



MĚSTO ODRY
Odbor rozvoje města
Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MěÚO/09372/2023

Spisová zn.: MěÚO/06885/2021/10

Moravskoslezský kraj

Odbor regionální rozvoje a cestovního ruchu

Oddělení regionálního rozvoje

Bc. Pavla Tichá

28. října 117

702 18 Ostrava

Vyřizuje: Jana Berková

Telefon: 556 768 182

E-mail: jana.berkova@odry.cz

Datum: 24. 04. 2023

Žádost o prodloužení termínu realizace akce „Zpracování projektové dokumentace „Revitalizace bytového domu Pod lesem v Odrách“, číslo smlouvy: 03809/2021/RRC.

Vážená paní Tichá,

město Odry je příjemcem dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje v rámci programu na podporu přípravy projektové dokumentace na projekt „Zpracování projektové dokumentace „Revitalizace bytového domu Pod lesem v Odrách“, a to na základě Smlouvy č. 03809/2021/RRC o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje uzavřené dne 17. 08. 2021.

Dle ustanovení článku V. odst. 3) písmena c) Smlouvy je příjemce podpory povinen dosáhnout stanoveného účelu, tedy zrealizovat projekt, nejpozději do 30. 06. 2023.

Na zpracování projektové dokumentace byla dne 08. 03. 2021 byla uzavřena smlouva o dílo s projekční společností Projekce Guňka s.r.o., sídlem Na Čtvrti 328/10, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČ: 015 08 504.

Dne 30.07.2021 byla zpracovatelem projektové dokumentace podána žádost o vydání Společného povolení však dosud nebylo stavebním úřadem vydáno, neboť dokumentace neobsahovala všechny potřebné dokumenty a stanoviska.

Zhotovitel Projekce Guňka s.r.o., informoval město Odry o skutečnostech, které brání vydání předmětného rozhodnutí:

společnost SmVaK Ostrava a.s. jako správce a vlastník vodovodních a kanalizačních řadů, na které je předmětný bytový dům napojen stávajícími přípojkami dodatečně požadoval po zpracovateli projektové dokumentace zpracování hydrogeologického průzkumu. Ten prokázal nemožnost zasažení dešťových vod. Bylo nutno navrhnout řízený odvod dešťových vod dle standardů společnosti SmVaK. Na základě tohoto požadavku musela projekční společnost najít nové řešení napojení pomocí nové jednotné kanalizační přípojky a zrušení stávající sružené kanalizační přípojky. Nové řešení vyžadovalo nové vyjádření správců inženýrských sítí.

Dále SmVaK vznesl požadavek na tlakové a kapacitní posouzení vodovodní přípojky, na základě čehož musela být nově vyprojektována samostatná vodovodní přípojka pro celý bytový dům včetně plánované nástavby. Toto nové řešení opět vyžadovalo nové vyjádření správců inženýrských sítí. Bez vydání souhlasného stanoviska SmVaK Ostrava a.s. pro výše uvedené přípojky, nebylo možné pokračovat v zahájeném stavebním řízení. Předpoklad vydání pravomocného společného povolení je 30.06.2023. Další stupeň projektové dokumentace, tj. dokumentace pro provedení stavby, může být dopracován až po jeho vydání.



Na základě výše uvedených objektivních skutečností, které nastaly v průběhu zpracování projektové dokumentace, žádáme o změnu termínu realizace projektu z **30.06.2023** na **30.09.2023** a zároveň o změnu termínu k předložení závěrečného vyúčtování celého realizovaného projektu z **31.07.2023** na **31.10.2023**.

S pozdravem

Ing. Kamila Ambrožová
vedoucí Odboru rozvoje města