

**Výpisy z katastru nemovitostí, geometrické plány, situační snímky ortofotomapy
nemovitého majetku ve vlastnictví města Nový Jičín**

a) Nemovitý majetek v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.04.2023 10:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: Kontrola LV pro Moravskoslezský kraj

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599191 Nový Jičín

Kat.území: 707465 Nový Jičín-Dolní

List vlastnictví: 10001

Předměstí

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín	00298212	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
431/62	44	orná půda		zemědělský půdní fond
431/63	50	orná půda		zemědělský půdní fond
431/65	998	orná půda		zemědělský půdní fond
431/69	979	orná půda		zemědělský půdní fond
431/70	1904	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o Změna číslování parcel
Povinnost k
Parcela: 431/63, Parcela: 431/70

Plomby a upozornění

Číslo řízení	Vztah k
o Upozornění na výzvu zapsanou v záznamu pro další řízení	
ZDŘ-172/2022-804	Parcela: 431/62 Parcela: 431/63 Parcela: 431/65 Parcela: 431/69 Parcela: 431/70

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis ze dne 21.8.1998, § 1.
POLVZ:339/1998 Z-200339/1998-804
Pro: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín RČ/IČO: 00298212
- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis ze dne 13.6.2000, § 1.
POLVZ:228/2000 Z-200228/2000-804
- Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.04.2023 10:55:02

Okres: CZ0804 Nový Jičín Obec: 599191 Nový Jičín
Kat.území: 707465 Nový Jičín-Dolní List vlastnictví: 10001
Předměstí

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín RČ/IČO: 00298212
o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) § 1 ze dne 01.10.2004.
Z-11913/2004-804
Pro: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín RČ/IČO: 00298212
o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) § 1 ze dne 03.11.2004.
Z-12917/2004-804
Pro: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín RČ/IČO: 00298212

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
431/62	62411	44
431/63	62411	50
431/65	62411	998
431/69	62411	979
431/70	62411	1904

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 14.04.2023 11:11:00

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.

b) Nemovitý majetek v k. ú. Žilina u Nového Jičína

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.05.2023 14:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: Kontrola LV pro Moravskoslezský kraj

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599191 Nový Jičín

Kat.území: 707511 Žilina u Nového Jičína

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín	00298212	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
607	266	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Žilina, č.p. 9, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 607				
608	285	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Žilina, č.p. 2, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 608				
610	950	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Žilina, č.p. 287, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 610				

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřízení a provozování vedení

spočívající v:

a) právu uložení vodovodních řadů

b) právu chůze a jízdy motorovými vozidly a mechanismy za účelem provádění oprav, rekonstrukce, modernizace včetně zlepšení výkonnosti, kontroly či odstranění, zdržení se budování staveb, vysazování trvalých porostů nad uloženými vodovodními řadami v rozsahu dle geometrických plánů č. 1460-523.001/2018, č. 1464-523.008/2018, č. 1462-523.009/2018, č. 1465-523.010/2018, č. 1466-523.011/2018, č. 1463-523.012/2018, č. 1467-523.014/2018, č. 1468-523.016/2018

Oprávnění pro

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28.

řijna 1235/169, Mariánské Hory, 70900 Ostrava, RČ/IČO:

45193665

Povinnost k

Parcela: 610

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. P2021-004/OSM, 16032 ze dne 23.02.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.03.2021 08:45:00. Zápis proveden dne 13.04.2021.

V-2811/2021-804

Pořadí k 19.03.2021 08:45

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

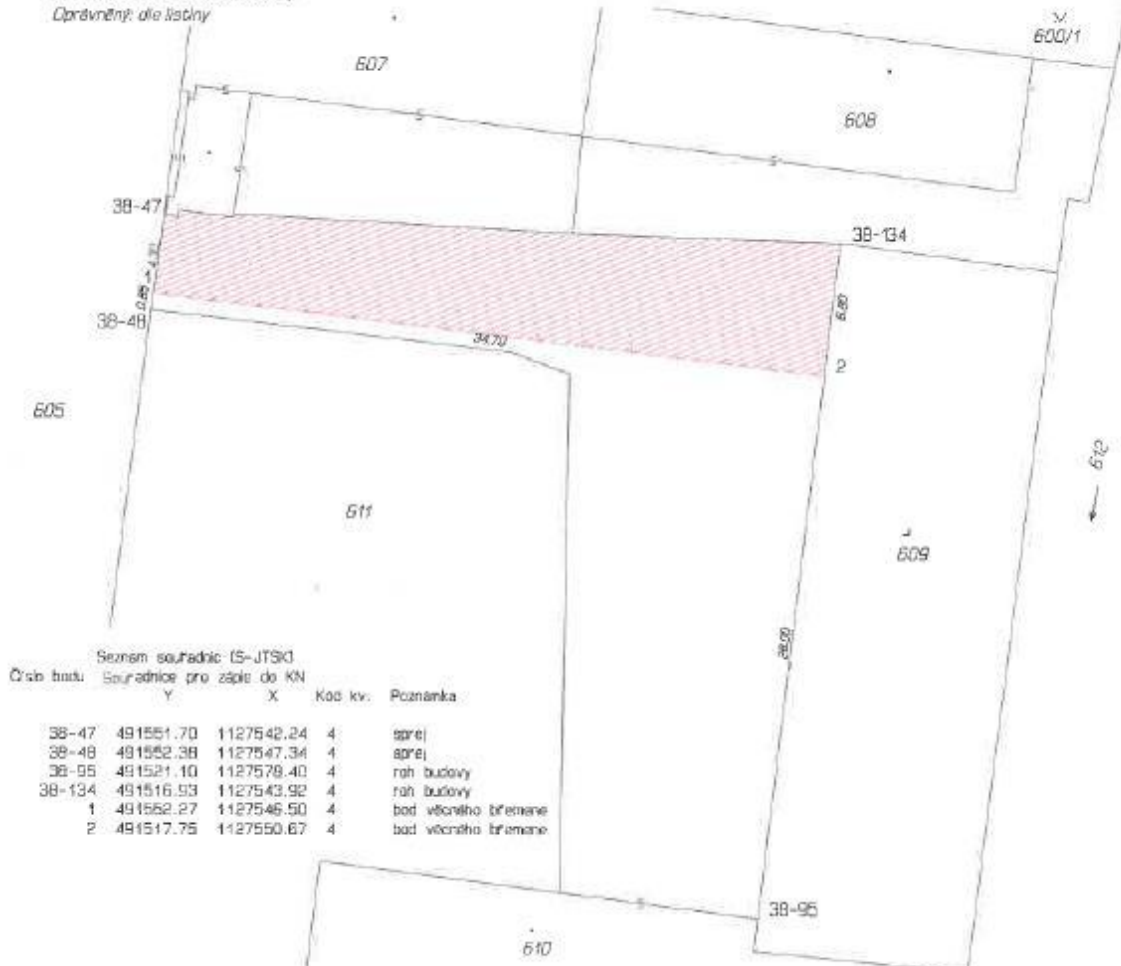
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.

strana 1

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosevadrní stav				Nový stav									
Číslo pozemku per. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku	Číslo pozemku per. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zda užívá výběh	Porovnání se starším evidenčním stavem			
	ha	m ²			ha	m ²				Dle předchozího záznamu katastru nemovitostí	Dle předchozího záznamu dřívějšího poz. evidenci	Dle letošního vlastnického	Výměra dílu
610										610	10001		

Druh věcného břemene: *dle listiny*
 Oprávnění: *dle listiny*



Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
38-47	491551.70	1127542.24	4	aprej
38-48	491552.38	1127547.34	4	aprej
38-95	491521.10	1127579.40	4	roh budovy
38-134	491516.93	1127543.92	4	roh budovy
1	491552.27	1127546.50	4	bod věcného břemene
2	491517.75	1127550.67	4	bod věcného břemene

GEOMETRICKÝ PLÁN pro	Geometrický plán ověřený oprávněným zastupitelstvím státního úřadu katastrálního úřadu	Státní geometrický plán ověřený oprávněným zastupitelstvím státního úřadu katastrálního úřadu
vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Jedna příjizda:	Jedna příjizda:
	Dato podpisů seznamu držitelů oprávněných zastupitelství: 1309/1995	Dato podpisů seznamu držitelů oprávněných zastupitelství: 1309/1995
	Dne: 21. dubna 2023 Dne: 224/2023	Dne: 27. dubna 2023 Dne: 224/2023
	Název věci a charakter vztahu: <i>část pozemku</i>	Název věci a charakter vztahu: <i>část pozemku</i>
Vyhovitel:	Katastrální úřad souhlasí s obsahem seznamu.	Důležité upozornění: <i>Geometrický plán je účinný pouze pokud je v souladu s obsahem seznamu držitelů oprávněných zastupitelství.</i>
Číslo plánu: 1823-224/2023		
Okres: <i>Nový Jičín</i>	KÚ pro Moravskoslezský kraj	
Obec: <i>Nový Jičín</i>	KP Nový Jičín	
Kat. území: <i>část u Nového Jičína</i>	PGP-605/2023-804	
Mapový list: <i>Nový Jičín 6-3/34</i>	2023.04.27 10:03:23 +02'00'	
Uplatnění: <i>Uplatnění vztahu je účinné pouze pokud je v souladu s obsahem seznamu držitelů oprávněných zastupitelství.</i>		

c) Nemovitý majetek v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 09.05.2023 06:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: Kontrola LV pro Moravskoslezský kraj

Okres: CZ0804 Nový Jičín Obec: 599191 Nový Jičín
 Kat.území: 707431 Nový Jičín-Horní Předměstí List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín	00298212	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela 474/1	2082	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

uložení vodovodní přípojky

Oprávnění pro

Parcela: St. 614/2

Povinnost k

Parcela: 474/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 23.04.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.04.2008.

V-3204/2008-804

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56,

Nusle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 65993390

Povinnost k

Parcela: 474/1

Listina Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101 stav.zák.) ÚPS-68411/2009 ze dne 13.10.2009.

Z-21243/2009-804

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 474/1

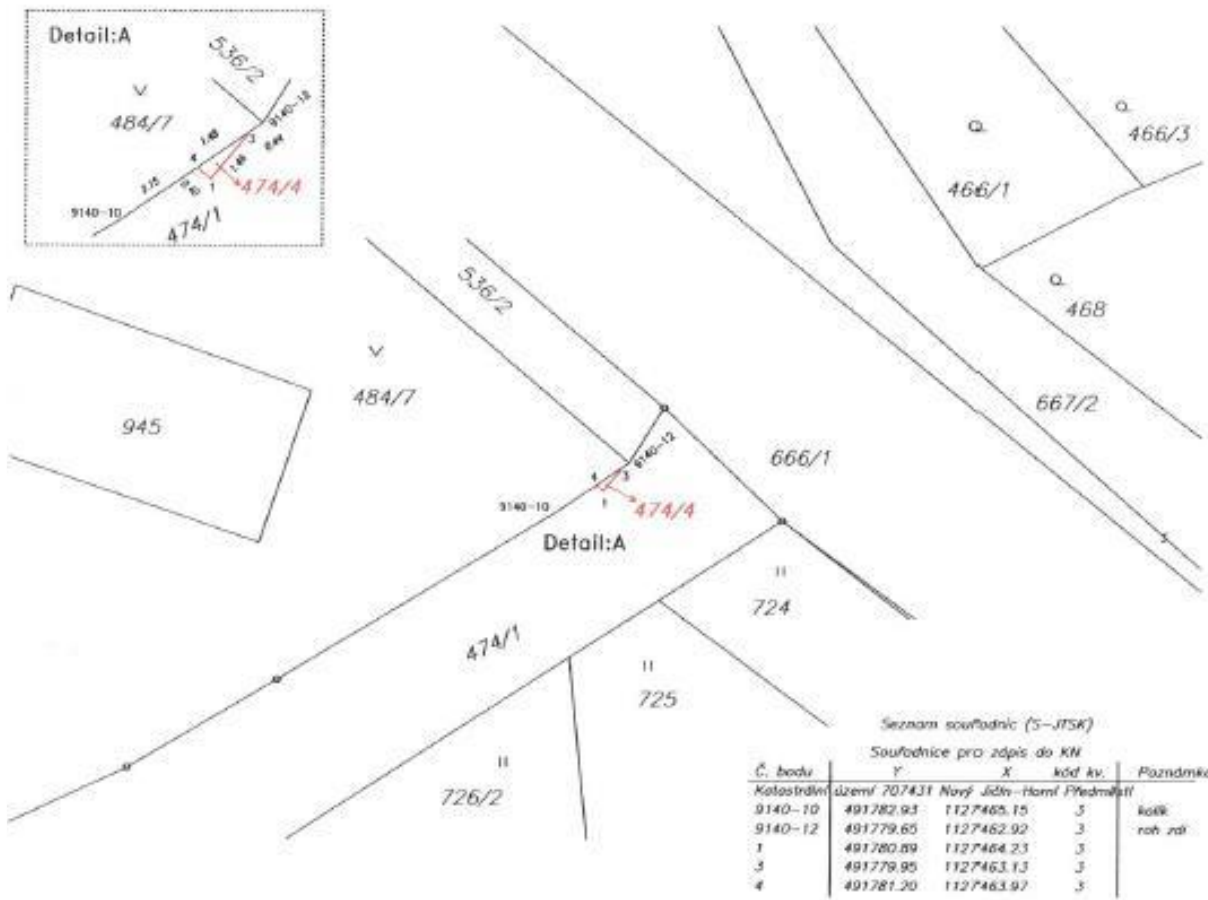
Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav					Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku způsob využití	Typ stavby způsob využití	Způsob výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přečtený z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Ohrazení poz. evidencí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
474/1	*1)	20 82	ostatní plocha	474/1	20 82	ostatní plocha			2				
				474/4	1	ostatní plocha			2	474/1	10001	0,29	
		20 82			20 83								

*1) Rozdíl v součtu výměry v důsledku zaokrouhlení číselných údajů podle bodu 14.6 písmene c) přílohy vyhl. č. 35/2013 Sb. v platném znění



GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřit úředně oprávněný zeměměřičský úřad:		Státní úřad ověřit úředně oprávněný zeměměřičský úřad:	
	Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:	
	Číslo průkazu národního úřadu zeměměřičských inženýrů:	2826/2018	Číslo průkazu národního úřadu zeměměřičských inženýrů:	2826/2018
	Dne: 28.1.2020	Dne: 9/2020	Dne: 31.1.2020	Dne: 114/2020
	Náležitosti v převzetí odpovědi přebírá předávací.		Tento státní úřad odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě vloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Katastrální úřad ověřit v obřadním pořadí.		Ověření státního úřadu geometrického plánu v listinné podobě.		
Vyhotovitel: GEFOS a.s., divize Morava Sřetřisko 541, Pulvniční 16 702 00 Moravská Ostrava IČO: 25684213				
Číslo plánu: 1781-4120001/2020				
Okres: Nový Jičín				
Obec: Nový Jičín				
Kat. území: Nový Jičín - Horní Předměstí				
Mapový list: Nový Jičín 6-3/32		KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Nový Jičín IČO: 156/2020-804 2020.01.31 13:48:17 CET		
Dosavadním vlastním pozemkem bylo poskytnuto svěřené vedení se v tomto v průběhu souřadných nových hranic, které byly označeny předloženými základy.				
Zdíl				

