



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek**

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 123813/2024

Spisová značka: MMFM_S/15974/2024/ZiHl

Vyřizuje: Mgr. Zita Hloušková

Telefon: 558 609 280

E-mail: hlouskova.zita@frydek-mistek.cz

Datum: 26.06.2024

Dle rozdělovníku

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje (dále jen „správní orgán“), jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), obdržel dne 17. 6. 2024 pod č. j. MMFM 115935/2024 žádost žadatele, kterým je společnost **Profix, s.r.o., se sídlem Čs. brigády 319, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, IČO 46974105, zastoupena Ing. arch. Vitem Bělíkem, jednatelem, zastupujícího na základě plné moci Muzeum Beskyd Frýdek-Místek, příspěvková organizace, se sídlem Hluboká 66, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 00095630** (dále jen „žadatel“), o závazné stanovisko ve věci „**sklad pelet, Zřícenina hradu Hukvaldy s areálem, obec Hukvaldy**“ (dále jen „objekt“), na pozemku **parc. č. 320, k. ú. Sklenov**.

Zřícenina hradu Hukvaldy s areálem (parc. č. st. 59, st. 60, st. 61, st. 62, 318/1, 318/2, 318/3, 318/4, 318/5, 318/6, 318/7, 319, 320, 321, 322, 323/1, 323/2, 324/1, 324/3, 326/7, 327, st. 332, st. 473, st. 474, st. 704, 1214/2, k. ú. Sklenov) je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod r. č. 29544/8 -706. Pro zříceninu hradu Hukvaldy bylo Radou ONV Frýdek - Místek dne 24. 4. 1981 vyhlášeno ochranné pásmo.

Vlastníkem objektu je Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Muzeum Beskyd Frýdek-Místek, příspěvková organizace, Hluboká 66, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 00095630.

Po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, odborné organizace, č. j. NPÚ-381/55797/2024 ze dne 25. 6. 2024 vydává státní orgán památkové péče dle ustanovení § 14 odst. 1 v souladu s § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči a podle **§ 149 správního řádu** toto

závazné stanovisko.

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předložené žádosti a předložené projektové dokumentace pro stavební podvolení a pro provádění stavby „Hrad Hukvaldy – sklad peletek“, vypracoval: Ing. arch. Vít Bělík a Alice Běliková, Profix, s.r.o., Bystřice pod Hostýnem, datum: 06/2024

s následujícími podrobnostmi:

- Předmětem projektové dokumentace je výstavba skladu peletek v SZ bastionu hradu Hukvaldy, který má být využíván jako sklad peletek určených pro vytápění Návštěvnického centra, umístěného rovněž v prostoru SZ bastionu.
- Prostor skladu peletek je vymezen historickou kamennou hradbou bastionu, betonovým základovým pasem podchycujícím základy dostavěného sociálního zařízení a novodobou zdí z kamenů kladených do betonu. V rámci plánované úpravy bude tento prostor zakryt dřevěnou pultovou střechou kotvenou do zdiva. V tomto prostoru se v současnosti nachází kanalizační vedení ze sousedních WC, které bude skryto do zdi a pod podlahu. Vzniklý sklad bude odizolován proti vlhkosti, proto je navržena izolace vodorovných a svislých konstrukcí odvětráváním. Podlaha bude odvětrávaná systémem Iglú a stěny předsazenými příčkami. Podlaha skladu bude ve výši 50 mm nad úrovní kamenné dlažby na nádvoří Návštěvnického centra.
- Podlaha bude z cementotřískových desek Cetris s polštáři z hranolků Cetris zakotvených do betonové mazaniny. Betonová mazanina bude oddílatována od zdiva separační geotextilií a bude provedena na ztraceném bednění z PU tvárnici systému Iglú o velikosti 500/500/180 mm, pod nimi bude vedena přeložka kanalizace z WC. Tvarovky budou položeny na dusané vrstvě šterku uložené na dně výkopu překrytém netkanou filtrační geotextilií 200 g/m². Izolaci podlahy proti vlhkosti bude zajišťovat odvětrávaná vzduchová mezera, která vzniká pod tvarovkami Iglú. Do této dutiny bude přiváděn vzduch třemi šikmými jádrovými DIA vrty ø56 mm vedenými v úhlu 75° od svislice přes hradební zdi SZ bastionu. Vnější vyústění vrtů bude upraveno jako kapsa 100/100 mm, jak bylo odzkoušeno při stabilizaci severní hradby. Pohyb vzduchu v dutině bude zajištěn odvětrávacím potrubím z KG DN 125 mm umístěným v nároží kruhové bašty a vyvedeném nad pultovou střechu.
- Zděné konstrukce – koruna stávající vnější stěny skladu obrácené do nádvoří NC bude srovnána a navýšena žb. věncem 300/300 mm, který bude na vnější straně obložen kamenem stejného charakteru, jaký má kamenná zeď. Vnitřní líc z nerovného betonu bude srovnán osekáním. V betonovém základu zdi sociálního zařízení bude pod průchodem kanalizace z WC vyřezána drážka 200/200 mm vedoucí až do odvětrávané podlahy, v ní bude osazena nová kanalizace. Vnitřní líc hlavních hradebních zdí bastionu bude v celé ploše budoucího skladu ošetřen pod obklad. Novodobé spáry z cementu budou odstraněny, spáry budou vyčištěny a zaspárovány prodyšnou vápennou maltou. Stávající vodorovné průduchy 100/100 mm v zadní a boční stěně budou vyčištěny a v nich osazena PE děrovaná trubka ø 50 mm. Zapažené průduchy budou přivádět vzduch do mezer za obložením zdí. Na takto upravený vnitřní líc zdiva bude osazena předstěna z Cetris desek na výšku cca 2,1 m s ponecháním minimální mezery 50 mm od zdi. Předsazený obklad bude namontován na svislé žárově pozinkované CD profily v roztečích pod 600 mm. Srovnání profilů do roviny bude řešeno pomocí stavěcích třmenů. Předstěna bude opatřena po celém obvodu u podlahy a u stropu hliníkovými větracími mřížkami o velikosti 600/60 mm, které budou namontovány na CD profily.
- Krov – dřevěný krov pultové střechy bude osazen na stěny tak, aby nedocházelo k destrukcím historického zdiva. Na přední zdi bude pozednice 140/120 mm přikotvena k žb. věnci svislými kotvami. Šikmé vaznice stejného průřezu budou přikotveny k zadní hradbě a k boční zdi WC vodorovnými chemickými kotvami ze závitové tyče ø20 400 mm ve vrtech ø33 mm. Krokve o průřezu 120/140 mm budou uloženy jedním koncem na zadní nebo na boční pozednici a druhým koncem na přední pozednici. Krokve budou v jedné rovině a ve spádu 10° kolmém na přední stěnu. Krokve budou přesahovat vnější líc přední stěny o 300 mm.
- Střecha – na krokve bude položeno bednění z desek Cetris tl. 26 mm. Krytina střechy bude z falcovaného měděného plechu. Podokapní žlab bude napojen na stávající střešní svod ze střechy sociálního zařízení.
- Otvary – stávající otvor šířky 1200 mm v přední stěně bude uzavřen ven otvíravými levými dveřmi 1050/2000 mm s vnitřní svlakovou výztuhou ve tvaru písmene „Z“. Dveře z masivu 175/50 mm budou vsazeny do zárubně z fošen 150/75 mm.
- Větrání – větrání skladu bude řešeno atmosféricky větracími průduchy. Nasávací průduch o velikosti 150/150 mm bude proveden v přední stěně u hradební zdi 300 mm nad podlahou. Průduch má být na obou stranách opatřen mřížkou. Odvětrávací hlavice ø125 mm bude osazena v nejvyšším místě střechy.
- Elektroinstalace – do objektu skladu je již přivedena elektřina 400/230 V - 16 A. Rozvaděč s pojistkami a zásuvkami je osazen na levé části přední stěny. Z tohoto rozvaděče bude pod obkladem proveden rozvod elektroinstalace pro osvětlení.

je z hlediska zájmů státní památkové péče

přípustné.

Žadatel, na něhož se vztahuje toto závazné stanovisko:

Muzeum Beskyd Frýdek-Místek, příspěvková organizace, IČ 00095630, se sídlem Hluboká 66, 738 01 Frýdek-Místek

Odůvodnění

Podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči byla dne 17. 6. 2024 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu na provedení prací „sklad pelet, Zřícenina hradu Hukvaldy s areálem, obec Hukvaldy“, na pozemku parc. č. 320, k. ú. Sklenov.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- plná moc
- projektová dokumentace pro stavební podvolení a pro provádění stavby „Hrad Hukvaldy – sklad pelet“, vypracoval: Ing. arch. Vít Bělík a Alice Běliková, Profix, s.r.o., Bystřice pod Hostýnem, datum: 06/2024

Podkladem pro vydání závazného stanoviska správního orgánu je:

- výše uvedená žádost žadatele o vydání závazného stanoviska ze dne 17. 6. 2024 pod č. j. MMFM 115935/2024;
- vyjádření Národního památkového ústavu, odborné organizace, č. j. NPÚ-381/55797/2024 ze dne 25. 6. 2024.

Zřícenina hradu Hukvaldy s areálem (parc. č. st. 59, st. 60, st. 61, st. 62, 318/1, 318/2, 318/3, 318/4, 318/5, 318/6, 318/7, 319, 320, 321, 322, 323/1, 323/2, 324/1, 324/3, 326/7, 327, st. 332, st. 473, st. 474, st. 704, 1214/2, k. ú. Sklenov) je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod r. č. 29544/8 -706. Pro zříceninu hradu Hukvaldy bylo Radou ONV Frýdek - Místek dne 24. 4. 1981 vyhlášeno ochranné pásmo.

Popis a současný stav

Jedná se o hradní zříceninu původně gotického výšinného hradu uzavřené protáhlé dispozice, postaveného v letech 1230 – 1261, který byl výrazně přestavěn v 15. a 16. století, kdy byly rovněž vybudovány parkány, a hrad byl rozšířen o čtyři předhradí. Hrad byl zničen požárem v roce 1762. Objekt patří mezi nejrozsáhlejší hradní zříceniny ve střední Evropě, je cenné stavební dispozice a tvoří dominantu přírodního areálu obory a celého okolí. Areál zříceniny hradu Hukvaldy zahrnuje zříceninu hradu, bránu (v ohradní zdi obory), sochu P. Marie (v oboře), kapli sv. Ondřeje (v areálu hradu) a oboru.

Dotčená plocha je součástí SZ bastionu za kruhovou baštou u 2. brány hradu Hukvaldy. V severozápadní části tohoto bastionu bylo nedávno vybudováno Návštěvnické centrum za využití tradičních (režné kamenné zdivo, hladká fasádní omítka, dřevěné výplně otvorů) i soudobých (pohledový beton, TiZn., zelená střecha) materiálů a architektonických prostředků. Plocha pro výstavbu skladu pelet je situována v jihovýchodní části bastionu, a je vymezená novodobým přístavkem sociálního zařízení, historickým zdivem bastionu a novodobou příčnou zdí (s vnitřním lícem betonovým a vnějším kamenným) s prolomenými vstupními otvory, oddělujícím tento prostor od dvora Návštěvnického centra. Dotčený prostor je neutěšený, zeď sociálního zařízení je cca do výšky dvou metrů betonová (pas podchycující základy dostavěného sociálního zařízení), vnitřní líc příčné zdi je rovněž betonový a dále se zde uplatňuje volné kanalizační potrubí.

Současný stav poznání dotčených chráněných kulturně historických hodnot

Hodnota památky je dána mírou zachování originální hmoty, která má význam historický, umělecký, estetický, kulturní i dokumentární. S ohledem na současný stupeň poznání historického vývoje lze konstatovat, že k chráněným hodnotám této torzální architektury patří všechny dochované historické konstrukce v jejich autentické podobě, cenná stavební dispozice a hmotové uspořádání, konstrukční řešení a starší materiálová skladba, charakter originálního kamenného zdiva, včetně cihelných plomb, otvorů,

kapes a zazděných zbytků dřevěných konstrukcí, fragmenty architektonických článků, dochované části historických omítek, celková autenticita a historický charakter areálu hradní zříceniny a celková silueta hradní zříceniny, která tvoří dominantu přírodního areálu obory a celého okolí.

Popis navrhovaných prací

Předmětem projektové dokumentace je výstavba skladu peletek v SZ bastionu hradu Hukvaldy, který má být využíván jako sklad peletek určených pro vytápění Návštěvnického centra, umístěného rovněž v prostoru SZ bastionu.

Prostor skladu peletek je vymezen historickou kamennou hradbou bastionu, betonovým základovým pasem podchycujícím základy dostavěného sociálního zařízení a novodobou zdí z kamenů kladených do betonu. V rámci plánované úpravy má být tento prostor zakryt dřevěnou pultovou střechou kotvenou do zdiva. V tomto prostoru se v současnosti nachází kanalizační vedení ze sousedních WC, které má být skryto do zdi a pod podlahu. Vzniklý sklad musí být dobře odizolován proti vlhkosti, proto je navržena izolace vodorovných a svislých konstrukcí odvětráváním. Podlaha má být odvětrávána systémem Iglú a stěny předsazenými příčkami. Podlaha skladu má být ve výši 50 mm nad úrovní kamenné dlažby na nádvoří Návštěvnického centra.

Podlaha je navržena z cementotřískových desek Cetriz s polštáři z hranolků Cetriz zakotvených do betonové mazaniny. Betonová mazanina má být oddílována od zdiva separační geotextilií a má být provedena na ztraceném bednění z PU tvárnice systému Iglú o velikosti 500/500/180 mm, pod nimi má být vedena přeložka kanalizace z WC. Tvarovky mají být položeny na dusané vrstvě šterku uložené na dně výkopu překrytém netkanou filtrační geotextilií 200 g/m². Izolaci podlahy proti vlhkosti má zajišťovat odvětrávaná vzduchová mezera, která vzniká pod tvarovkami Iglú. Do této dutiny má být přiváděn vzduch třemi šikmými jádrovými DIA vrty ø56 mm vedenými v úhlu 75° od svislice přes hradební zdi SZ bastionu. Vnější vyústění vrtů má být upraveno jako kapsa 100/100 mm, jak bylo odzkoušeno při stabilizaci severní hradby. Pohyb vzduchu v dutině má být zajištěn odvětrávacím potrubím z KG DN 125 mm umístěným v nároží kruhové bašty a vyvedeném nad pultovou střechu.

Zděné konstrukce – koruna stávající vnější stěny skladu obrácené do nádvoří NC má být srovnána a navýšena žb. věncem 300/300 mm, který má být na vnější straně obložen kamenem stejného charakteru, jaký má kamenná zeď. Vnitřní líc z nerovného betonu má být srovnán osekáním. V betonovém základu zdi sociálního zařízení má být pod průchodem kanalizace z WC vyřezána drážka 200/200 mm vedoucí až do odvětrávané podlahy, v ní má být osazena nová kanalizace. Vnitřní líc hlavních hradebních zdí bastionu má být v celé ploše budoucího skladu ošetřen pod obklad. Novodobé spáry z cementu mají být odstraněny, spáry mají být vyčištěny a zaspárovány prodyšnou vápennou maltou. Stávající vodorovné průduchy 100/100 mm v zadní a boční stěně mají být vyčištěny a v nich osazena PE děrovaná trubka ø 50 mm. Zapažené průduchy mají přivádět vzduch do mezer za obložením zdí. Na takto upravený vnitřní líc zdiva má být osazena předstěna z Cetriz desek na výšku cca 2,1 m s ponecháním minimální mezery 50 mm od zdí. Předsazený obklad má být namontován na svislé žárově pozinkované CD profily v roztečích pod 600 mm. Srovnání profilů do roviny má být řešeno pomocí stavěcích třmenů. Předstěna má být opatřena po celém obvodu u podlahy a u stropu hliníkovými větracími mřížkami o velikosti 600/60 mm, které mají být namontovány na CD profily.

Krov – dřevěný krov pultové střechy má být osazen na stěny tak, aby nedocházelo k destrukcím historického zdiva. Na přední zdi má být pozednice 140/120 mm přikotvena k žb. věnci svislými kotvami. Šikmé vaznice stejného průřezu mají být přikotveny k zadní hradbě a k boční zdi WC vodorovnými chemickými kotvami ze závitové tyče ø20 400 mm ve vrtech ø33 mm. Krokve o průřezu 120/140 mm mají být uloženy jedním koncem na zadní nebo na boční pozednici a druhým koncem na přední pozednici. Krokve mají být v jedné rovině a ve spádu 10° kolmém na přední stěnu. Krokve mají přesahovat vnější líc přední stěny o 300 mm.

Střecha – na krokve má být položeno bednění z desek Cetriz tl. 26 mm. Krytina střechy má být z falcovaného měděného plechu. Podokapní žlab má být napojen na stávající střešní svod ze střechy sociálního zařízení.

Otvory – stávající otvor šířky 1200 mm v přední stěně má být uzavřen ven otvíravými levými dveřmi 1050/2000 mm s vnitřní svislou výztuhou ve tvaru písmene „Z“. Dveře z masivu 175/50 mm mají být vsazeny do zárubně z fošen 150/75 mm.

Větrání – větrání skladu má být řešeno atmosféricky větracími průduchy. Nasávací průduch o velikosti 150/150 mm má být proveden v přední stěně u hradební zdi 300 mm nad podlahou. Průduch má být na obou stranách opatřen mřížkou. Odvětrávací hlavice ø125 mm má být osazena v nejvyšším místě střechy.

Elektroinstalace – do objektu skladu je již přivedena elektřina 400/230 V - 16 A. Rozvaděč s pojistkami a zásuvkami je osazen na levé části přední stěny. Z tohoto rozvaděče má být pod obkladem proveden rozvod elektroinstalace pro osvětlení.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ pod č. jednací NPÚ-381/55797/2024 ze dne 25. 6. 2024, doručené dne 26. 6. 2024, v němž tato odborná organizace posuzuje navrhované práce dle zmíněné žádosti následovně:

„Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že posuzované práce jsou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot.“

Správní orgán se ztotožnil s názorem NPÚ. Hrad Hukvaldy s areálem je evidován jako kulturní památka, vztahují se tedy na něj zájmy státní památkové péče v souladu se zněním zákona o státní památkové péči. Předmětem žádosti je výstavba skladu peletek v SZ bastionu hradu Hukvaldy, který má být využíván jako sklad peletek určených pro vytápění Návštěvnického centra, umístěného rovněž v prostoru SZ bastionu. Dotčený prostor, ve kterém je navržen sklad pelet, je relativně uzavřený prostor, oddělený od nádvoří návštěvnického centra novodobou zdí se vstupním otvorem krytým ozdobnou mříží. Tento prostor téměř trojúhelného půdorysu je dosti rušivý. Z jedné strany je sice tvořen historickou kamennou zdí bastionu, z jihozápadní strany se ale uplatňuje betonová moniéra do výšky cca dvou metrů (pas podchycující základy dostavěného sociálního zařízení) a ze severozápadu betonový vnitřní líc novodobé zdi oddělující prostor od nádvoří návštěvnického centra (vnější líc ze strany nádvoří je kamenný), a dále je zde vedeno volné kanalizační potrubí. Tyto rušivé novodobé konstrukce se bohužel vizuálně uplatňují i z veřejně přístupné terasy návštěvnického centra na ploché střeše centra. Vzhledem k převažujícímu novodobému charakteru prostoru a pohledovým rušivým konstrukcím považujeme zastřešení tohoto prostoru pultovou střechou pro účely skladu pelet z památkového hlediska za akceptovatelné. Pultová střecha s plechovou falcovanou měděnou krytinou je v rámci SZ bastionu již použita (na navazujícím sociálním zařízení), vnější pohledové konstrukce (např. zakrytí věnce kamennou obezdívkou, svlakové vstupní dveře) svým materiálovým a architektonickým řešením odpovídají historickému charakteru hradu a nové konstrukce jsou navrženy tak, aby došlo k co nejmenším zásahům do historického zdiva bastionu. Navrženou výstavbu skladu peletek tak považujeme z hlediska zájmů památkové péče za akceptovatelnou bez zásadních připomínek.

Upozornění

K výše uvedenému záměru sdělujeme, že stavební činnost bude prováděna na území s archeologickými nálezy. V případě jakýchkoliv výkopových prací je stavebník v souladu s ustanovením § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči už od doby přípravy stavby povinen oznámit písemně svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR (on-line formulář je k dispozici na adrese [Archeologická mapa ČR \(aiscr.cz\)](https://aiscr.cz)) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum na základě dohody uzavřené podle § 22 odst. 1 a 2 zákona o státní památkové péči. V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník ve smyslu § 23 odst. 2 zákona o státní památkové péči povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě Archeologickému ústavu a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 176 stavebního zákona). Seznam oprávněných organizací pro Moravu a Slezsko je k dispozici na adrese [Informace pro stavebníky - Oznámení o stavebním či jiném záměru - Archeologický ústav AV ČR, Brno \(arub.cz\)](https://arub.cz) <https://backend.aiscr.cz/oznameni/0/>.

Toto závazné stanovisko bylo vydáno v souladu s veřejným zájmem, kterým je ochrana památkových hodnot.

Stav objektu je orgánu státní památkové péče znám z úřední činnosti.

Správní orgán zhodnotil veškeré podklady jednotlivě, zároveň posoudil jak žádost, tak vyjádření NPÚ a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Podle § 29 odst. 2 písm. b), § 44a odst. 3 zákona o státní památkové péči a § 136 odst. 1, § 149 správního řádu je toto závazné stanovisko úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odstavce 1 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat samostatné odvolání, neboť závazné stanovisko nemá povahu samostatného správního rozhodnutí. Obsah závazného stanoviska lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé.

Mgr. Zita Hloušková, v. r.
referent památkové péče
oddělení územního rozvoje

Rozdělovník

Profix, s.r.o., Čs. brigády 319, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, zastoupena Ing. arch. Vítem Bělíkem, IDDS: mtatnkr

Na vědomí

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě, ul. Odboje 1941/1
702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IDDS: 2cy8h6t