

# OZNÁMENÍ PŘEBYTEČNÉHO NEMOVITÉHO MAJETKU STŘEDISKO OPAVA

<b>Identifikace nemovitostí dle výpisu z katastru nemovitostí:</b> (čp/če, parc. č., druh, způsob užívání, katastr. území, obec)	Pozemek parc. č. <b>1478/2</b> (ostatní plocha/silnice) o výměře <b>151 m<sup>2</sup></b> a pozemek parc. č. <b>4429/1</b> (ostatní plocha/silnice) o výměře <b>7156 m<sup>2</sup></b> se nachází se v k.ú. Hlučín, obec Hlučín, okres Opava na LV č. 4628, vlastník MSK. Pozemek 1478/2 o výměře 151 m <sup>2</sup> byl rozdělen dle GP č. 4297-170/2021 na pozemek parc.č. 1478/5 o výměře 86 m <sup>2</sup> , který vznikl z části parc.č. 1478/2 díl „a“ a z části parc.č. 4429/1 díl „b“ a pozemek parc.č. 1478/2 o výměře 78 m <sup>2</sup> , který zůstává v majetku MSK.	
<b>Podrobný popis nemovitostí</b> (technický popis, napojení na inženýrské sítě, umístění v obci, dopravní dostupnost apod.)	Pozemek se nenachází pod silnicí II. či III. třídy, není jejich součástí a pro potřeby SSMSK, střediska Opava, je nepotřebným.	
<b>Pořizovací hodnota nemovitosti:</b>	---	
<b>Zůstatková hodnota nemovitosti:</b>	parc.č. <b>1478/5</b> ..... <b>15.339,52 Kč</b> díl „a“ ..... 13.632,75 Kč (186,75 Kč/m <sup>2</sup> ) díl „b“ ..... 1.706,77 Kč (131,29 Kč/m <sup>2</sup> )	
<b>Současné (původní) využití:</b>	Pozemek <b>parc. č. 1478/5</b> se nachází v přímém sousedství pozemků žadatele.	
<b>Nemovitosti mají tyto výnosy:</b>	<b>žádné</b>	
<b>Nemovitost vyžaduje tyto náklady:</b>	<b>žádné</b>	
<b>Datum možného uvolnění nemovitosti:</b>	<b>ihned</b>	
<b>Návrh jak s majetkem naložit:</b> (případná dosavadní jednání)	Převést pozemek parc.č. 1478/5 do vlastnictví žadatele p. [redacted] úplatit převodem, na základě jeho žádosti.	
<b>Poznámka: *)</b>	Navrhujeme zřídit při prodeji tohoto pozemku věcné břemeno spočívající v povinnosti nového vlastníka pozemku parc.č. 1478/5 ([redacted] strpět provádění zimní údržby silnice II/469 (vlastník MSK) ve prospěch MSK.	
<b>Nemovitost svěřena do správy příspěvkové organizace:</b> (název, adresa, IČ)	SSMSK, příspěvková organizace, Úprkova 1, 702 23 Ostrava, středisko Opava, Joži Davida 2, 747 06 Opava, IČ: 00095711	
<b>Prohlášení:</b> Nakládání s nemovitostí je omezeno	<b>NE</b>	
<b>Kontaktní osoba</b> (jméno, funkce, telefon, e-mail): [redacted] v Opavě dne 16.3.2022	<b>Odpovědný statutární zástupce organizace:</b> [redacted] g: [redacted]	<b>datum:</b> - 6. 06. 2022 <b>podp:</b> [redacted]



Přílohy:      žádost o převod pozemku  
                 výpis LV  
                 informace o parcele  
                 mapa - ortofoto  
                 kopie GP č. 4297-170/2021

PŘÍLOHA

## OZNÁMENÍ PŘEBYTEČNÉHO NEMOVITÉHO MAJETKU

### Důvod přebytečnosti

Pozemek parc.č. 1478/5 o celkové výměře 86 m<sup>2</sup> vznikl oddělením částí díl „a“ z pozemku parc.č. 1478/2 o výměře 73 m<sup>2</sup> a částí díl „b“ z pozemku parc.č. 4429/1 o výměře 13 m<sup>2</sup> dle GP č. 4297-170/2021 ze dne 16.11.2021 se nachází vedle pozemků žadatele a v současné době není využíván. Zbývající části pozemků parc.č. 1478/2 a parc.č. 4429/1 zůstávají v majetku MSK a budou sloužit jako součást silničního pozemku podél silnice II/469.

Navrhujeme převést úplatným převodem pozemek parc.č. 1478/5 o výměře 86 m<sup>2</sup> po oddělení pozemku do vlastnictví žadatele p. [redacted] ehož pozemky na výše uvedený pozemek navazují.

Souhlasíme s odprodejem nově odměřené p. č. 1478/5 a zároveň žádáme, aby byl [redacted] věcné břemeno spočívající v povinnosti nového vlastníka pozemku p. č. 1478/5 (p. [redacted] strpět provádění zimní a běžné údržby silnice č. II/469 umístěné na parcele č. 4429/1 (vlastník MSK) ve prospěch MSK.

Geometrický plán č. 4297-170/2021 byl vyhotoven na náklady druhé strany.

Pozemek parc.č. 1478/5 není součástí silnice II. nebo III. třídy a pro potřeby SSMSK p.o., středisko Opava, je tak nepotřebným.

Vypracovala: 18.5.2022



vedoucí střediska:



Vedoucí TSÚ:

