

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

- a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.
Sklad peletek je součástí hradního areálu, který se nachází v nezastavěném území na zalesněném protáhlém návrší.
- b) Údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem.
Neřeší se, stavba se územně nově neumísťuje.
- c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby.
Neřeší se - nejedná se o stavební úpravy podmiňujících změnu v užívání.
- d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.
Stavba nevyžaduje povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.
- e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.
Při zpracování projektu jsou využity zkušenosti a požadavky památkových orgánů na sanaci hradu Hukvaldy.
- f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.
Při zaměření objektu byly ověřeny rozměry předmětné lokality a její napojení na inženýrské sítě.
- g) Ochrana území podle jiných právních předpisů
1. Kolem hradu je rozsáhlá Hukvaldská obora, která je přírodní památkou. Obora je součástí areálu hradu, který je evidován v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 29544/8-706 od 3.5.1958.
2. Pro zřízení hradu Hukvaldy bylo Radou ONV Frýdek-Místek dne 24.4.1981 vyhlášeno ochranné pásmo.
3. Pro ochranná a bezpečnostní pásma stávajících inženýrských sítí platí ustanovení předmětných norem a musí být dodrženy požadavky správců sítí. Před zahájením výstavby nutno veškeré podzemní inženýrské sítě vytýčit.
- h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
Není.
- i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.
Není.
- j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.
Nejsou.
- k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.
Nejsou.

- l) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.
Nejsou.
- m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.
Nejsou.
- n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí.
Následující dotčené parcely se nacházejí v katastrální území Sklenov 748293, mapový list STEP2880, V.S.XVIII-13-03.
parc.č. 320
druh pozemku: ostatní plocha
vlastník: Moravskoslezský kraj
28. října 2771/117, Ostrava, Moravská Ostrava, 702 00
správce: Muzeum Beskyd Frýdek-Místek, p.o.
Hluboká 66, Frýdek-Místek, Frýdek, 738 01
- o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.
Není.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání.

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.
Jedná se o změnu dokončené stavby, stavbu trvalou. Současný statický stav je stabilizovaný a z památkového hlediska vhodný pro zřízení skladu.
- b) Účel užívání stavby
Stavba hradu je využívána jako kulturní památka. Upravovaná část bude využívána jako sklad peletek určených pro vytápění Návštěvnického centra, které je umístěno v prostoru SZ bastionu.
- c) Trvalá nebo dočasná stavba
Jedná se o stavbu trvalou.
- d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.
Stavba nevyžaduje povolení výjimky z obecných požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.
- e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
Viz. B1e)
- f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů
1. Areál hradu je evidován v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 29544/8-706 od 3.5.1958.
2. Pro zřízení hradu Hukvaldy bylo Radou ONV Frýdek-Místek dne 24.4.1981 vyhlášeno ochranné pásmo.
- g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.
Zastavěná plocha 20,4 m²
Obestavěný prostor 61,2 m³

- h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.
h1) Bilance dešťových a splaškových vod
Bilance dešťových je stávající a byla řešena v rámci projektu Návštěvníckého centra. Splaškové vody nejsou.
h2) Bilance vody
Neřeší se.
h3) Bilance tepla a paliva
Neřeší se.
h4) Bilance elektrické energie
Neřeší se.
h5) Slaboproudé rozvody
Jsou stávající.
h6) Odpady
Nejsou.
- i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy.
Stavba bude realizována mimo zimní období. Termíny určí investor s dodavatelem po výběrovém řízení.
- j) Orientační náklady stavby
Orientační náklady se předpokládají ve výši do 1 mil. Kč.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení
Upravovaná lokalita je součástí SZ bastionu za kruhovou baštou u 2. brány hradu Hukvaldy.
- b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.
Prostor je vymezen historickou kamennou hradbou, betonovým základovým pasem podchycujícím základy dostavěného sociálního zařízení a novodobou betonovou zdí s kamenným obkladem. V rámci úpravy bude tento prostor zakryt pultovou střechou s krytinou z měděného plechu na dřevěném krovu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Není.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace v čteně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Stavba má bezbariérový přístup, ale není určena k bezbariérovému užívání.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Navržený objekt splňuje podmínky pro bezpečné užívání stavby.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) Stavební řešení
Prostor mezi kamennými hradbami a stávajícími betonovými zdmi bude zastřešen novou pultovou střechou.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Střecha bude řešena jako dřevěná kotvená do obvodového zdiva. Vnitřní prostor bude obložen dřevocementovými deskami s odvětrávanou mezerou. Betonová podlaha bude odvětrávána systémem iglů.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Objekt je navržen tak, aby splnil požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Není.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Není.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení stavby je předmětem samostatné části dokumentace.

a) Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

b) Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

c) Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí na požární odolnost

d) Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

e) Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

f) Zajištění potřebného množství požární vody

g) Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu

h) Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby

i) Zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

j) Rozsah a způsob rozmístění výstražných značek

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Energetické zásady nejsou předmětem této projektové dokumentace.

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

b) Energetická náročnost stavby

c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

a) Parametry stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpady apod.)

Větrání bude řešeno atmosférické nasávacím a odvětrávacím průduchem. Umělé osvětlení je navrženo elektrickými nástrojnými svítidly. Ostatní média nejsou řešena.

b) Vliv stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Stavba nevykazuje negativní vlivy na okolí.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Většina zásad ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí zůstává beze změny – neřeší se.

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Ztracené bednění z PU tvarovek iglů brání pronikání radonu.

b) Ochrana před bludnými proudy

c) Ochrana před technickou seizmicitou

d) Ochrana před hlukem

- e) Protipovodňová opatření
- f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) Napojovací místa technické infrastruktury
Elektrická přípojka je přivedena do skladu. Vodovodní přípojka je v Návštěvnickém centru.
- b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky
Elektropřípojka má parametry 400/230 V a 16 A. Vodovodní přípojka má průměr 1/2“.

B.4 Dopravní řešení

- a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,
Objekt skladu je přístupný z místní komunikace vedoucí k hradu, z hradní komunikace a dále přes schodiště nebo výtah. Je tedy přístupný i pro osoby se sníženou schopností pohybu nebo orientace.
- b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
Doprava v areálu hradu včetně obory je napojena na místní komunikaci u kamenné brány na horním konci hukvaldského náměstí. Tato brána je dálkově ovládána.
- c) Doprava v klidu
Parkoviště před hradem sloužící pro obslužnou dopravu bude po dobu stavby zabráno pro zařízení staveniště.
- d) Pěší a cyklistické stezky
Není předmětem projektové dokumentace.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Není předmětem projektové dokumentace. Tato oblast není stavbou dotčena.

- a) Terénní úpravy
- b) Použité vegetační prvky
- c) Biotechnická opatření

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Stavba nevykazuje negativní vlivy na životní prostředí.

- a) Vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
- b) Vliv stavby na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,
- c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000
- d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem
- e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,
- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Ochrana obyvatelstva na hradě je řešena provozním řádem.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) Potřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
Staveniště bude po dohodě dodavatele a investora napojeno přes podružná měření na zdroj vody a elektřiny přímo v Návštěvnickém centru.
- b) Odvodnění staveniště
Odvodnění stavby je řešeno stávající dešťovou kanalizací.
- c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
Příjezd k objektu je veden po místní komunikaci a po zpevněné ploše v areálu hradu.
- d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
Provádění stavby nevykazuje negativní vlivy na okolí.
- e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, kácení dřevin
Takové požadavky nejsou.
- f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště
Pro staveniště budou dočasně zabrány prostory na parkovišti před 1. hradní bránou a na nádvoří Návštěvnického centra. Zhotovitel stavby zajistí viditelné označení a ohraničení staveniště od okolních prostor tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a zdraví třetích osob.
- g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy
Nejsou.
- h) Maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace
Řešení likvidace odpadů je zpracováno podle Katalogu odpadů (příl. č. 1 vyhl. č. 381/2001 Sb.) ve smyslu zákona „O odpadech“ č. 185/2001 Sb. a pozdějších předpisů.
Veškeré vzniklé odpady budou patřit do kategorie „O“ – stavební (papír, dřevo, folie, suť, kovy) neobsahující nebezpečné látky (např. azbest). Všechny odpady musí být uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí. Dodavatel povede průkaznou evidenci o odborné likvidaci odpadů a doklady předloží u kolaudace.
Odpad je zaříděn dle Katalogu odpadů a kvantifikován v následujícím přehledu:
- | Název | Kód | Předpokl.množství | Způsob likvidace |
|----------------|----------|-------------------|------------------|
| Plastové obaly | 15 01 02 | 0,1 t | recyklace |
| Stavební suť | 17 01 07 | 3,0 t | skládka |
| Dřevo | 17 02 01 | 0,5 t | spalovna |
| Železo a ocel | 17 04 05 | 0,2 t | výkup surovin |
- i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin
Pro odvětrávanou podlahu bude proveden výkop zeminy v objemu 5 m³. Deponie zeminy bude zřízena na parkovišti, kam bude vykopaný materiál dopravován ručně.
- j) Ochrana životního prostředí při výstavbě
Během stavby nebudou zřizovány volné skládky materiálu a odpadů.
Pro postavení kontejneru na odpad bude využívána zpevněná plocha před vstupem do hradního areálu.
Okolní pozemky dotčené stavbou budou po ukončení prací uvedeny do původního stavu.
Zhotovitel stavby je povinen zajistit, aby užívané prostranství bylo viditelně odděleno od ostatní plochy stavebním ohrazením.

Během stavebních prací nesmí dojít ke znečištění komunikací ani jejich odvodňovacích zařízení. Nesmí dojít ani k zakrytí nebo poškození stávajícího dopravního značení.

Musí být bezpodmínečně zajištěna bezpečnost třetích osob a zvířat.

Z hlediska vlivů na okolí nebude stavba zdrojem zdraví škodlivých látek způsobujících znečištění ovzduší, půdy a podzemních vod.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Na stavbě mohou pracovat pouze pracovníci vyučení nebo zaučení v daném oboru. Všichni pracovníci na stavbě musí být proškoleni z bezpečnostních předpisů. Za vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami a prostředky odpovídá dodavatel.

Staveništní mechanismy musí být zabezpečeny proti možné manipulaci cizími osobami. Současně je potřeba důsledně dodržovat bezpečnostní opatření při pohybu stavebních mechanismů, manipulaci s materiálem apod.

Při provádění prací bude v plném rozsahu respektován zákon č.309/2006 ve znění zákona č. 88/2016 Sb. o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a vyhláška 591/200 o bezpečnosti práce na staveništi.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Nejsou.

m) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Nejsou.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Není.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládaná doba provádění stavebních prací stavby činí 6 měsíců mimo zimní období. Jedná se o orientační hodnotu. Skutečné údaje budou upřesněny dodavatelem stavby.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Neřeší se.

V Bystřici pod Hostýnem 06/2024

Vypracoval Ing.arch. Vít Bělík