

Vaše značka: neuvedena
Ze dne: 29. června 2021
Č. j.: SMO/476275/21/OŽP/Pls
Sp. zn.: S-SMO/350243/21/OŽP/6

Vyřizuje: Ing. Polesová
Telefon: +420 599 442 385
E-mail: lpolesova@ostrava.cz

Datum: 26. srpna 2021

Střední škola elektrotechnická Ostrava
Na Jízdárně 423/30
702 00 Ostrava
IČ 13644327
prostřednictvím
Ing. Arch. Daniel Vaněk
Holubova 2076/9
703 00 Ostrava
IČ 03178439

„Experimentální soběstačný dům SŠE Ostrava“ dešťová kanalizace a vsakovací objekt

- závazné stanovisko č. 68/21/VH

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí obdržel dne 29. června 2021 Vaši žádost o vydání závazného stanoviska vydávané v rámci společného územního a stavebního řízení, kde stavbou vedlejší je stavba vodního díla „Experimentální soběstačný dům SŠE Ostrava“ dešťová kanalizace a vsakovací objekt.

V rámci plánovaného záměru má být umístěna a následně provedena stavba vodního díla „Experimentální soběstačný dům SŠE Ostrava“ dešťová kanalizace a vsakovací objekt ve společném řízení o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení dle ust. § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Srážkové vody ze střechy mají být odváděny dešťovou kanalizací do vsakovacího objektu na pozemku parc.č. 2922/25 v k.ú. Moravská Ostrava. Na trase kanalizace mají být umístěny 3 ks revizních šachet DN 425 mm s plastovým dnem, korugovanou rourou a litinovým poklopem. Před vsakovacím objektem má být umístěna šachta DŠ4 z betonových skruží DN 1500, která má být vybavena litinovým poklopem. Dešťová kanalizace odvádějící srážkové vody ze střechy má být provedena PVC KG DN 150 o délce 39,5 m. Dále mají být odváděny srážkové vody z parkoviště (3 parkovací místa), do liniového žlabu a dále do vsakovacího objektu. Z liniového žlabu má být srážková voda vedena dešťovou kanalizací PVC KG DN 150 o délce 14,7 m. Potrubí dešťové kanalizace má být uloženo do pískového lože tl. 100 mm, zásyp má být proveden do výšky 100 mm pod povrchem. Dále má být výkop zasypán vytěženou zeminou. Krytí má být po celé délce potrubí dodrženo větší než 0,6 m. Vsakovací objekt má být tvořen prostorem vyplněným boxy o rozměrech 1200 x 600 x 600 mm. Velikost vsakovací nádrže je navržena o rozměrech 4,2 x 1,2 x 1,2 m s uložením dna v hloubce 5,5 m, boxy mají být uloženy v hl. 5,2 m. Celkový objem retence má být 6,05 m³. Vsakovací objekt má být vybaven polypropylenovou netkanou geotextilií 500 g/m² a obsyp má být proveden zeminou bez ostrohranných kamenů fr. 4-8 mm. Vsakovací boxy mají být uloženy na roznášecí vrstvě drceného kameniva DK 8-16 tl. 50 mm, ta má být provedena na filtrační vrstvě ze štěrkopísku TK 0-22 tl. 250 mm. Vsakovací objekt má být vybaven plastovou revizní šachtou DN 600 s poklopem třídy zatížení D400. Přepad ze šachty DŠ4 do vsakovacího objektu má být DN 200.

Polohopisné vymezení záměru:

Záměr vodního díla má být umístěn a následně proveden na pozemku parc. č. 2922/25 v k.ú. Moravská Ostrava, obci Ostrava, kraji Moravskoslezském.

Určení polohy místa záměru v systému JTSK:
dešťová kanalizace (DŠ1-DŠ4)

X = 1 102 670 Y = 471 388
X = 1 102 666 Y = 471 373

dešťová kanalizace (DŠ3-DŠ4)

X = 1 102 668 Y = 471 380

X = 1 102 666 Y = 471 373

vsakovací objekt

X = 1 102 669 Y = 471 380 (střed)

šachta DŠ 4

X = 1 102 666 Y = 471 373 (střed)

Číslo hydrogeologického rajonu: 2261

ČHP: 2-03-01-0830-0-00 Ostravice

Název a kód útvaru vod: 22610

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jako dotčený orgán dle ust. § 94j odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, který by byl jako stavební úřad příslušný k povolení vedlejší stavby v rámci souboru staveb,

vydává

ke stavbě „Experimentální soběstačný dům SŠE Ostrava“ dešťová kanalizace a vsakovací objekt **kladné závazné stanovisko** dle ust. § 94j odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 149 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, s těmito podmínkami:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle ověřené projektové dokumentace s případnými změnami, které vyplývají z tohoto rozhodnutí. Veškeré změny, které mají vliv na technické řešení, je nutno před realizací projednat s odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
2. Kóty projektu budou výškově navázány na státní nivelační síť, nebo na síť pevných bodů.
3. V průběhu výstavby budou před záhozem zaměřeny všechny podzemní sítě a průběžně doplňována projektová dokumentace dle skutečného provedení.
4. Při provádění prací nesmí dojít ke zhoršení životního prostředí. Hluk a prašnost budou eliminovány na co nejnižší míru. Při manipulaci se sypkými materiály budou dodržována protiprašná opatření (zaplachtování, zakrytování, skrápění).
5. Výkopy budou ohraničeny, zajištěny, za snížené viditelnosti osvětleny a při záhozu řádně zhutněny.
6. Veškerá případná manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku těchto látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.
7. Veškeré stavbou dotčené pozemky a stavby budou uvedeny do nezávadného stavu a protokolárně předány vlastníkům. Protokoly o předání bude předložen spolu se žádostí o kolaudační souhlas stavby vodního díla.
8. Technologie stavebních prací, postup a organizace výstavby a bezpečnostní a kontrolní opatření při výstavbě musí být zvoleny a prováděny v takovém rozsahu a struktuře, aby byly vyloučeny veškeré negativní účinky a dopady na bezpečnost, zdraví a život lidí na staveništi i okolí a na bezpečnost a plynulost budoucího provozu vodního díla.
9. Během realizace stavby bude zajištěn bezpečný průchod chodců.

10. Během realizace stavby bude zajištěn příjezd vozidlům záchranné služby a hasičským vozidlům ke stávajícím nemovitostem v předmětném území, dále bude zajištěn bezpečný přístup a příjezd ke stávajícím nemovitostem.
11. Stávající inženýrské sítě musí být respektovány včetně jejich ochranných pásem (s přihlédnutím k příslušným ČSN), přeložky nebo jiné zásahy musí být předem projednány s jejich operativními správci. Každé poškození kabelového vedení či zařízení bude neprodleně ohlášeno příslušnému správci a to i v případě, že nedojde k bezprostřední poruše či přerušení dodávky.
12. Veškeré podzemní sítě a zařízení budou před zahájením stavebních prací vytýčeny a vyznačeny přímo na staveništi, v případě poškození budou narušená podzemní vedení a drenáže opraveny a před záhozem protokolárně předány správcům těchto zařízení.
13. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit podzemní vedení inženýrských sítí je stavebník povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození těchto vedení a zařízení stavebními pracemi.
14. Stavebník písemně uvedomí příslušné správce inženýrských sítí o předpokládaném zahájení stavebních prací, min. však 15 dnů předem.
15. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude stavebnímu úřadu předložen provozní řád pro provoz předmětné stavby vodního díla, zpracovaný dle § 3 odst. 1 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl, a kladně projednaný odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
16. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.
17. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude stavebnímu úřadu předložena dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby včetně polohopisných souřadnic X, Y v systému JTSK.
18. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude stavebnímu úřadu předložen protokol o provedené zkoušce vodotěsnosti potrubí dešťové kanalizace a šachet po osazení v terénu.
19. Ve smyslu ustanovení § 94p zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, bude stavebnímu úřadu stavebníkem písemně oznámen termín za účelem provedení kontrolní prohlídky, a to min. 7 dnů před jeho dosažením, níže uvedených fází výstavby stavby vodního díla:
 - po pokládce potrubí dešťové kanalizace, před zpětným zásypem
 - po osazení vsakovacího objektu, před zpětným zásypem

V případě, že výše uvedená fáze bude prováděna etapovitě, bude ve výše uvedeném termínu oznámena stavebnímu úřadu každá etapa samostatně.

Podmínky pro užívání stavby vodního díla:

1. Stavba bude provozována dle provozního řádu projednaného s odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.

Odůvodnění:

Žadatel, kterým je Střední škola elektrotechnická Ostrava, Na Jízdárně 423/30, 702 00 Ostrava, IČ 13644327 zastoupený na základě plné moci Ing. Arch. Danielem Vaňkem, Holubova 2076/9, 703 00 Ostrava, IČ 03178439, podal dne 29. června 2021 žádost o vydání závazného stanoviska

dle ust. § 94j odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů k plánovanému záměru „**Experimentální soběstačný dům SŠE Ostrava“ dešťová kanalizace a vsakovací objekt.**

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy po prostudování žádosti zjistil, že žádost nemá předepsané náležitosti a z toho důvodu vyzval žadatele dle § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, k odstranění nedostatků žádosti výzvou ze dne 12. července 2021 vedenou pod č.j. SMO/370120/21/OŽP/Pls, sp. zn. S-SMO/350243/21/OŽP/4.

Žadatel ve stanovené lhůtě, dne 20. srpna 2021, doplnil podanou žádost o doklady a náležitosti dle výzvy ze dne 12. července 2021 vedenou pod č.j. SMO/370120/21/OŽP/Pls, sp. zn. S-SMO/350243/21/OŽP/4.

Žádost je doložena těmito doklady:

1. Stanoviskem správce povodí, Povodí Odry, státní podnik, ze dne 23.7.2021, č.j. POD/12529/2021/923/2/821.10.
2. Projektovou dokumentací pro vydání společného povolení, kterou zpracoval pan Ing. Arch. Daniel Vaněk, Holubova 2076/9, 703 00 Ostrava, IČ 03178439, a kterou autorizoval pan Ing. Daniel Fránek, ČKAIT 1101615 (č. autorizace), v červenci 2021.
3. Plnou mocí k zastupování stavebníka.
4. Návrhem plánu kontrolních prohlídek stavby.
5. Koordinovaným závazným stanoviskem č. 1379/2021, ze dne 21.7.2021, č.j. SMO/393961/21/ÚPaSŘ/Dvor a sp.zn. S-SMO/350335/21/ÚPaSŘ/7.
6. Hydrogeologickým posudkem, který vypracoval právní subjekt GEOSERVICES CZ s.r.o., Koucínova 1064/3, 702 00 Ostrava, IČ 05632501, pan Ing. David Muška, osvědčení v oboru hydrogeologie č. 2208/2013, v červnu 2021.

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy přezkoumal předloženou žádost o vydání závazného stanoviska z hledisek daných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících předpisů, a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a dospěl k závěru, že řešení navržené žadatelem, technicky i ekonomicky zdůvodněné projektovou dokumentací za předpokladu dodržení podmínek tohoto závazného stanoviska neohrožuje ani nepoškozuje vodoprávní ani všeobecné zájmy a práva jiných nad míru danou zákonnými předpisy a proto bylo ve věci rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Stavba vodního díla bude realizována v povodí vodního útvaru Lučina od hráze nádrže Ostravice od toku Morávka po tok Lučina, HOD_0600. Ekologický stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako střední. Celkový stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako nevyhovující.

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy po posouzení podané žádosti podle ust. § 23a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů dospěl k závěru, že předmětnou stavbou vodního díla nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého potenciálu.

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy stanovil v závazném stanovisku podmínky, za kterých je plánovaný záměr možný.

Vzhledem k tomu, že pro řádnou funkci předmětné stavby vodního díla je nezbytný řádný technický stav stavby, pravidelná údržba stavby, atd. stanovil odbor ochrany životního prostředí Magistrátu

města Ostravy podmínku na zpracování provozního řádu stavby, jeho projednání u odboru ochrany životního prostředí a následném předložení před zahájením užívání stavby.

Údaje o vodoprávní evidenci:

Obchodní firma nebo název: Střední škola elektrotechnická Ostrava
Sídlo: Na Jízdárně 423/30, 702 00 Ostrava
IČ: 13644327

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

název vodního díla: „Experimentální soběstačný dům SŠE Ostrava“
dešťová kanalizace a vsakovací objekt
název kraje: Moravskoslezský
identifikátor obce: 554821
název obce: Ostrava
identifikátor kat.území: 713520
Název katastrálního území: Moravská Ostrava
IDVT: -
jméno vodního toku: -
číslo hydrologického pořadí a podpořadí: 2-03-01-0830-0-00 Ostravice
hydrogeologický rajon : 2261
přímé určení polohy: dešťová kanalizace (DŠ1-DŠ4)
X = 1 102 670 Y = 471 388
X = 1 102 666 Y = 471 373
dešťová kanalizace (DŠ3-DŠ4)
X = 1 102 668 Y = 471 380
X = 1 102 666 Y = 471 373
vsakovací objekt
X = 1 102 669 Y = 471 380 (střed)
šachta DŠ 4
X = 1 102 666 Y = 471 373 (střed)
22610
Název a kód vodního útvaru: 22610

Údaje o předmětu rozhodnutí:

440 – stavby kanalizačních stok a kanalizačních objektů včetně čistíren odpadních vod
441 – stoková síť
449 – jiné objekty (vsakovací objekt)

Poučení:

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nezákonné stanovisko lze podle ust. § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy dále upozorňuje:

Vodoprávní úřad upozorňuje, že povolovaná stavba vodního díla ve společném řízení souvisí s povolením k nakládání s podzemními vodami podle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (k jinému nakládání s nimi - odvádění srážkových vod do vod podzemních prostřednictvím vsakovacího

objektu), které je žadatel povinen doložit spolu s žádostí o společné povolení stavby. Příslušným vodoprávním úřadem k povolení k nakládání s vodami je odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.

Ing. Bc. Pavel Valerián, Ph.D., MBA
vedoucí odboru
ochrany životního prostředí

„elektronicky podepsáno“

- na vědomí:
 1. Statutární město Ostrava – Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, Dr.E.Beneše 555/6, 702 00 Ostrava, IČ 00845451 (DS)