

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.02.2022 00:00:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1 pro Moravskoslezský kraj

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 753661 Stará Bělá

List vlastnictví: 1878

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Nové bydlení plus, a.s., V [REDACTED], 61600 Brno	28305001	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

721

650 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Stará Bělá, č.p. 137, obč.vyb.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 721

723/1

361 zahrada

zemědělský půdní
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění dluhů podle čl. 2., odst. 2.1 Zástavní smlouvy:

- na zaplacení jist

smluvních pokut, r

- a dalších dluhů,

Oprávnění pro

RESIDENTO SICAV, a.s., Veverří 3163/111, Žabovřesky,
61600 Brno, RČ/IČO: 07669429

Povinnost k

Parcela: 721, Parcela: 723/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 25.10.2021. Právní
účinky zápisu k okamžiku 03.12.2021 09:00:00. Zápis proveden dne 28.12.2021.

V-24369/2021-807

Pořadí k 03.12.2021 09:00

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Prohlášení vkladatele o vkladu do základního jmění právnické osoby podle obch.z. ze dne 04.08.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.10.2008.

V-12003/2008-807

Pro: Nové bydlení plus, a.s., Veverří 3163/111, Žabovřesky, 61600
Brno

RČ/IČO: 28305001

- o Smlouva kupní ze dne 28.05.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.06.2009.

V-6804/2009-807

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.02.2022 00:00:00

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 753661 Stará Bělá

List vlastnictví: 1878

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Nové bydlení plus, a.s., Veverčí 3163/111, Žabovřesky, 61600 RČ/IČO: 28305001
Brno

o Smlouva kupní ze dne 12.01.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.02.2010.

V-1090/2010-807

Pro: Nové bydlení plus, a.s., Veverčí 3163/111, Žabovřesky, 61600 RČ/IČO: 28305001
Brno

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

<i>Parcela</i>	<i>BPEJ</i>	<i>Výměra [m2]</i>
723/1	61440	176
	64310	185

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 21.02.2022 14:13:41