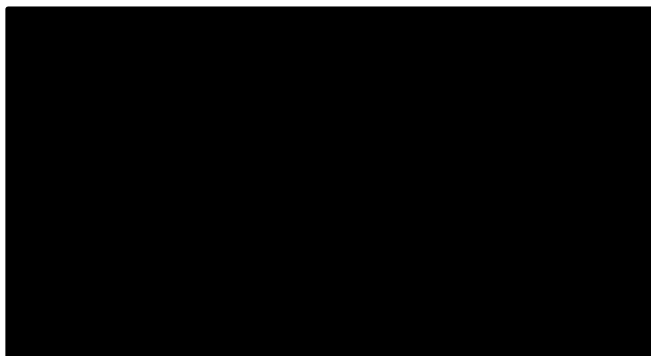


KONCEPT
DODATEK č. 1

ke Kupní smlouvě ev. č. 00530/2021/IM ze dne 14. 4. 2021

manželé



společně dále také „**prodávající**“ na straně jedné

a

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 18 Ostrava
zastoupen: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtnanem kraje
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692

dále jen „**kupující**“ na straně druhé

I.

Úvodní prohlášení

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 14. 4. 2021 uzavřely Kupní smlouvy ev. č. 00530/2021/IM (dále jen „Smlouva“), kterou prodávající úplatně převádí do vlastnictví kupujícího nemovité věci, a to takto:
 - prodávající č. 1 převádí do vlastnictví kupujícího pozemek 1115/1 zahrada a pozemek parc. č. 1115/2 zastavěná plocha a nádvoří (Předmět koupě č. 1),
 - prodávající převádí ze SJM do vlastnictví kupujícího stavbu – budovu č.p. 1415, rodinný dům, část obce Kylešovice, stojící na pozemku parc. č. 1115/2 zastavěná plocha a nádvoří (Předmět koupě č. 2),vše v k. ú. Kylešovice, obec Opava.
2. Dle čl. IV. Smlouvy byla kupní cena za Předmět koupě č. 1 a Předmět koupě č. 2 sjednána v celkové výši 5.700.000 Kč (slovy: pět miliónů sedm set tisíc korun českých) a kupující se zavázal kupní cenu uhradit na společný bankovní účet prodávajících, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva k Předmětu koupě č. 1 a Předmětu koupě č. 2 do katastru nemovitostí ve prospěch kupujícího.
Dle Smlouvy bude návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podán ke dni protokolárního předání a převzetí Předmětu koupě č. 1 a Předmětu koupě č. 2, přičemž k tomuto předání a převzetí dojde nejpozději do 30. 12. 2022.
3. Dopisem ze dne 21. 7. 2021 požádali prodávající o úpravu ustanovení o splatnosti kupní ceny v čl. IV Smlouvy tak, aby polovina sjednané kupní ceny byla splatná po nabytí účinnosti tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě a polovina po doručení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva k Předmětu koupě č. 1 a Předmětu koupě č. 2 do katastru nemovitostí ve prospěch kupujícího.

II.

Změna Smlouvy

1. V čl. IV. Smlouvy se odst. 3 ruší a nahrazuje se tímto zněním:

„3. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícím kupní cenu uvedenou v odst. 1. tohoto článku takto:

- a) část kupní ceny ve výši 2.850.000 Kč (slovy: dva milióny osm set padesát tisíc korun českých) bezhotovostní úhradou na společný účet prodávajících uvedený v záhlaví této smlouvy, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti dodatku č. 1 ke Smlouvě,*
- b) část kupní ceny ve výši 2.850.000 Kč (slovy: dva milióny osm set padesát tisíc korun českých) bezhotovostní úhradou na společný účet prodávajících uvedený v záhlaví této smlouvy, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva k Předmětu koupě č. 1 a Předmětu koupě č. 2 do katastru nemovitostí ve prospěch kupujícího.*

Za den zaplacení se považuje vždy den připsání platby na účet prodávajících."

2. V článku VIII. Smlouvy se odst. 1. obsahující rozvazovací podmínku ruší. Odstavce 2. – 6. jsou nově označeny jako odst. 1. – 5.
3. Ustanovení Smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž prodávající obdrží dvě vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
3. Osobní údaje obsažené v tomto dodatku budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.

IV.

Doložka platnosti

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto dodatku rozhodlo zastupitelstvo kraje usnesením č. ze dne 16. 9. 2021.

V Opavě dne

prodávající

.....

.....

.....

.....

V Ostravě dne

za kupujícího

.....

prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman kraje