. Frýdek, pro účely veřejné zeleně a vybudování zázemí pro obyvatele sídliště.

K výše uvedeným požadavkům připojujeme v příloze listy vlastnictví k.ú. Frýdek a k.ú. Místek a dále zákresy v katastrálních a ortofoto mapách.

Pro případné doplnění dalších nezbytných listin prosím kontaktujte majetkoprávní oddělení, Ing.

S pozdravem


vedoucí odboru správy obecního majetku

Přílohy: 2x LV, 7x snímek katastrální a ortofoto mapy




FRÝDEK ≈ MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor správy obecního majetku
pracoviště Radniční 10, Frýdek

Váš dopis značka:
Ze dne:
Číslo jednací: MMFM 146096/2021
Spisová značka: MMFM_S 10926/2016/OSOM/MuTe
Vyřizuje:
Telefon:
E-mail:
Datum: 29.09.2021

Moravskoslezský kraj – Krajský úřad
Odbor investiční a majetkový


28. října 2771/117
Ostrava
70200

Věc: Doplnění a rozšíření žádosti o zařazení nemovitých věcí do směny

Vážený pane doktore,

statutární město Frýdek-Místek po sérii jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových („ÚZSVM“) dne 14. 4. 2021 písemně požádal ÚZSVM o převod majetku státu, a to:

- pozemek p.č. 197 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 459 m²,
- pozemek p.č. 199/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2.547 m², kdy součástí je stavba občanské vybavenosti č.p. 2478,

vše k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek (ulice Politických obětí), přičemž předmětné nemovité věci jsou užívány jako sídlo některých odborů Magistrátu města Frýdku-Místku.

Jelikož jsme od ÚZSVM poté, co došlo k posouzení nabývacích titulů k výše uvedeným nemovitým věcem, obdrželi zamítavé stanovisko k bezúplatnému převodu, dovolujeme si Vás oslovit ve věci **doplnění naší žádosti č.j. MMFM 81708/2021 ze dne 4. 6. 2021 a její rozšíření** o pozemky p.č. 197 a p.č. 199/2, kdy součástí je stavba č.p. 2478, vše k.ú. Místek, v rámci plánované směny realizované Moravskoslezským krajem, Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Pro případné doplnění listin prosím kontaktujte majetkoprávní oddělení, Ing. 

S pozdravem



vedoucí majetkoprávního oddělení

Na vědomí: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odbor Odloučené pracoviště
Frýdek-Místek, Komenského 447, Místek, 73801 Frýdek-Místek



FRÝDEK ≈ MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor správy obecního majetku
pracoviště Radniční 10

Krajský úřad Moravskoslezského kraje
odbor investiční a majetkový

28. října 117
70218 Ostrava

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 138064/2022

Spisová značka: MMFM_S 17924/2019/OSOM/TvMi

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum:

02.09.2022

Žádost

Statutární město Frýdek-Místek (dále jen „SMFM“) obdrželo dne 02.09.2022 Vaši žádost o vyjádření k případnému zařazení pozemku p.č. 3090/7, ostatní plocha – zeleň, o výměře 4.433 m², k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, do připravované směny nemovitých věcí, která bude realizována mezi Moravskoslezským krajem, Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje.

K Vaši žádosti sdělujeme, že zájem o nabytí výše uvedeného pozemku a o jeho zařazení do směny jsme projevíli již v naší žádosti ze dne 04.06.2021, č.j. MMFM 81708/2021.

Jedná se o pozemek, který je volně přístupný, využívaný pouze k účelům veřejné zeleně a v souladu s veřejným zájmem k nekomerčním a nevýdělečným účelům.

Na části pozemku o výměře 70 m² je umístěna pozemní komunikace IIII. třídy zařazená do pasportu místních komunikací. Jedná se o stavbu cyklostezky ve vlastnictví SMFM, kdy užívací vztah k předmětné části pozemku je zajištěn *Smlouvou ořízení věcného břemene – úplatnou ze dne 05.11.2018.*

Na zbývající části pozemku se nachází veřejná zeleň. Vzhledem ke skutečnosti, že pozemky ÚZSVM jsou v jiné intenzitě údržby veřejné zeleně než pozemky ve vlastnictví SMFM, což občané vnímají velmi nelibě, dojde v případě jeho nabytí k zajištění údržby ve stejné intenzitě a kvalitě jako na typově obdobných pozemcích, což přispívá ke zvýšení atraktivnosti dané lokality a zároveň vede i ke spokojenosti občanů.

S odkazem na výše uvedené skutečnosti týkající se pozemku p.č. 3090/7, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, sdělujeme, že statutární město Frýdek-Místek má zájem o **zařazení předmětného pozemku do připravované směny a jeho následný bezúplatný převod do vlastnictví SMFM.**

S pozdravem



vedoucí odboru správy obecního majetku
Magistrátu města Frýdku-Místku

Přílohy

- žádost ze dne 04.06.2021

IČO: 00296643, DIČ: CZ00296643
www.frydekmistek.cz

ID datové schránky: w4wbu9s
Bankovní spojení: 928781/0100