

Pro : Ing. Lukáš Krompolc
majetkoprávní referent
odbor investiční a majetkový
Moravskoslezský kraj - Krajský úřad
28. října 117
702 18 Ostrava

Věc: Zájmový dopis o odkoupení nemovitosti

Vážený pane Krompolc,

dle naší telefonické domluvy se na Vás obracím s žádostí naší společnost SkyPower s.r.o. o odkoupení nemovitosti na ul. Komenského v Kopřivnici.

Na úřední desce krajského úřadu byl na konci roku zveřejněn záměr prodeje nemovitostí na ulici Komenského v Kopřivnici. Konkrétně se jedná o:

- pozemek parc. č. 2418 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba - budova č. p. 1005, část obce Kopřivnice, občanská vybavenost,
- pozemek parc. č. 2421 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba - budova bez čp/če, občanská vybavenost,
- část pozemku parc. č. 2423/5 ostatní plocha oddělenou dle geometrického plánu č. 3547-49/2013 ze dne 11. 5. 2013 a nově označenou jako pozemek parc. č. 2423/28 ostatní plocha o výměře 931 m²,
- pozemek parc. č. 2423/10 ostatní plocha,

včetně všech součástí a příslušenství těchto nemovitých věcí, vše v k. ú. a obci Kopřivnice.

Naše společnost na realizaci projektu nájemního bydlení spolupracuje s fondem rozvoje bydlení a v objektu bývalé ubytovny mají vzniknout moderní bytové jednotky pro skupinu nájemníků specifikovaných fondem rozvoje bydlení a to - startovací byty pro mladou generaci do 32 let a seniory ve věku 65 a více s podmínkou trvalého bydliště v pronajímaném bytě .

Po podobném segmentu bydlení je v uvedené lokalitě zvýšený zájem a námi nabízené jednotky budou ve vyšším standardu s vysokým nárokem na kvalitu nájemníků.

Shodný projekt naše společnost o velikosti 4.000 m² a počtu 65 bytů připravuje pro realizaci v obci Milovice a to rovněž ve spolupráci s fondem rozvoje bydlení a další podobný projekt připravujeme v Pardubicích..

Pro soubor nemovitostí souhlasíme s prodejní cenou 7,5 mil Kč , zaplacení daně s převodu nemovitostí naší stranou a platebními podmínkami se splatností 90 dní od podpisu smlouvy a převodem nemovitosti na naší společnost po připsání prostředků na účet prodávajícího uvedeného v kupní smlouvě.

V případě jakýchkoliv dotazu mně kontaktujte na tel. čísle :773344441.

Ing. Jaroslav Výborný
Jednatel společnosti

SkyPower

SkyPower s.r.o.

Tatry 1445/2, 742 21 Kopřivnice
451503 DIČ:CZ28451503

Dne: 31. května 2016