

Specifikace nemovitostí určených k nabytí nemovitostí do vlastnictví kraje darem a koupí

a) Nabytí nemovitostí darem

1) Nabytí pozemků darem			
Středisko Bruntál			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Zátor	38	140	III/45910
	52	131	
	169	148	
	171	2	
	202	97	
	253	50	
	254	5	
	255	3	
	362	53	
813	5		
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, IČO 69797111 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování pozemků do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.			

2) Nabytí části pozemku darem			
Středisko Frýdek-Místek			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Baška	2024	56	III/48425
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný Obec Baška se sídlem Baška 420, Baška, IČO 00296511 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování části pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou autobusového zálivu a silnice. Pro majetkové vypořádání je zpracován geometrický plán. Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 2024 je nově vzniklá parcela č. 2024/2 o výměře 56 m ² .			

3) Nabytí části pozemku darem			
Středisko Frýdek-Místek			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Sedliště ve Slezsku	698/63	162	II/473
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný Obec Sedliště se sídlem Sedliště 271, Sedliště, IČO 00297178 – jako dárce		
Odůvodnění:			

Darování části pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.
 Pro majetkové vypořádání je zpracován geometrický plán.
 Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 698/63 je nově vzniklá parcela č. 698/67 o výměře 162 m².

4) Nabytí pozemku darem			
Středisko Nový Jičín			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Příbor	3283/19	896	III/04827
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, IČO 69797111 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.			

5) Nabytí části pozemku darem			
Středisko Nový Jičín			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Pustějov	797/2	16	III/46424
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, IČO 69797111 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování částí pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice. Pro majetkové vypořádání je zpracován geometrický plán. Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 797/2 je nově vzniklá parcela č. 797/3 o výměře 16 m ² .			

6) Nabytí pozemků darem			
Středisko Nový Jičín			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Mošnov	1302/4	720	III/4809
	1302/5	265	
	1302/19	42	
	1302/32	28	
	2093/2	1749	
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Vojenské lesy a statky ČR, s. p. se sídlem Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, Praha 6, IČO 00000205 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování pozemků do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.			

7) Nabytí pozemků darem			
Středisko Nový Jičín			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Heřmánky nad Odrou	610/7	1550	II/442
	610/9	338	
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, IČO 69797111 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování pozemků do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.			

8) Nabytí pozemků darem			
Středisko Nový Jičín			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Bravantice	3268	54	III/46416
	3407/2	73	
	3407/3	43	
	3554	231	
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Česká republika – Státní pozemkový úřad se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, Praha 3, IČO 01312774 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování pozemků do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.			

9) Nabytí pozemku darem			
Středisko Nový Jičín			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Příbor	3086/8 *)	648	bud. II/648
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Ředitelství silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 - Nusle, IČO 65993390 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice v rámci stavby pozemní komunikace „Souběžná silnice III. tř. – propojení sil. III/4822 a sil. III/04823“. Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje schválilo předběžný souhlas č. usn. 10/908 ze dne 17.2.2010. *) Omezení vlastnického práva – zahájení exekuce. Pro dar musí být vyřešeno omezení vlastnického práva. SSMSK navrhuje nabytí pozemku schválit s podmínkou, že na nabývaném pozemku nebude v době podpisu smlouvy váznout exekuce.			

10) Nabytí pozemku darem			
Středisko Nový Jičín			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Rybí	1809/1 *)	22861	bud. II/648
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		

	Ředitelství silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 - Nusle, IČO 65993390 – jako dárce
<p>Odůvodnění: Darování pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice v rámci stavby „D48 Rybí – MÚK Rychaltice“ (SO C115 – souběžná silnice III. třídy – propojení sil. II/482 a sil. III/46433). Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje schválilo předběžný souhlas č. usn. 10/908 ze dne 17.2.2010.</p> <p>*) Omezení vlastnického práva – zahájení exekuce. Pro dar musí být vyřešeno omezení vlastnického práva. SSMSK navrhuje nabytí pozemku schválit s podmínkou, že na nabývaném pozemku nebude v době podpisu smlouvy váznout exekuce.</p>	

11) Nabytí stavby silnice darem			
Středisko Nový Jičín			
Katastrální území	Číslo parcely	Staničení, délka	Silnice číslo
Rybí	1809/1	1,232 km	bud. II/648
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Ředitelství silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 - Nusle, IČO 65993390 – jako dárce		
<p>Odůvodnění: Darování stavby silnice v délce 1,232 km do vlastnictví kraje navržené k zařazení do sil. sítě II. tříd v rámci stavby „D48 Rybí – MÚK Rychaltice“, jedná se o dokončený SO C115 „Souběžná sil. III. tř. – propojení sil. II/482 a sil. III/46433“ v katastrálním území Rybí v okrese Nový Jičín (od křižovatky II/482 a koncovým úsekem III/46433 v délce 1,232 km). Předmětem bezúplatného převodu bude pouze těleso komunikace vč. příslušenství vyjma sjezdů na pole a napojení na polní cesty a příslušenství s tím spojených.</p> <p>Jedná se o silnici č. 46433h v délce 1,243 km, jejíž začátek je v UB 2521A153, staničení km 0,039 a konec v UB 2521A154, staničení km 1,232 (aktualizace k 1.1.2020).</p> <p>Pozemky, na kterých se převáděná stavba pozemní komunikace „Souběžná sil. III. tř. – propojení sil. II/482 a sil. III/46433“ nachází, budou řešeny samostatnou smlouvou o bezúplatném převodu, a to prosty práv třetích osob vyjma závazků vyplývajících ze smluv o zřízení věcného břemene (služebnosti). Zjištěné nedodělky SO 115 budou uplatněny u dárce. Záruční doba uplyne ke dni 23.7.2023. Souhlas schválilo zastupitelstvo kraje dne 17.2.2010, č. usn. 10/908.</p>			

12) Nabytí pozemků darem			
Středisko Opava			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Šilheřovice	1323/1	2506	III/01136
	1323/2	2648	
	1323/3	2298	
	1323/6	530	
	1362/2	759	
	1382	18012	
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Obec Šilheřovice se sídlem Střední 35, Šilheřovice, IČO 00300730 – jako dárce		

Odůvodnění:
Darování pozemků do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.

13) Nabytí části pozemků darem

Středisko Opava

Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Holasovice	54/2	1	III/0576
	90	5	
	93	43	
	88/2	4	
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný Obec Holasovice se sídlem Holasovice 130, Holasovice, IČO 00300080 – jako dárce		

Odůvodnění:

Darování části pozemků do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.

Pro majetkové vypořádání je zpracován geometrický plán.

Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 54/2 je nově vzniklá parcela č. 54/4 o výměře 1 m².

Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 90 je nově vzniklá parcela č. 90/3 o výměře 5 m².

Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 93 je nově vzniklá parcela č. 93/3 o výměře 43 m².

Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 88/2 je nově vzniklá parcela č. 88/4 o výměře 4 m².

b) Nabytí nemovitostí koupí

1) Nabytí části pozemků koupí			
Středisko Bruntál			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Heřmanovice	538/1	205	II/445
	538/5	551	
	538/6	123	
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako kupující ***** – jako prodávající		
Odůvodnění: Koupě částí pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice. Pro majetkové vypořádání je zpracován geometrický plán. Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 538/1 je nově vzniklá parcela č. 538/10 o výměře 205 m ² . Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 538/5 je nově vzniklá parcela č. 538/12 o výměře 551 m ² . Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 538/6 je nově vzniklá parcela č. 538/11 o výměře 123 m ² . Kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem dle vyhlášky o oceňování majetku, min. 50 Kč/m ² .			

2) Nabytí části pozemku koupí			
Středisko Bruntál			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Rýmařov	1912/4	167	areál CM Rýmařov
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako kupující Česká republika – Státní pozemkový úřad se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, Praha 3, IČO 01312774 – jako prodávající		
Odůvodnění: Koupě části pozemku do vlastnictví kraje, který je součástí areálu cestmistrovství Rýmařov. Pro majetkové vypořádání je zpracován geometrický plán. Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 1912/4 je nově vzniklá parcela č. 1912/12 o výměře 167 m ² . Kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem dle vyhlášky o oceňování majetku. Ke kupní ceně budou připočítány náklady spojené s převodem pozemku vynaložené SPÚ (za vyhotovení znaleckého posudku, ...).			

3) Nabytí části pozemku koupí			
Středisko Frýdek-Místek			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Milíkov u Jablunkova	448/1	58	III/01145
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako kupující ***** – jako prodávající, 1/2 podíl		

***** – jako prodávající, 1/2 podíl	
<p>Odůvodnění: Koupě části pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice. Pro majetkové vypořádání je zpracován geometrický plán. Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 448/1 je nově vzniklá parcela č. 448/5 o výměře 58 m². Kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem dle vyhlášky o oceňování majetku, min. 50 Kč/m².</p>	

4) Nabytí části pozemku koupí			
Středisko Frýdek-Místek			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Milíkov u Jablunkova	486/2	208	III/01145
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako kupující		
	***** – jako prodávající		
<p>Odůvodnění: Koupě části pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice. Pro majetkové vypořádání je zpracován geometrický plán. Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 486/2 je nově vzniklá parcela č. 486/13 o výměře 208 m². Kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem dle vyhlášky o oceňování majetku, min. 50 Kč/m².</p>			

5) Nabytí části pozemku koupí			
Středisko Frýdek-Místek			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Milíkov u Jablunkova	447/1 *)	278	III/01145
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako kupující		
	***** – jako prodávající		
<p>Odůvodnění: Koupě části pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice. Pro majetkové vypořádání je zpracován geometrický plán. Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 447/1 je nově vzniklá parcela č. 447/1 o nové dosud nezapsané výměře 278 m². Kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem dle vyhlášky o oceňování majetku, min. 50 Kč/m². *) Omezení vlastnického práva - věcné břemeno užívání. SSMSK, p. o. navrhuje nabytí pozemku schválit s podmínkou, že na nabývaném pozemku nebude v době podpisu smlouvy váznout věcné břemeno užívání. Pro nabytí pozemku do vlastnictví kraje koupí, musí být omezení vlastnického práva – věcné břemeno užívání vyřešeno.</p>			

6) Nabytí části pozemku koupí			
Středisko Frýdek-Místek			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Krmelín	59 *)	21	II/486

Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako kupující
	***** – jako prodávající
<p>Odůvodnění:</p> <p>Koupě části pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice v rámci stavby „Silnice II/486 Krmelín okružní křižovatka s III/48411“.</p> <p>Pro majetkové vypořádání je zpracován geometrický plán.</p> <p>Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 59 je nově vzniklá parcela č. 59/3 o výměře 21 m².</p> <p>Kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem dle vyhlášky o oceňování majetku, min. 50 Kč/m².</p> <p>*) Omezení vlastnického práva - věcné břemeno bytu a věcné břemeno užívání. SSMSK, p. o. navrhuje nabytí pozemku schválit s podmínkou, že na nabývaném pozemku nebude v době podpisu smlouvy váznout věcné břemeno bytu a věcné břemeno užívání. Pro nabytí pozemku do vlastnictví kraje koupí, musí být omezení vlastnického práva – věcné břemeno bytu a věcné břemeno užívání vyřešeno.</p>	

7) Nabytí části pozemku koupí			
Středisko Frýdek-Místek			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Krmelín	856/1 *)	9	II/486
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako kupující		
	***** – jako prodávající		
<p>Odůvodnění:</p> <p>Koupě části pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice v rámci stavby „Silnice II/486 Krmelín okružní křižovatka s III/48411“.</p> <p>Pro majetkové vypořádání je zpracován geometrický plán.</p> <p>Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 856/1 je nově vzniklá parcela č. 856/5 o výměře 9 m².</p> <p>Kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem dle vyhlášky o oceňování majetku, min. 50 Kč/m².</p> <p>*) Omezení vlastnického práva - věcné břemeno užívání. SSMSK, p. o. navrhuje nabytí pozemku schválit s podmínkou, že na nabývaném pozemku nebude v době podpisu smlouvy váznout věcné břemeno užívání. Pro nabytí pozemku do vlastnictví kraje koupí, musí být omezení vlastnického práva – věcné břemeno užívání vyřešeno.</p>			

8) Nabytí pozemků koupí			
Středisko Karviná			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Stonava	3447/2	2	III/4687
	3476/2	143	
	3684/11	8	
	3684/12	9	
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako kupující		
	Asental Land, s.r.o. se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, Ostrava, IČO 27769143 – jako prodávající		
<p>Odůvodnění:</p> <p>Koupě pozemků do vlastnictví kraje, které jsou součástí silnice č. III/4687.</p>			

Kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem dle vyhlášky o oceňování majetku, min. 50 Kč/m².

9) Nabytí pozemku koupí

Středisko Karviná

Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Hradiště pod Babí horou	1721/9	43	III/4741

Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako kupující COOP Beskydy, spotřební družstvo se sídlem Tovární 283/13, Český Těšín, IČO 00032387 – jako prodávající
-----------------	---

Odůvodnění:

Koupě pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.

Kupní cena 2.150,- Kč je stanovena znaleckým posudkem dle vyhlášky o oceňování majetku.

10) Nabytí částí pozemku koupí

Středisko Karviná

Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Horní Bludovice	710/11	124	III/4734

Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako kupující Opavská lesní a.s. se sídlem Masarykova třída 337/28, Město, Opava, IČO 45193177 – jako prodávající
-----------------	---

Odůvodnění:

Koupě částí pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.

Pro majetkové vypořádání je zpracován geometrický plán.

Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 710/11 jsou nově vzniklé parcely č. 710/14 o výměře 63 m² a č. 710/15 o výměře 61 m².

Kupní cena 6.200,- Kč je stanovena znaleckým posudkem dle vyhlášky o oceňování majetku.

11) Nabytí části pozemku koupí

Středisko Opava

Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Kyjovice ve Slezsku	635/1	69	II/465

Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako kupující ***** – jako prodávající
-----------------	--

Odůvodnění:

Koupě části pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou a rekonstrukcí mostu ev. č. 465-006 na silnici č. II/465.

Pro majetkové vypořádání je zpracován geometrický plán.

Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 635/1 je nově vzniklá parcela č. 635/4 o výměře 69 m².

Kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem dle vyhlášky o oceňování majetku, min. 50 Kč/m².

12) Nabytí části pozemku koupí			
Středisko Ostrava			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Hrabová	2618/32	1867	II/477
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako kupující JIP majetková, s.r.o. se sídlem Nad Vinným potokem 1148/4, Praha 10 – Vršovice, IČO 25922858 – jako prodávající		
<p>Odůvodnění:</p> <p>Koupě části pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice. Pro majetkové vypořádání je zpracován geometrický plán. Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 2618/32 je nově vzniklá parcela č. 2618/32 o nové dosud nezapsané výměře 1867 m². Kupní cena 468.916,- Kč (251,16 Kč/m²) je stanovena znaleckým posudkem dle vyhlášky o oceňování majetku.</p>			

13) Nabytí části pozemku koupí			
Středisko Ostrava			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m ²	Silnice číslo
Zábřeh nad Odrou	728/2 *)	3	III/4787
	1097/4 *)	0,31	
	753/2 *)	6	
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako kupující NewCo Immo CZ GmbH se sídlem In der Buttergrube 9, Legefeld, Weimar, Spolková republika Německo, IČO HRB 510168 – jako prodávající		
<p>Odůvodnění:</p> <p>Koupě části pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice. Pro majetkové vypořádání jsou zpracovány geometrické plány. Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 728/2 je nově vzniklá parcela č. 728/2 díl „a“ o výměře 3 m². Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 1097/4 je nově vzniklá parcela č. 1097/4 díl „b“ o výměře 0,31 m². Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 753/2 je nově vzniklá parcela č. 753/34 o výměře 6 m². Díly „a“ a „b“ byly sloučeny do nově vzniklého pozemku parc. č. 728/43. Kupní cena 1.430,- Kč je stanovena znaleckým posudkem dle vyhlášky o oceňování majetku.</p> <p>*) Omezení vlastnického práva – zákaz zcizení a zatížení, zástavní právo smluvní. SSMSK, p. o. navrhuje nabytí pozemku schválit s podmínkou, že na nabývaných pozemcích nebude v době podpisu smlouvy váznout zákaz zcizení a zatížení a zástavní právo. Pro nabytí pozemků do vlastnictví kraje koupí, musí být omezení vlastnického práva – zákaz zcizení a zatížení a zástavní právo vyřešeno.</p>			