

Rekonstrukce hygienického zařízení

MŠ Paraplíčko Havířov

**Dokumentace je zpracována jako jednostupňová pro vydání stavebního
povolení a pro provedení stavby**

Zpracováno dle přílohy č.1 a přílohy č.8 k vyhlášce č. 131 / 2024 Sb. o dokumentaci staveb,

Zakázkové číslo 11.144/24

A PRŮVODNÍ LIST

vedoucí projektu: Ing. Michal Klimša ČKAIT 110 37 38

datum: leden 2025

počet listů: 6

OBSAH:

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby - kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště,
- c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právnícká osoba),
- b) jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,
- d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů.

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 TEA - technicko-ekonomické atributy budov

- a) obestavěný prostor,
- b) zastavěná plocha,
- c) podlahová plocha,
- d) počet podzemních podlaží,
- e) počet nadzemních podlaží,
- f) způsob využití,
- g) druh konstrukce,
- h) způsob vytápění,
- i) přípojka vodovodu,
- j) přípojka kanalizační sítě,
- k) přípojka plynu,
- l) výtah.

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

- a) hloubka stavby,
- b) výška stavby,
- c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě,
- d) plánovaný začátek a konec realizace stavby.

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby, Rekonstrukce hygienického zařízení, MŠ Paraplíčko Havířov

b) místo stavby - kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště,

Kraj: Moravskoslezský

Katastrální území: Havířov-město [637556]

Parcelní číslo: 2290

Adresa: MŠ Paraplíčko, ul. Mozartova 1092/2, Havířov Město 736 01

Zákonná služebnost: Dle katastru nemovitosti nebylo ke dni 9.1.2025 na pozemku stavby stanoveno věcné břemeno ani zákonná služebnost. Pozemek leží v chráněném ložiskovém území.

Vlastnické právo: Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava. Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Mateřská škola Paraplíčko, Havířov, příspěvková organizace, Mozartova 1092/2, Město, 73601 Havířov

Parcelní čísla pozemků zařízení staveniště: p.č.2291

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Jedná se o změnu dokončené trvalé stavby.

V dotčeném objektu je umístěn provoz mateřské školy pro děti s různým druhem postižení. MŠ se věnuje dětem se zrakovým, sluchovým, pohybovým postižením a mentálním postižením, dětem s diagnózou autismus a dětem s kombinovanými vadami. Třídy jsou s nižším počtem dětí a s podporou asistenta pedagoga.

Změna stavby se týká zejména výměny zdravotnických instalací-stoupacího potrubí kanalizace a vody, výměna zařízeníových předmětů a na ně navazující stavební práce-dozdívky instalačních prostor, nové povrchové úpravy, úprava elektroinstalace. V rámci výměny instalací bude provedena drobná dispoziční úprava hygienického zázemí. Nevyhovující prostory umývárny a wc v pravé části 1np budou upraveny na samostatnou umývárnu pro děti a samostatné wc pro personál. V jídelně bude osazena nová kuchyňská linka splňující požadavky uživatele. Převážná část stavebních prací bude probíhat v umývárkách a v suterénu objektu.

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právní osoba),

Amun Pro s.r.o., Třanovice 1, 739 53 Třanovice

IČ 06369201, DIČ CZ06369201

b) jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod

kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing. Michal Klimša ČKAIT 110 37 38

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,

Architektonicko-stavební řešení: Ing. Michal Klimša ČKAIT 110 37 38

Elektroinstalace: Zdeněk Mikšaník

Zdravotechnika: Michal Pavelek

d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů.

Jedná se o vnitřní úpravy stávajícího objektu. Nebyly provedeny zeměměřické práce.

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Částečná původní dokumentace
- Zaměření prostoru umýváren
- Sondy kanalizačního potrubí
- Požadavky uživatele

A.3 TEA - technicko-ekonomické atributy budov

Do této problematiky není zasahováno, zůstává stávající beze změn. Uvedené hodnoty jsou orientační jelikož není znám rozsah všech konstrukcí a prostor.

a) obestavěný prostor,

5724 m³

b) zastavěná plocha,

Zastavěná plocha budovy bez venkovní rampy 477,00 m²

c) podlahová plocha,

Projektová dokumentace řeší úpravy části stávající budovy, podlahová plocha objektu nebyla zaměřena.

d) počet podzemních podlaží, 1 pp

e) počet nadzemních podlaží, 2 np

f) způsob využití,

V dotčeném objektu je umístěn provoz mateřské školy pro děti s různým druhem postižení.

MŠ se věnuje dětem se zrakovým, sluchovým, pohybovým postižením a mentálním postižením, dětem s diagnózou autismus a dětem s kombinovanými vadami. Třídy jsou s nižším počtem dětí a s podporou asistenta pedagoga.

g) druh konstrukce,

Jedná se o montovanou stavbu. Dle původní dokumentace je stávající konstrukce objektu uvedena jako školský blokopanel. Blokopanely z doby realizace objektu se vyráběly ze struzkopemzobetonu nebo v menší míře jako cihelné. Sondy nebyly provedeny.

h) způsob vytápění,

Dotčený objekt je vytápěn centrálně z veřejné centrální zásobovací stanice. Předávací stanice je umístěna v suterénu objektu. Vytápění je teplovodní.

i) přípojka vodovodu,

Objekt je napojen na veřejný řad vodovodní sítě samostatnou přípojkou vody vyústěnou v suterénu objektu. Množství zařizovacích předmětů se nenavýšuje, dojde pouze k jejich výměně, nebo změně umístění, proto není předpokládáno navýšení spotřeby pitné vody.

j) přípojka kanalizační sítě,

Objekt je napojen na veřejný kanalizační řad. Množství zařizovacích předmětů se nenavýšuje, dojde pouze k jejich výměně, nebo změně umístění, proto není předpokládáno navýšení množství odpadních vod.

Do problematiky likvidace dešťových vod není zasahováno.

k) přípojka plynu,

Objekt je napojen na plynovod samostatnou plynovou přípojkou s vlastním celkovým měřením spotřeby plynu. Do problematiky hospodaření a rozvodu plynu není zasahováno.

l) výtah.

Jedná se o dvoupodlažní objekt, osobní výtah v objektu není instalován. V centrální části je instalován jídelní výtah, který slouží pro distribuci jídla z kuchyně v suterénu do jídelny ve 2np. Strojovna výtahu je umístěna v jídelně v prostoru nad výtahovou šachtou.

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

Jedná se o stávající objekt mateřské školy. Projektová dokumentace řeší výměnu vnitřních rozvodů zdravotnických instalací a s tím spojené stavební úpravy. Objekt je napojen na inženýrské sítě, do tohoto napojení nebude zasahováno.

a) hloubka stavby,

Jedná se o stavební práce, které budou probíhat ve stávajícím objektu. Předpokládaná hloubka podlahy suterénu je 2,5m pod přilehlým terénem

b) výška stavby,

Výška objektu nad terénem 8,5m

c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě,

Ve stávajícím objektu jsou situovány 4 třídy speciální mateřské školy s maximální celkovou kapacitou 60 dětí a 20 zaměstnanců.

d) plánovaný začátek a konec realizace stavby.

Červen-září 2025