

## Specifikace nemovitostí určených k nabytí nemovitostí do vlastnictví kraje darem a koupí

### a) Nabytí nemovitostí darem

1) Nabytí pozemku darem			
Středisko Bruntál			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m <sup>2</sup>	Silnice číslo
Jelení u Bruntálu	2234/2	514	II/452
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo náměstí 390/42, Nové Město, Praha 2, IČO 69797111 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.			

2) Nabytí pozemku darem			
Středisko Bruntál			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m <sup>2</sup>	Silnice číslo
Horní Benešov	2487/16	1100	II/459
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo náměstí 390/42, Nové Město, Praha 2, IČO 69797111 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.			

3) Nabytí pozemků darem			
Středisko Frýdek-Místek			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m <sup>2</sup>	Silnice číslo
Bystřice nad Olší	5963/11 *)	2790	II/474
	5986/156 *)	4203	
	5986/154 *)	232	
	5986/142 *)	4759	
	5986/137 *)	246	
	5986/157 *)	721	
	5986/169 *)	16	
	5963/18 *)	16	
	5963/17 *)	16	
	5986/127 *)	10754	
	5986/118 *)	203	
	5963/27 *)	9784	
	5959/12 *)	22	
	5959/11 *)	53	
	5959/10 *)	87	
	2083/5 *)	5	

	5960/1 *)	41578	
	5986/176 *)	366	
	5986/175 *)	15	
	5986/174 *)	437	
	5986/180 *)	538	
	5986/53 *)	614	
	5986/52 *)	19	
	5986/49 *)	464	
Vendryně	4565/1 *)	23191	
Lyžbice	2081/1 *)	22881	
	2081/20 *)	1450	
	2081/19 *)	317	
Třinec	2228/2 *)	3327	
Oldřichovice u Třince	3379/1 *)	16970	
	3379/6 *)	179	
	3379/7 *)	218	
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Ředitelství silnic a dálnic s. p. se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, Praha 4, IČO 65993390 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování pozemků do vlastnictví kraje pod stavbou silnice č. II/474 v rámci majetkoprávního vypořádání dokončení stavby „Silnice I/11 Oldřichovice-Bystřice“, pod vyřazenou částí silnice I/11. *) <b>Omezení vlastnického práva</b> – exekuce. Pro dar musí být vyřešeno omezení vlastnického práva. SSMSK navrhuje nabytí pozemků schválit s podmínkou, že na nabývaných pozemcích nebude v době podpisu smlouvy váznout exekuce. V případě, že dojde k zápisu této poznámky při zápisu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem na LV obdarovaného, smlouva se od počátku ruší.			

4) Nabytí pozemků darem			
Středisko Frýdek-Místek			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m <sup>2</sup>	Silnice číslo
Rychaltice	1523/75 *)	3	III/04825h (propojení III/4806 a II/486)
	1523/79 *)	65	
	1523/81 *)	70	
	1523/107 *)	137	
	1523/108 *)	347	
	1523/109 *)	380	
	1523/117 *)	35	
	1523/119 *)	790	
	1639/4 *)	45	
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Ředitelství silnic a dálnic s. p. se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, Praha 4, IČO 65993390 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování pozemků do vlastnictví kraje pod stavbou silnice č. III/04825 (propojení III/4806 a II/486) v rámci majetkoprávního vypořádání stavby „D48 Rybí – MÚK Rychaltice“.			

**\*) Omezení vlastnického práva** – exekuce. Pro dar musí být vyřešeno omezení vlastnického práva. SSMSK navrhuje nabytí pozemků schválit s podmínkou, že na nabývaných pozemcích nebude v době podpisu smlouvy váznout exekuce. V případě, že dojde k zápisu této poznámky při zápisu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem na LV obdarovaného, smlouva se od počátku ruší.

<b>5) Nabytí pozemků darem</b>			
Středisko Karviná			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m <sup>2</sup>	Silnice číslo
Český Těšín	1216/5	8	III/4684
	1216/7	10	
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Město Český Těšín se sídlem náměstí ČSA 1/1, Český Těšín, IČO 00297437 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování pozemků do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.			

<b>6) Nabytí částí pozemků darem</b>			
Středisko Nový Jičín			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m <sup>2</sup>	Silnice číslo
Jistebník	137/1	3	III/4804
	2458	2	
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Obec Jistebník se sídlem Jistebník 149, Jistebník, IČO 00298018 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování částí pozemků do vlastnictví kraje pod stavbou silnice. Pro majetkové vypořádání je zpracován geometrický plán. Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 137/1 je nově vzniklá parcela č. 137/1 díl „c“ o výměře 3 m <sup>2</sup> . Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 2458 je nově vzniklá parcela č. 2458 díl „b“ o výměře 2 m <sup>2</sup> . Díly „c“ a „b“ budou sloučeny do pozemku parc. č. 1261/4.			

<b>7) Nabytí částí pozemku darem</b>			
Středisko Nový Jičín			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m <sup>2</sup>	Silnice číslo
Jistebník	277/1	59	III/4804
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Obec Jistebník se sídlem Jistebník 149, Jistebník, IČO 00298018 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování částí pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice. Pro majetkové vypořádání je zpracován geometrický plán. Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 277/1 jsou nově vzniklé parcely č. 277/1 díl „d1“ o výměře 16 m <sup>2</sup> a č. 277/1 díl „d2“ o výměře 43 m <sup>2</sup> . Díly „d1“ a „d2“ budou sloučeny do pozemku parc. č. 1261/4.			

8) Nabytí pozemků darem			
Středisko Nový Jičín			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m <sup>2</sup>	Silnice číslo
Děrné	1150 *)	424	III/46739
	1157 *)	45	
Hladké Životice	2713/7 *)	5877	
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Ředitelství silnic a dálnic s. p. se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, Praha 4, IČO 65993390 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování pozemků do vlastnictví kraje pod stavbou silnice v rámci majetkoprávního vypořádání stavby původní silnice I/57. *) <b>Omezení vlastnického práva</b> – exekuce. Pro dar musí být vyřešeno omezení vlastnického práva. SSMSK navrhuje nabytí pozemků schválit s podmínkou, že na nabývaných pozemcích nebude v době podpisu smlouvy váznout exekuce. V případě, že dojde k zápisu této poznámky při zápisu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem na LV obdarovaného, smlouva se od počátku ruší.			

9) Nabytí pozemku darem			
Středisko Nový Jičín			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m <sup>2</sup>	Silnice číslo
Jestřabí u Fulneku	561 *)	9302	II/647
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Ředitelství silnic a dálnic s. p. se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, Praha 4, IČO 65993390 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice č. II/647 v rámci majetkoprávního vypořádání stavby původní silnice I/47. *) <b>Omezení vlastnického práva</b> – exekuce. Pro dar musí být vyřešeno omezení vlastnického práva. SSMSK navrhuje nabytí pozemku schválit s podmínkou, že na nabývaném pozemku nebude v době podpisu smlouvy váznout exekuce. V případě, že dojde k zápisu této poznámky při zápisu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem na LV obdarovaného, smlouva se od počátku ruší.			

10) Nabytí pozemku darem			
Středisko Opava			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m <sup>2</sup>	Silnice číslo
Klokočov u Vítkova	2523/3	27	III/4429
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 2, IČO 69797111 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.			

11) Nabytí pozemku darem			
Středisko Opava			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m <sup>2</sup>	Silnice číslo
Kamenec	756	399	III/01126
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 2, IČO 69797111 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.			

12) Nabytí části pozemku a celého pozemku darem			
Středisko Opava			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m <sup>2</sup>	Silnice číslo
Otice	celá 950/53 *)	12	III/44346
	870/1 *)	174	
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Ředitelství silnic a dálnic s. p. se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, Praha 4, IČO 65993390 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování části pozemku a celého pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice v rámci stavby „Přeložka silnice II/443 – obchvat Otice“. Pro majetkové vypořádání je zpracován geometrický plán. Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 870/1 je nově vzniklá parcela č. 870/3 o výměře 174 m <sup>2</sup> . *) <b>Omezení vlastnického práva</b> – exekuce. Pro dar musí být vyřešeno omezení vlastnického práva. SSMSK navrhuje nabytí pozemků schválit s podmínkou, že na nabývaných pozemcích nebude v době podpisu smlouvy váznout exekuce. V případě, že dojde k zápisu této poznámky při zápisu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem na LV obdarovaného, smlouva se od počátku ruší.			

13) Nabytí pozemku darem			
Středisko Opava			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m <sup>2</sup>	Silnice číslo
Šilheřovice	1436	7266	III/01136
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Česká republika – Státní pozemkový úřad se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, Praha 3, IČO 01312774 – jako dárce		
Odůvodnění: Darování pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.			

14) Nabytí pozemku darem			
Středisko Ostrava			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m <sup>2</sup>	Silnice číslo
Zbyslavice	2248	20808	III/46612
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako obdarovaný		
	Obec Zbyslavice se sídlem Ve Dvoře 81, Zbyslavice,		

	IČO 00600695 – jako dárce
Odůvodnění: Darování pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.	

## b) Nabytí nemovitostí koupí

1) Nabytí pozemku koupí			
Středisko Frýdek-Místek			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m <sup>2</sup>	Silnice číslo
Krásná pod Lysou Horou	2586/11	160	III/48414
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako kupující ***** – jako prodávající		
Odůvodnění: Koupě pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice. Kupní cena 25.040,- Kč je stanovena znaleckým posudkem dle vyhlášky o oceňování majetku.			

2) Nabytí pozemku koupí			
Středisko Karviná			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m <sup>2</sup>	Silnice číslo
Horní Bludovice	813/3 *)	14	III/4734
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako kupující ***** – jako prodávající		
Odůvodnění: Koupě pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice. Kupní cena je stanovena dohodou ve výši 840,- Kč (tj. 60,- Kč/m <sup>2</sup> ). *) <b>Omezení vlastnického práva</b> – věcné břemeno spoluužívání. Pro koupí musí být vyřešeno omezení vlastnického práva. SSMSK navrhuje nabytí pozemku schválit s podmínkou, že na nabývaném pozemku nebude v době podpisu smlouvy váznout věcné břemeno spoluužívání. V případě, že dojde k zápisu této poznámky při zápisu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem na LV kupujícího, smlouva se od počátku ruší.			

3) Nabytí pozemku koupí			
Středisko Opava			
Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m <sup>2</sup>	Silnice číslo
Mokré Lazce	507 *)	98	III/4665
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako kupující Alma insolvence v.o.s. se sídlem Zbraslavské náměstí 458, Praha jako insolvenční správce dlužníka KST ROBOT MOKRÉ LAZCE „v likvidaci“, IČO 07098367 – jako prodávající		

Odůvodnění:

Koupě pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou silnice.

Kupní cena 12.000,- Kč je stanovena znaleckým posudkem dle vyhlášky o oceňování majetku.

Insolvenční správce byl na základě usnesení Krajského soudu v Ostravě ze dne 5.4.2022 č. j. KSOS 12 INS 18757/2021-A-17 ustanoven insolvenčním správcem dlužníka – spolku KST ROBOT MOKRÉ LAZCE „v likvidaci“. Dnem rozhodnutí o konkursu ze dne 5.4.2022 na insolvenčního správce přešlo oprávnění nakládat s majetkem náležejícím do majetkové podstaty. Prodávající prohlašuje, že dnem rozhodnutí o konkursu na něj přešlo oprávnění nakládat s majetkem náležejícím do majetkové podstaty dlužníka, a to v souladu s ust. § 246 odst. 1 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon. Dle ustanovení § 289 IZ může insolvenční správce prodej mimo dražbu uskutečnit se souhlasem insolvenčního soudu a věřitelského výboru.

Prodávající prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy jsou uvedena na příslušném listu vlastnictví k předmětu koupě omezení, zejména jsou zapsány poznámky o zahájení exekuce, o usnesení soudu o nařízení exekuce, o exekučních příkazech a jiné.

\*) **Omezení vlastnického práva** – zástavní právo exekutorské a zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu. V souladu s ustanovením § 285 odst. 1 IZ zpeněžením majetkové podstaty zanikají v rozsahu, v němž se týkají zpeněženého majetku:

a) účinky nařízení výkonu rozhodnutí nebo exekuce, účinky doručení vyrozumění o zahájení exekuce a účinky vydaných exekučních příkazů a

b) ostatní závady vážnoucí na zpeněžovaném majetku, včetně neuplatněných předkupních práv podle § 284 odst. 3 a 4 IZ a včetně závad zapsaných ve veřejném seznamu, není-li v insolvenčním zákoně stanoveno jinak.

Dále dle ust. § 283 odst. 5 IZ na nabyvatele nepřecházejí zpeněžením majetkové podstaty závazky vážnoucí na věci.

Vzhledem ke skutečnosti, že předmět prodeje je převáděn v insolvenčním řízení, se Kupující výslovně vzdává veškerých práv z případného vadného plnění.

#### 4) Nabytí části pozemku koupí

Středisko Opava

Katastrální území	Číslo parcely	Výměra m <sup>2</sup>	Silnice číslo
Kyjovice ve Slezsku	1106	69	II/465
Smluvní strany:	Moravskoslezský kraj – jako kupující		
	***** – jako prodávající		

Odůvodnění:

Koupě části pozemku do vlastnictví kraje pod stavbou a rekonstrukcí mostu ev. č. 465-006 na silnici č. II/465.

Pro majetkové vypořádání je zpracován geometrický plán.

Předmětem nabytí z pozemku parcela č. 1106 je nově vzniklá parcela č. 1106/2 o výměře 69 m<sup>2</sup>.

Kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem dle vyhlášky o oceňování majetku.