

Výpisy z katastru nemovitostí a geometrické plány

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.01.2023 11:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 2023 pro Moravskoslezský kraj

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599701 Odry

Kat.území: 709085 Odry

List vlastnictví: 1190

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

70890692

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Domov Odry, příspěvková organizace, Hranická 410/56, 74235 Odry

48804894

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1783	252	ostatní plocha	jiná plocha	
1786/1	4455	zahrada		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Protokol o předání a převzetí majetku státu (zák.č.290/2002 Sb.) ze dne 20.12.2002.
Z-4394/2003-804
Pro: Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 70890692
- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace ZL/307/2003 ze dne 27.03.2003.
Z-4394/2003-804
Pro: Domov Odry, příspěvková organizace, Hranická 410/56, 74235 Odry RČ/IČO: 48804894
- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace ZL/307/2003 ze dne 27.03.2003 a dodatek č. 6 ze dne 14.10.2009.
Z-25102/2009-804
Pro: Domov Odry, příspěvková organizace, Hranická 410/56, 74235 Odry RČ/IČO: 48804894
- o Smlouva o převodu vlastnictví (zákon č. 503/2012 Sb.) č.1005931856 ze dne 26.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.03.2019 09:00:00. Zápis proveden dne 27.03.2019.
V-1805/2019-804
Pro: Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 70890692
- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace ZL/307/2003 ze dne 27.3.2003 a dodatek č. 14 ze dne 13.6.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.07.2019 08:15:00. Zápis proveden dne 19.07.2019.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.01.2023 11:55:02

Okres: CZ0804 Nový Jičín Obec: 599701 Odry
Kat.území: 709085 Odry List vlastnictví: 1190
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: Domov Odry, příspěvková organizace, Hranická 410/56, 74235 Odry
Z-3709/2019-804
RČ/IČO: 48804894

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1786/1	74700	4455

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.01.2023 12:13:36

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																		
Dosavadní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů								
	ha	m ²			ha	m ²				Dle přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu			
										katastru nemovitostí	drůbeží poz. evidenci		ha	m ²				
1783 1786/1	2	52	ostatní třída plocha zahrada	1783/1	1	60	ostatní třída plocha zahrada		0	1783	1190	2	52	celá				
	44	55		1786/1	44	45									1786/1	44	55	celá
				1783/2	1	02												
	47	07			47	07						47	07	-				

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
1786/1		74700	44	45							

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1823/99	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1823/99
	Dne: 2. září 2022	Číslo: 201/2022	Dne: 2. 9. 2022	Číslo: 224/2022
Naležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: GESPO v.o.s. IČO 45197041 28.října 255 Ostrava - Mar. Hory	Katastrální úřad souhlasí s ořizovací perent.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 2402-184/2022				
Dkres: Nový Jičín				
Obec: Odry				
Kat. území: Odry				
Mapový list: Odry 1-9/11				
Dosavadním vlastním pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem nevrhovaných rovnic hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.				



Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

k.o. Dřevy (709085)	Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
845-16	504739.29	1118338.54	7		dobas.stab.
	1	504740.50	1118338.71	3	sl.plotu
	2	504737.65	1118337.77	3	sl.plotu
	3	504695.73	1118327.34	7	průsečík
	4	504694.12	1118326.94	3	sl.plotu
	5	504724.39	1118334.52	3	sl.plotu
9191-80	504759.44	1118341.43	7		dobas.stab.

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVEHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavidní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslo	Výměra parcely			Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslo	Výměra parcely			Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití			ha	m ²	Způsob využití					Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z poz. evidencí	Dílo letu vlastnictví	Výměra dílu
													ha	m ²			
1755	B	74	zahrada	1755	11	47	zahrada		D				1755	10001	B	74	celá
													1763	10001	2	73	a
1763	B	22	zahrada	1763/1	4	32	zahrada		D				1763	10001	11	47	
				1763/2	1	17	zahrada		D				1763	10001	1	17	
1767	B	87	zast. pl.	1767	6	87	zast. pl.	ca. 180 rolník	D				1767	1637	6	87	celá
176B/1	B	00	zahrada	176B/1	8	00	zahrada		D				176B/1	223	8	00	celá
	31	83			31	83											

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence			ha	m ²		ha	m ²		zjednodušené evidence		
1755		74700	11	47	1755 a						
1763/1		74700	4	32							
1763/2		74700	1	17							
176B/1		74700	8	00							

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku,	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1823/99	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	7120/99
	Dne: 18. říjen 2022	Číslo: 244/2022	Dne: 25. 10. 2022	Číslo: 249/2022
	Naležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GESPO v.o.s., IČO:45197041 28. října 255 Ostrava-Mar.Hory	Katastrální úřad souhlasí s otiskem parcel:		Ověřený stejnopis geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 2403-165/2022				
Okres: Nový Jičín				
Obec: Odry				
Kat. území: Odry				
Mapový list: Odry 1-9/11				
Dosavidním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.				



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
k.o. Dory (709085)				
1395-270	504675.29	1118191.50	7	pl.mezník
1	504689.01	1118190.43	3	sl.plotu
2	504676.08	1118187.61	3	pl.mezník
3	504651.67	1118182.30	3	sl.plotu
4	504636.63	1118179.37	3	sl.plotu
5	504689.31	1118189.10	3	sl.plotu