

**UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,**

sídlem Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 140 92,

IČO 64948242, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3608,

zastoupená oprávněnými níže podepsanými osobami,

na straně jedné jako úvěrující

(dále jen „**Banka**“)

a

**Moravskoslezský kraj,**

sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 2771/117, PSČ 702 00,

IČO 70890692,

zastoupená oprávněnou/ými níže podepsanou/ými osobou/ami,

na straně druhé jako úvěrovaný

(dále jen „**Klient**“)

uzavírají ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

**SMLOUVU O ÚVĚRU**

reg. č. 481/19-120

**I.****Úvodní ustanovení**

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obecné obchodní podmínky UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., jejichž text tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „**Obecné obchodní podmínky**“), Produktové obchodní podmínky UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. pro úvěry, jejichž text tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (dále jen „**Produktové obchodní podmínky**“).
2. Klient si je tedy vědom, že vztahy vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí Obecnými obchodními podmínkami a Produktovými obchodními podmínkami, které jsou přílohou této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém nejsou s touto smlouvou v rozporu. Smluvní strany výslovně sjednávají, že v rámci smluvního vztahu mezi Bankou a Klientem se v případě rozporu mezi touto smlouvou, Produktovými obchodními podmínkami a Obecnými obchodními podmínkami použije přednostně úprava obsažená v této smlouvě.
3. Klient výslovně přijímá úpravu obsaženou v následujících ust. Obecných obchodních podmínek: 1.1 – vztahy podřízené Obecným obchodním podmínkám, 2.2 – omezení rozsahu poskytovaných služeb, 6.3 – oprávnění Banky odmítnout požadavek Klienta, 7.2 – oprávnění Banky postoupit pohledávku nebo smlouvu na třetí osobu, 7.3 – zákaz postoupení Klientem, 9 – Úhrada pohledávek Banky, započtení a promlčení, 12.1 – omezení odpovědnosti Banky, 12.10 – omezení provozu Banky, 13.6 – doručení písemné zásilky a 14 – Rozhodné právo, soudní místo a subjekt mimosoudního řešení spotřebitelských sporů.
4. Klient výslovně přijímá úpravu obsaženou v následujících ust. Produktových obchodních podmínek: 5.9 – stanovení úrokové sazby z úvěru ve zvláštních případech, 6.2 – povinnost nevypovědět smlouvu o vedení účtu, 8 – Některé další povinnosti Klienta a kontrola plnění podmínek úvěru, 9 – Závažné porušení smlouvy o úvěru a jiné závažné skutečnosti, 10 – Důsledky závažného porušení smlouvy o úvěru a jiných závažných skutečností, 11.1 – společný a nerozdílný závazek více osob a 11.3 – oprávnění Banky k ochraně její kapitálové přiměřenosti, likvidity nebo úvěrové angažovanosti.

**II.**

## Forma a výše úvěru

1. Na základě podmínek uvedených v této smlouvě se Banka zavazuje poskytnout Klientovi **účelově určený úvěr v maximální výši 1.009.700.000,- CZK** (slovy: jedna miliarda devět milionů sedm set tisíc korun českých) (dále jen „**úvěr**“ nebo „**úvěrová částka**“).

### III.

#### Účel úvěru

1. Úvěr bude poskytnut na částečné přefinancování úvěru poskytnutého Klientovi Evropskou investiční Bankou, sídlem Lucemburk, Lucemburk L-2950, 100 Boulevard Konrad Adenauer, (dále jen „**EIB**“) na základě Smlouvy o financování č. 20100299 uzavřené dne 18. 11. 2010 (dále též jen „**Smlouva o financování**“ a „**Refinancovaný úvěr**“).

### IV.

#### Čerpání úvěru

1. Úvěr může Klient čerpat **jednorázově, a to nejpozději ke dni 27. září 2019** (dále také „**den pro ukončení čerpání úvěru**“); po tomto datu není možné úvěr čerpat. Úvěr bude Bankou poskytnut na běžný účet Klienta vedený u Banky v CZK, č. ú. 2107956829/2700, za účelem úhrady splatných dluhů Klienta v souladu se sjednaným účelem úvěru.
2. Úvěr bude čerpán na základě písemné žádosti Klienta o čerpání, která bude Bance doručena poštou nejpozději 3 pracovní dny přede dnem požadovaného čerpání. Žádost bude obsahovat údaje o požadovaném datu a o požadované výši čerpání.

Vzor žádosti o čerpání úvěru tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

3. Za nečerpání nebo nedočerpání úvěru nejsou stanoveny žádné sankce.

### V.

#### Podmínky čerpání úvěru

1. Klient je oprávněn čerpat úvěr nejdříve po splnění následujících podmínek pro čerpání úvěru, a to:
  - prokázání účinnosti této smlouvy o úvěru ve smyslu čl. X odst. 6 této smlouvy.
  - předložení rozhodnutí zastupitelstva Klienta o uzavření této smlouvy mezi Klientem a Bankou.
  - předložení souhlasu EIB s předčasným splacením části jistiny Refinancovaného úvěru, a to části jistiny ve výši 1.178.000.000,- CZK, včetně sdělení čísla účtu, na který je možné uvedenou část jistiny Refinancovaného úvěru předčasně splatit.
  - předložení dokladu o úhradě části jistiny Refinancovaného úvěru ve výši 168.300.000,- CZK (slovy: jedno sto šedesát osm milionů tři sta tisíc korun českých) z vlastních zdrojů Klienta.
2. Nesplní-li Klient podmínky stanovené v předchozím odstavci řádně, není Banka povinna úvěrovou částku poskytnout.

### VI.

#### Úrok z úvěru a další platby

1. Smluvní strany sjednávají, že úvěr bude úročen **úrokovou sazbou stanovenou jako sazba 3-měsíční PRIBOR snižená o ~~0,25~~**, přičemž délka periody činí 3 měsíce.

Úroky jsou splatné zpětně vždy k poslednímu dni každého úrokového období, tj. k poslednímu dni kalendářního čtvrtletí. Pokud však den splatnosti úroků připadne na jiný než pracovní den, je částka úroků odepsána z účtu Klienta v den určený podle pravidel uvedených v Produktových obchodních podmínkách s tím, že v tento den též skončí příslušné úrokové období.

2. Pro účely této smlouvy se sjednává, že Klient není na základě této smlouvy povinen hradit Bance v souvislosti s činnostmi prováděnými na základě této smlouvy žádné poplatky ani odměny, které nejsou sjednány v této smlouvě.

## VII.

### **Splácení a splatnost úvěru, úhrada ostatních pohledávek Banky vzniklých dle této smlouvy**

1. Klient se zavazuje úvěr splácet **počínaje dnem 15. března 2020 ve 24 splátkách**, a to **ve 23 pravidelných čtvrtletních splátkách ve výši 42.070.000,- CZK** (slovy: čtyřicet dva milionů sedmdesát tisíc korun českých) se splatností vždy k 15.3., 15.6., 15.9., 15.12. **Poslední splátka ve výši v té době zbývajících částí jistiny úvěru, tj. 42.090.000,- CZK** (slovy: čtyřicet dva milionů devadesát tisíc korun českých), je splatná **dne 15. prosince 2025**.
2. Úhrada splátek, úroků, jakož i jiných částek splatných podle této smlouvy, bude realizována formou odepsání příslušných částek **z běžného účtu Klienta č. 2107956829/2700**, vedeného Bankou v CZK.
3. V případě neuhrazení splatného dluhu založeného touto smlouvou je Banka oprávněna po dobu prodlení úročit dlužnou částku, s jejíž úhradou je Klient v prodlení, **úroky z prodlení** stanovenými Obecnými obchodními podmínkami.
4. Klient je oprávněn splatit úvěr nebo jeho část kdykoliv předčasnou splátkou na základě písemné žádosti Klienta o provedení předčasné splátky, která musí být Bance předložena alespoň 3 pracovní dny před požadovaným datem předčasné splátky. Za provedení předčasné splátky Banka není oprávněna účtovat žádný poplatek.
5. Vzor žádosti o provedení mimořádné splátky je přílohou č. 4 této smlouvy.

## VIII.

### **Poskytnutí jistoty k zajištění splnění dluhů Klienta**

1. Poskytnutí jistoty za dluhy Klienta není sjednáno.
2. Banka není oprávněna v průběhu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou požadovat zajištění či dozajištění dluhů Klienta vzniklých na základě této smlouvy.

## IX.

### **Prohlášení Klienta**

1. Klient prohlašuje, že veškeré listiny a jiné podklady jím předložené Bance v souvislosti s právním vztahem založeným touto smlouvou jsou úplné, pravdivé, platné, účinné a právně vymahatelné, a potvrzuje, že veškerá prohlášení učiněná vůči Bance jsou pravdivá, platná a účinná.
2. Klient dále prohlašuje, že:
  - a) uzavření této smlouvy a její plnění nezpůsobí porušení jakékoliv jeho povinnosti ani porušení majetkových či smluvních práv třetích osob;

- b) uzavření této smlouvy, učinění s ní souvisejících právních jednání a poskytnutí veškerých plnění bylo řádně schváleno všemi příslušnými orgány působícími v rámci podnikatelské a organizačně právní struktury Klienta a nevyžaduje ani nebude vyžadovat další souhlas či schválení, a to ani jakéhokoli vnějšího orgánu či subjektu;
  - c) mu není známo, že by hrozilo či již bylo zahájeno jakékoli řízení vedené soudem, rozhodcem či jakýmkoli jiným orgánem proti jeho osobě či majetku, které by mohlo nepříznivým způsobem ovlivnit jeho schopnost či možnost řádně a včas plnit povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo jeho celkovou majetkovou, resp. ekonomickou a podnikatelskou situaci;
  - d) všechny údaje o jeho osobě a majetkové, resp. ekonomické a podnikatelské situaci a ostatní informace, které sdělil Bance při projednávání a uzavření této smlouvy a při souvisejících právních jednáních, jsou pravdivé a úplné a představují ucelený přehled o celkové majetkové, resp. ekonomické a podnikatelské situaci Klienta a jeho schopnosti v budoucnu plnit dluhy;
  - e) Banku seznámil se všemi svými dluhy, které vznikly nebo by reálně vzniknout mohly z jím poskytnutého zajištění nebo z jeho odpovědnosti za úhradu jeho vlastních dluhů či dluhů třetích osob.
3. Klient bere na vědomí, že Banka jakožto společnost začleněná do koncernu UniCredit Group zavedla interní postupy, jejichž cílem je zajistit z její strany dodržování ustanovení čl. 2358 italského občanského zákoníku, resp. dalších právních předpisů upravujících finanční asistenci. V té souvislosti Klient prohlašuje a zároveň se zavazuje, že prostředky z úvěru nepoužije k realizaci transakcí týkajících se akcií a/nebo jiných cenných papírů emitovaných Bankou či jinými společnostmi začleněnými do koncernu UniCredit Group, čímž by došlo k porušení výše uvedené právní úpravy.

## X.

### Některé další povinnosti Klienta

1. Klient se nad rámec povinností vyplývajících z ustanovení Produktových obchodních podmínek zavazuje bez zbytečného odkladu, pokud možno předem, **informovat Banku o:**
  - a) jakékoli jiné skutečnosti, která by mohla negativním způsobem ovlivnit podnikání, rozsah a stav majetku nebo finanční, ekonomickou a podnikatelskou situaci Klienta či schopnost a možnost Klienta plnit dluhy z této smlouvy nebo která by jakýmkoli způsobem omezovala jeho oprávnění či možnosti podnikat či být jinak výdělečně činný, např. skutečnosti, která by mohla být důvodem k zahájení insolvenčního řízení, exekučního řízení či nařízení výkonu rozhodnutí proti Klientovi.
2. Klient je povinen Banku informovat o svých aktuálních příjmových a majetkových poměrech. Za tím účelem předloží Bance:
  - a) konečný výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí za uplynulé účetní období, konečnou rozvahu, výkaz zisku a ztrát a přílohu, a to nejpozději do 7 měsíců po uplynutí posledního dne každého účetního období.
  - b) schválený rozpočet Klienta, a to vždy do 30. 4. kalendářního roku, pro který je daný rozpočet Klienta schvalován.
3. Klient bere na vědomí, že Banka je oprávněna vyžadovat od něho informace o aktuálních příjmových a majetkových poměrech právnických osob, na nichž se Klient v podstatné míře majetkově podílí, a zavazuje se předložit Bance podklady, které si Banka vyžádá jako potřebné k ochraně svých práv.
4. Klient se zavazuje, že nebude přímo či nepřímo využívat prostředky z úvěru, ani je půjčovat, investovat jako vklad nebo je jinak dávat k dispozici libovolné dceřiné společnosti, partnerovi ve společném podniku či kterékoli jiné osobě (i) pro účely financování jakýchkoli zakázaných činností nebo podnikání kterékoli osoby (nebo spolu s ní) nebo v jakékoli jiné zemi nebo územním celku, pokud příslušná osoba či země nebo územní celek budou v době takového financování předmětem sankcí, (ii) ani jakýmkoli jiným způsobem, jehož důsledkem by bylo porušení sankcí kteroukoli osobou.
5. Klient je oprávněn bez souhlasu Banky

- a) poskytovat jistotu k zajištění dluhů svých nebo třetích osob, a
  - b) zcizit a/nebo zatížit svůj majetek.
6. Klient se v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**Zákon o registru smluv**“) zavazuje, že zajistí uveřejnění této smlouvy včetně Obecných obchodních podmínek a Produktových obchodních podmínek, a to bez odkladu po uzavření této smlouvy. Vyloučí-li Klient určité informace z uveřejnění, je povinen Banku o provedení jejich znečitelnění v elektronickém obrazu textového obsahu smlouvy zasláném správci registru smluv informovat, a to s výjimkou znečitelnění osobních údajů uvedených ve smlouvě za účelem dodržení povinností smluvních stran vyplývajících z platných právních předpisů v oblasti ochrany osobních údajů.
- Bez ohledu na výše uvedené Klient souhlasí s tím, aby Banka v zájmu nezrušení smlouvy uveřejnila podle § 7 odst. 2 Zákona o registru smluv celou smlouvu včetně všech příloh, i kdyby šlo (i) o dokumenty, údaje či informace podle § 3 Zákona o registru smluv, (ii) o informace představující bankovní tajemství ve smyslu zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, a/nebo (iii) o jakémkoliv jiné dokumenty, údaje či informace, byť by byly důvěrné či jinak chráněné, a to i dle zvláštních právních předpisů.
- Klient bere na vědomí, že v případě neuveřejnění této smlouvy či jejích dodatků v rozsahu a kvalitě požadovaném Zákonem o registru smluv nese odpovědnost za případné škody vzniklé Bance v důsledku této skutečnosti.
7. Klient se zavazuje Bance předložit potvrzení EIB o splacení části jistiny Refinancovaného úvěru, a to části jistiny ve výši 1.178.000,000,- CZK, a to do 60 dnů ode dne prvního čerpání úvěru v souladu s čl. IV odst. 1 této smlouvy.

## **XI.**

### **Závažné porušení smlouvy a jiné závažné skutečnosti; jejich důsledky**

1. Za závažné porušení této smlouvy a jiné závažné skutečnosti smluvní strany považují zejména jednání a skutečnosti výslovně takto označené v Produktových obchodních podmínkách.
2. Za závažné porušení smlouvy se dále považují tyto skutečnosti:
  - a) Klient, poruší jakoukoli svoji povinnost vůči Bance nebo třetí osobě vzniklou z jakéhokoli právního či věcného důvodu a toto porušení může podle názoru Banky negativním způsobem ovlivnit schopnost Klienta plnit jeho dluhy z této smlouvy.
  - b) Banka neposkytne Klientovi úvěr, ačkoliv Klient splnil všechny podmínky a povinnosti dle této smlouvy.
3. V případě závažného porušení smlouvy či v případě jiných závažných skutečností je Banka oprávněna učinit jakákoli nebo veškerá z opatření uvedených v Produktových obchodních podmínkách.
4. V případě závažného porušení této smlouvy ze strany Banky je Klient oprávněn tuto smlouvu vypovědět nebo od této smlouvy odstoupit.

## **XII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních v českém jazyce; každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení smlouvy opatřeném podpisy obou smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv. Ustanovení této smlouvy platí pro vztah mezi Bankou a Klientem v plném rozsahu až do dne, kdy budou zcela uhrazeny všechny dluhy

Klienta vyplývající z této smlouvy a vznik jakýchkoli pohledávek Banky z této smlouvy bude vyloučen.

3. Prodlení s výkonem práva ze strany Banky nemůže být vykládáno jako vzdání se práva či nároku ze strany Banky.
4. Smluvní strany se pro účely této smlouvy ve vztahu k Obecným obchodním podmínkám dohodly na následujícím:  
- Čl. 7.5 a čl. 7.6 Obecných obchodních podmínek se nepoužijí.
5. Dále se smluvní strany pro účely této smlouvy ve vztahu k Produktovým obchodním podmínkám dohodly na následujícím:  
- Čl. 4.3 a čl. 7.2 Produktových obchodních podmínek se nepoužijí.
6. Smluvní strany sjednávají, že tuto smlouvu, tedy i Obecné obchodní podmínky a Produktové obchodní podmínky lze měnit pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to ve formě číslovaných písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Pro vyloučení pochybností smluvní strany potvrzují, že na závazek založený touto smlouvou se nepoužijí ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku týkající se smluv uzavíraných adhezním způsobem.
8. Tato smlouva a jakékoliv její části, změny či doplňky se stanou závaznými pro případné právní nástupce Klienta i Banky.
9. K projednání sporů z této smlouvy se dohodou smluvních stran podle § 89a občanského soudního řádu sjednává místní příslušnost Obvodního soudu pro Prahu 1.

V ... dne ...

V ... dne ...

**UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.**

**Moravskoslezský kraj**

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: \_\_\_\_\_  
RČ/Datum narození: \_\_\_\_\_  
Bydliště: \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno pracovníka Banky -  
identifikující osoby: \_\_\_\_\_

Přílohy:

1. Obecné obchodní podmínky
2. Produktové obchodní podmínky
3. Vzor žádost o čerpání úvěru

#### 4. Vzor žádosti o provedení mimořádné splátky

Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje rozhodlo o uzavření této smlouvy o úvěru na svém zasedání dne ..... . Klient tímto prohlášením zároveň ve smyslu ustanovení § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích potvrzuje splnění podmínek požadovaných právními předpisy pro platné přijetí úvěru dle této smlouvy o úvěru.

V ... dne ...

**Moravskoslezský kraj**

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno:

RČ/Datum narození:

Bydliště:

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno pracovníka Banky -  
identifikující osoby:

Příloha č. 1 - Obecné obchodní podmínky

Příloha č. 2 - Produktové obchodní podmínky



Příloha č. 3 – Vzor žádosti o čerpání úvěru

**Moravskoslezský kraj,**  
sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 2771/117, PSČ 702 00,  
IČO 70890692,  
(dále jen „Klient“)

**UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.**  
Centrum pro firemní a mezinárodní klientelu, Severní Morava  
Nová Karolina Park  
28. října 3348/65  
702 00 Ostrava

V Ostravě dne. ....

**Žádost o čerpání úvěru**

V souladu s podmínkami Smlouvy o úvěru reg. č. 481/19-120 uzavřenou dne .....tímto žádáme o čerpání úvěru:

Čerpání provedte ke dni:	
Ve výši v Kč:	
Čerpání provedte na účet č.	2107956829/2700

**Moravskoslezský kraj**

.....

Příloha č. 4 – Vzor žádosti o provedení mimořádné splátky úvěru

**Moravskoslezský kraj,**

sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 2771/117, PSČ 702 00,  
IČO 70890692,  
(dále jen „Klient“)

**UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.**

Centrum pro firemní a mezinárodní klientelu, Severní Morava  
Nová Karolina Park  
28. října 3348/65  
702 00 Ostrava

V Ostravě dne. ....

**Žádost o provedení mimořádné splátky úvěru**

V souladu s podmínkami Smlouvy o úvěru reg. č. 481/19-120 uzavřenou dne .....tímto žádáme  
o provedení mimořádné splátky úvěru:

Ve výši v Kč:	
Ke dni:	
Na vrub našeho účtu č.	2107956829/2700

**Moravskoslezský kraj**

.....