



MĚSTO NOVÝ JIČÍN

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN

JUDr. Václav Dobrozemský

místostarosta města

Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č.j.: ORI/21641/2020/Nez

Spis. značka:

Moravskoslezský kraj

Odbor regionálního rozvoje a cestovního ruchu

Ing. Jakub Novák

28.říjná 2771/117

702 00 OSTRAVA

Vyřizuje: Ing. Václav Nezval

Telefon: 556 768389

Mobil:

E-mail: vnezval@novyjicin-town.cz

Datum: 17.3.2020

Průmyslový park Nový Jičín - II. Etapa - rozšíření průmyslové zóny - žádost o rozšíření podmínek čerpání individuální dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje

Vážení,

dovolujeme si Vás požádat o možnost rozšíření podmínek čerpání individuální dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje na realizaci projektu „Průmyslový park Nový Jičín – II. Etapa – rozšíření průmyslové zóny“ (Smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 00696/2016/RRC, dále rozšířeno Dodatkem č. 1 (00696/2019/RRC1) z 15. 10. 2019). Tato žádost byla předjednána místostarostou města JUDr. Dobrozemským na jednání se zástupci Moravskoslezského kraje, konaném dne 20.1.2020, dále přes telefonickou a e-mailovou komunikaci.

Oproti předpokladu nebylo dosud vydáno územní rozhodnutí k projektové dokumentaci řešící vybudování obecné infrastruktury v průmyslové zóně, a to na základě nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů, což oddaluje další pokrok ve zpracování projektové dokumentace a samotné vybudování zamýšlené obecné infrastruktury v průmyslové zóně.

Pro dočerpání předběžně alokovaných finančních prostředků žádáme o rozšíření uznatelných nákladů v článku VI. odst. 1 písm. c) smlouvy v podobě:

Pořízení veřejně obecné infrastruktury – konkrétně veřejně přístupné komunikace směřující do průmyslové zóny. Na základě smlouvy P2017-176/OMRI z roku 2017, bude komunikace vybudována soukromou společností a následně je plánováno uhrazení nákladů na vybudování městem a ponechání jako veřejné komunikace v městském majetku. Důvodem této konstrukce byla skutečnost, že společnost CTP je časově napřed v přípravě svého projektu (výstavbě dalších průmyslových objektů) oproti městu Nový Jičín, a vzhledem k poloze komunikace se jevílo účelným, aby výstavbu této komunikace zajistila společnost CTP s následnou úhradou nákladů městem. Komunikace bude ve vlastnictví města a bude sloužit jako veřejně přístupná účelová komunikace. Výstavba komunikace je k březnu 2020 téměř kompletní, předpoklad termínu

BANKOVNÍ SPOJENÍ

KB, a.s., pobočka Nový Jičín
č. ú.: 19-326801/0100 (příjmy)
č. ú.: 326801/0100 (výdaje)
IČ: 00298212

ÚŘEDNÍ DNY A HODINY

Po, ST	08:00 – 11:00	12:00 – 17:00 hod.
Út, Čt	08:00 – 11:00	12:00 – 15:00 hod.
Pá	úřad uzavřen	
Pá	08:00 – 11:00	pokladna a podatelna otevřena

<http://www.novy-jicin.cz>

ID DS: ywmb4nc

e-podatelna: e-podatelna@novyjicin-town.cz

tel. ústředna: 556 768 222, fax: 556 768 289

zkolaudování je v dubnu 2020. Podle stávající smlouvy o právu provést stavbu by náklady na vybudování komunikace měly být městem uhrazeny do dvou let ode dne vydání kolaudačního souhlasu. Výše zmíněná smlouva se společností CTP předpokládá úhradu účelně vynaložených nákladů na vybudování komunikace v době jejího zkolaudování, pozemky pod komunikací jsou ve vlastnictví města. Tj. žádáme úpravu Smlouvy o poskytnutí dotace, čl. VI odst. 1, písm. c), uznatelné náklady nejen na vybudování obecné infrastruktury, ale i úhrady nákladů na její pořízení, respektive žádáme o rozšíření uznatelných nákladů v tomto smyslu: „náklady vynaložené na vybudování obecné infrastruktury v případech, kdy stavbu realizoval jako stavebník třetí subjekt a příjemce dotace uhradil účelně vynaložené náklady na její vybudování“.

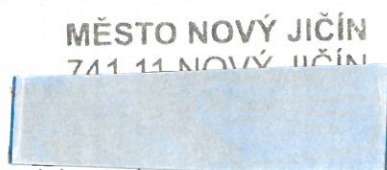
Jednoznačné zařazení projektové dokumentace na vybudování obecné technické infrastruktury a dalších již konzultovaných nákladů do uznatelných nákladů, čl. VI odst. 1, písm. c) smlouvy – rozšíření textu odstavce o „včetně nákladů na pořízení projektové dokumentace a přípravných studií, nákladů na činnost technického dozoru investora a koordinátora BOZP“. PD řeší vybudování sítě obecné technické infrastruktury. Předpokládané náklady na kompletní zpracování dokumentace dle smlouvy o dílo (V2018-414/OMI) jsou 3 507 790 Kč vč. DPH, doposud je proplaceno 1 713 360 Kč vč. DPH. Uznatelnost konzultována se zástupci odboru rozvoje a právního oddělení Moravskoslezského kraje.

Dále **prodloužení realizace projektu a čerpání dotace opět o jeden rok tj. do konce roku 2021.** Důvodem odsunu termínu realizace je zejména, vyřešení získání kladného stanoviska k projektové dokumentaci na vybudování infrastruktury ve stupni pro územní rozhodnutí od dotčených orgánů. Pro získání kladného stanoviska od Policie ČR bylo nutno vypracovat Studii dopravního napojení. Studie zpracována v dubnu 2019. Dále byly řešeny záležitosti v oblasti majetkového vypořádání. Pro vydání územního rozhodnutí je dále nutno dořešit svod dešťových vod z budoucí průmyslové zóny, uvažováno je o trasách, které jsou svedeny do Bartošovického potoka. Trasa mezi průmyslovou zónou a potokem vede přes pozemek, který je zatížen vleklým dědickým řízením, do doby vypořádání dědického řízení není možno uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na vybudování trasy odkanalizování přes dotčené pozemky. V tuto chvíli jsme před podáním žádosti o územní rozhodnutí.

Město rovněž koná kroky k **vybudování veřejného osvětlení podél cyklostezky směřující do průmyslové zóny.** Nyní probíhá zpracování studie, zpracování projektové dokumentace bude následovat, předpoklad realizace stavby VO je na rok 2021.

Věříme, že naší žádosti bude kladně vyhověno.

S pozdravem



JUDr. Václav Dobrozemský
místostarosta města

Přílohy

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje (ev. č. 00696/2016/RRC)

Dodatek č. 1 Ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje evidenční číslo 00696/2016/RRC (ev. č. 00696/2019/RRC1)

Smlouva o právu provést stavbu č. P2017-021/OMRI