

Návrh převodu stavebních objektů



MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD
28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj: MSK 72199/2016

Sp. zn.: IM/14388/2015/Rab
087.1 S1

Vyřizuje: Ing. Jana Rabciová

Odbor: Odbor investiční a majetkový

Telefon: 595 622 918

Fax: 595 622 585

E-mail: posta@msk.cz

Datum: 2016-05-27

Statutární město Ostrava

Magistrát města Ostravy

Odbor majetkový

Prokešovo nám. 8

702 00 Ostrava

Majetkové vypořádání stavby přeložky ul. Bílovecké v Ostravě

Moravskoslezský kraj realizoval projekt stavby „Silnice III/4785 – Přeložka ul. Bílovecké, Ostrava, I. etapa, 1. a 2. stavba“. V rámci této stavby byly realizovány i stavební objekty, u nichž povaha budované infrastruktury včetně následné správy a údržby spadá do kompetence statutárního města Ostravy.

Jedná se o stavební objekty, k jejichž provozování nemá kraj kompetence a zajištění jejich provozu spadá do kompetence města.

Z tohoto důvodu navrhujeme **bezúplatný převod níže uvedených stavebních objektů** do vlastnictví statutárního města Ostravy:

- C 111 Napojení ulice Navrátilovy
- C 120 Chodníky
- C 304 Dešťová kanalizace ul. Navrátilova
- C 414 Přípojka NN pro napojení VO
- C 431 Veřejné osvětlení
- C 261.1 Protihluková opatření
- C 242 Opěrná zeď km 0,439 250 – 0,489 840 vlevo.

Statutární město Ostrava poskytlo na realizaci těchto stavebních objektů účelovou investiční dotaci ze svého rozpočtu. Předmětné stavební objekty tak byly spolufinancovány z Regionálního operačního programu NUTS II



Zavedli jsme systém environmentálního řízení a auditu

tel.: 595 622 222
fax: 595 622 126
ID DS: 8x6bxsd

IČ: 70890692
DIČ: CZ70890692
Úřední hodiny Po a St 9.00–17.00; Út, Čt 9.00–14.30; Pá 9.00–13.00

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s. – centrála Praha
č. účtu: 1650676349/0800



www.msk.cz

Moravskoslezsko a rozpočtu statutárního města Ostravy. Poskytovatel dotace z ROP s převodem vlastnictví stavebních objektů souhlasí.

Vzhledem k tomu, že kraj nemůže v rozsahu svých kompetencí zajišťovat provoz výše uvedených stavebních objektů, navrhuje realizovat převody v nejkratší možné lhůtě, tj. **předložit k projednání zastupitelstvu kraje i města v měsíci 9/2016.**

Návrh vypořádání pozemků pod stavebními objekty:

- **Pozemky kraje** dotčené stavebními objekty C 111–Napojení ulice Navrátilovy, C 120–Chodníky, C 261.1–Protihluková opatření a C 242–Opěrná zeď **budou převedeny statutárnímu městu Ostrava bezúplatným převodem.** Darovací smlouvu bude za kraj uzavírat Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, která má tyto pozemky předány krajem k hospodaření. Soupis pozemků je uveden v příloze č. 1 tohoto dopisu.
- **Pozemky jiných vlastníků** dotčené stavebními objekty C 111–Napojení ulice Navrátilovy, C 120–Chodníky, C 261.1–Protihluková opatření navrhuje řešit převodem práv a povinností sjednaných budoucími kupními smlouvami uzavřenými Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací na statutární město Ostrava. Výkupy pozemků by tak byly realizovány přímo statutárním městem Ostrava, tj. budoucím vlastníkem převáděných stavebních objektů. Soupis pozemků je uveden v příloze č. 2 tohoto dopisu.
- **Pozemky města** dotčené stavebními objekty C 110– silnice III/4785 ul. Bílovecká, C 201–Most přes Mlýnku, C 202–Most přes Porubku, C 241–Opěrná zeď podél areálu ČD a C 261–Protihluková opatření–nutná **budou převedeny Moravskoslezskému kraji bezúplatným převodem.** Darovací smlouvu bude za kraj uzavírat Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, která bude mít tyto pozemky předány k hospodaření. Soupis pozemků je uveden v příloze č. 3 tohoto dopisu.
- Pozemky dotčené stavebními objekty C 304–Dešťová kanalizace ul. Navrátilova, C 414–Přípojka NN pro napojení VO, C 431–Veřejné osvětlení budou řešeny **zřízením věcných břemen.** Smlouvy o zřízení věcných břemen uzavře statutární město Ostrava, a to na základě převzetí práv a povinností sjednaných budoucími smlouvami o zřízení věcných břemen uzavřených Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací.



Sdělte nám prosím, zda souhlasíte s výše uvedenými návrhy vypořádání stavby „Silnice III/4785 přeložka ulice Bílovecké Ostrava, I. etapa, 1. a 2. stavba“, tak abychom mohli dohodnout další postup v této věci a připravit Vám k předání uzavřené budoucí smlouvy.

S pozdravem

Ing. Milan Novotný
vedoucí odboru investičního a majetkového

Po dobu nepřítomnosti zastoupen
Ing. Bc. Liborem Vajdou
vedoucím oddělení majetkového

Přílohy:

- 1) Soupis pozemků - dar městu
- 2) Soupis pozemků – výkup
- 3) Soupis pozemků – dar kraji
- 4) a 5) Souhlas s převodem ÚRR – změnový formulář

3/3

tel.: 595 622 222
fax: 595 622 126
ID DS: 8x6bxsd

IČ: 70890692
DIČ: CZ70890692
Úřední hodiny Po a St 9.00–17.00; Út, Čt 9.00–14.30; Pá 9.00–13.00

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s. – centrála Praha
č. účtu: 1650676349/0800



www.msk.cz