

## Žádost města Příbor



### Město Příbor Městský úřad Příbor Odbor investic, rozvoje a správy majetku náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.:

8816/2021/Hab

Moravskoslezský kraj

SPIS. ZN.:

OIRSM-1306/2021 254.3.1 A/5

Krajský úřad pro Moravskoslezský kraj

VYŘIZUJE:



28. října 117

TELEFON:

702 18 Ostrava

E-MAIL:

DATUM:

14.07.2021

#### Žádost o zařazení pozemku v k. ú. Příbor do směny

Vážení,

město Příbor zastoupeno starostou Vás souvislosti s připravovanou v pořadí již II. směnou nemovitého majetku mezi Moravskoslezským krajem (MSK), Hasičským záchranným sborem Ostrava (HZS) a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) zdvořile žádá, aby do této směny byl zařazen i pozemek parc. č. 862/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Příbor, obec Příbor, který je zapsán v katastru nemovitostí Katastrálního pracoviště Nový Jičín na listu vlastnictví č. 60000 pro Českou republiku – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Pozemek parc. č. 682/1 je dle územního plánu Příbora situován v současně zastavěném území, ploše dopravní infrastruktury silniční. Na části pozemku se nachází těleso pozemní komunikace, která je v majetku města a je na náklady města udržována. Dále se na části pozemku nachází travnatá plocha, která je v nezbytné míře udržována technickými službami. Předmětný pozemek sousedí s pozemkem parc. č. 862/6, na který navazuje pozemek parc. č. 862/3, oba tyto pozemky jsou v majetku města.

Město Příbor má zájem o převod pozemku parc. č. 862/1 v k. ú. Příbor do svého vlastnictví. Tímto převodem by jednak došlo ke sjednocení vlastnictví pozemku a stavby (komunikace) na něm se nacházející a dále by byla legalizována údržba travnaté části pozemku, tato je v současné době prováděna v rámci údržby městských pozemků. Hlavním důvodem, pro který má město o předmětný pozemek zájem, je pak možnost komplexního řešení plochy sestávající z pozemků parc. č. 862/1, 862/3 a 862/5. Město Příbor se dlouhodobě potýká s nedostatkem parkovacích míst v přílehlé lokalitě, vlastnictví souvislé plochy by výrazně přispělo ke zkvalitnění dopravní obslužnosti lokality.

Zástupci města již minulosti opakovaně jednali s ÚZSVM o převodu pozemku parc. č. 862/1 do majetku města, nebyly však splněny podmínky pro bezúplatný převod a město nedisponovalo dostatečnými finančními prostředky na odkoupení pozemku.

Dle platných právních předpisů by město Příbor pravděpodobně nedosáhlo na bezúplatný převod tohoto majetku od ÚZSVM ani v současné době, a proto se jeví zařazení pozemku do směny a případný následný převod pozemku od MSK jako jediná možnost jeho získání do vlastnictví města Příbora.

Město Příbor, MÚ Příbor  
ID DS: rfvbx3k

IČO: 00298328  
DIČ: CZ00298328

Tel. ústředna: 556 455 455  
<https://www.pribor.eu>

Předem děkujeme za vstřícné jednání a jsme připraveni naši žádost doplnit dle Vašich pokynů.

S pozdravem



starosta



Na vědomí:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor OP Nový Jičín, Andrea Bajerová