

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o budoucí smlouvě darovací ze dne 15. 8. 2022

Město Bruntál

se sídlem: Nádražní 994/20, Bruntál, PSČ 792 01
IČO: 00295892
DIČ: CZ00295892
zastoupené: Bc. Martinem Henčem, starostou

dále jen „**budoucí dárce**“ na straně jedné

--a--

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
zastoupený: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmánem kraje

dále jen „**budoucí obdarovaný**“ na straně druhé

(oba též jako „smluvní strana“ nebo společně jako „smluvní strany“)

I.

Účel dodatku

1. Smluvní strany prohlašují, že mezi sebou uzavřely dne 15. 8. 2022 Smlouvu o budoucí smlouvě darovací, dle evidence budoucího dárce č. [REDAKCE], dle evidence budoucího obdarovaného č. 02682/2022/IM (dále jen „Smlouva“), na základě které se smluvní strany zavázaly uzavřít budoucí darovací smlouvu, jejímž předmětem bude bezúplatný převod vlastnického práva k části pozemku parc. č. 2654/1 ostatní plocha, včetně všech součástí a příslušenství tohoto pozemku, v k. ú. Bruntál-město a obci Bruntál, v rozsahu vyznačeném v katastrálním situačním výkresu, který tvoří přílohu č. 1 Smlouvy (dále jen „Předmět budoucího daru“).
2. Budoucí obdarovaný má v úmyslu na Předmětu budoucího daru realizovat stavbu zařízení pro organizaci Centrum psychologické pomoci, příspěvková organizace, Na Bělidle 815/12, Fryštát, 733 01 Karviná, IČO 00847267 a pro Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc (dále jen „Stavba“).
3. Ke změně Smlouvy dochází z důvodu zpracování architektonické studie připravované Stavby, ze které vyplývá, že realizace Stavby vyžaduje změnu rozsahu plochy Předmětu budoucího daru a změnu podmínek budoucího daru.

II.

Změna Smlouvy

1. Čl. II. odst. 1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto zněním:

*Předmět budoucího daru bude část pozemku parc. č. 2654/1 ostatní plocha, včetně všech součástí a příslušenství tohoto pozemku, s výjimkou betonových panelů, v k. ú. Bruntál-město a obci Bruntál, a to v rozsahu vyznačeném v katastrálním situačním výkresu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „**Předmět budoucího daru**“).*

Betonové panely nacházející se na pozemku parc. č. 2654/1 v k. ú. Bruntál-město budou odvezeny budoucím dárce před zahájením Stavby. Termín zahájení Stavby oznámí budoucí obdarovaný budoucímu dárce minimálně 15 dnů přede dnem zahájení Stavby.

Předmět budoucího daru bude po realizaci Stavby geometricky zaměřen a geometrický plán bude nedílnou součástí vlastní darovací smlouvy. Geometrický plán zajistí na své náklady budoucí obdarovaný.

2. Katastrální situační výkres, který tvoří přílohu č. 1 Smlouvy, se ruší a nahrazuje se novým katastrálním situačním výkresem, který je nedílnou součástí tohoto dodatku a který se s účinností tohoto dodatku stane novou přílohou č. 1 Smlouvy.
3. Čl. IV. Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto zněním:
 1. *Budoucí obdarovaný se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu budoucího dárce nebude Předmět budoucího daru využívat k jinému účelu než k provozování Centra psychologické pomoci a Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc („ZDVOP“).*
 2. *V případě, že budoucí obdarovaný poruší povinnost dle odst. 1. tohoto článku a tento stav nenapraví ani v budoucím dárce poskytnuté době ne kratší než 30 dnů, je budoucí dárce oprávněn od smlouvy odstoupit.*

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčené tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž budoucí dárce obdrží dvě vyhotovení a budoucí obdarovaný obdrží dvě vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv budoucím dárce, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uzavření tohoto dodatku.
4. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaků na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

IV.

Doložka platnosti právního jednání

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - 1.1. O uzavření tohoto dodatku rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. ze dne
2. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecné zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - 2.1. O záměru změny Smlouvy o smlouvě budoucí darovací ze dne 15. 8. 2022 rozhodla rada města svým usnesením č. 411/10R/2023 ze dne 5. 4. 2023.
 - 2.2. Záměr změny Smlouvy o smlouvě budoucí darovací ze dne 15. 8. 2022 byl zveřejněn na úřední desce od 6. 4. 2023 do
 - 2.3. O uzavření tohoto dodatku rozhodlo zastupitelstvo města dne usnesením č. **XX/XZ/2023**.

Příloha: Katastrální situační výkres

V Bruntále dne:

Budoucí dárce:

.....
Bc. Martin Henč
starosta

V Ostravě dne:

Budoucí obdarovaný:

.....
prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman kraje

