

Vaše značka:

Ze dne: 01.02.2024

Č. j.: SMO/088510/24/OŽP/Mrt

Sp. zn.: S-SMO/068562/24/OŽP/3

Základní škola, Ostrava-Mariánské Hory  
Karasova 6, příspěvková organizace  
(IČ 64628205)

Vyřizuje: Mgr. Iva Martináková

Telefon: 599 443 228

E-mail: iva.martinakova@ostrava.cz

prostřednictvím

Ing. Vladimír Slonka (IČ 11193841)

Ztracená 231

739 34 Šenov (DS)

Datum: 13.2.2024

## Výměna oken

Dne 2. února 2024 byla Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP) doručena žádost o stanovisko k dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné na pozemku parc. č. st. 228 k. ú. Mariánské Hory, pro ohlášení stavby. Předmětem předložené dokumentace je výměna všech stávajících dřevěných a plastových oken v 1. NP, 2. NP a na půdě objektu za nová dřevěná okna. Celkem bude měněno 98 kusů oken.

Vyřizuje: odpadové hospodářství - Mgr. Martináková, tel. 599 443 228; ochrana ovzduší - Ing. Gärtnerová, tel. 599 442 331; vodní hospodářství - Ing. Klimentová, tel. 599 442 315; ochrana přírody - Ing. Šenková, tel. 599 443 327; zemědělský půdní fond – Ing. Reková, tel. 599 442 309; lesní hospodářství – Ing. Vrbka, tel. 599 443 201.

### I. Ochrana přírody:

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále je MMO OOŽP), místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a věcně příslušný podle ust. § 77 odst. 1 písm. l) a odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), ve spojení s ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 283/2021 Sb.) vydává na základě ust. § 90 odst. 17 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb. a s ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., dle ust. § 12 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a ve spojení s ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb.,

k projektové dokumentaci stavby „Výměna oken“ pro ohlášení stavby investora, právnické osoby: Základní škola, Ostrava-Mariánské Hory, Karasova 6, příspěvková organizace, IČ 64628205, Karasova 600/6, 709 00 Ostrava,

**kladné závazné stanovisko.**

#### **Odůvodnění:**

Předmětem dokumentace je výměna oken na stávající budově školy na pozemku p. č. st. 228 v k. ú. Mariánské Hory.

MMO OOŽP sděluje, že vzhledem k tomu, že stavbou dotčené pozemky se dle Územního plánu Ostravy nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv stavby na krajinný ráz posuzován.

Vzhledem k charakteru a umístění stavby nebudou ostatní zájmy ochrany přírody v kompetenci MMO OOŽP stavbou dotčeny.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla dokumentace stavby, která byla součástí žádosti.

#### **Poučení:**

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nezákonné stanovisko lze podle ust. § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

#### **MMO OOŽP upozorňuje:**

V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít k bouracím či stavebním pracím, které by měly za následek porušení ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

V případě zjištění výskytu sídel, biotopů či jedinců druhů živočichů, kteří jsou zvláště chráněni podle ust. § 48 zákona č. 114/1992 Sb. je nutné projednat umístění, resp. realizaci stavby s kompetentním orgánem ochrany přírody (Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství), který je oprávněn stanovit další postup a určit, zda bude nutné žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle ust. § 56 zákona č. 114/1992 Sb.

## **II. Odpadové hospodářství:**

MMO OOŽP jako správní orgán příslušný podle zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), na základě ust. § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 146 odst. 3 písm. b) a odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech) dává

#### **Kladné vyjádření.**

#### **Odůvodnění:**

V dokumentaci jsou popsány způsoby nakládání s odpady včetně množství produkovaného odpadu, v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů. Odpady vzniklé stavební činností budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě stavby, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a následně převedeny do vlastnictví osoby oprávněné k jejich převzetí v souladu s ust. § 13 odst. 1 zákona o odpadech.

**Upozornění:**

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech je původce povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličnímu odpady tak, aby byla **zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.**

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech je původce odpadu povinen prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle zákona o odpadech, že **předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.**

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, **mít jejich předání podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.**

**III. Ochrana ovzduší:**

MMO OOŽP jako dotčený orgán ochrany ovzduší sděluje, že výše uvedený záměr se nedotýká zájmů chráněných podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

**IV. Vodní hospodářství:**

MMO OOŽP jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění Vám, podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění sděluje, že výše uvedený záměr se nedotýká zájmů chráněných podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění.

**V. Ochrana lesa:**

MMO OOŽP jako příslušný orgán ochrany lesa sděluje, že výše uvedený záměr se nedotýká zájmů chráněných podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

**VI. Zemědělský půdní fond:**

MMO OOŽP jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu sděluje, že výše uvedený záměr se nedotýká zájmů chráněných podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Bc. Pavel Valerián, Ph.D., MBA  
vedoucí odboru  
ochrany životního prostředí  
-podepsáno elektronicky-

**Na vědomí:**



SMO - ÚMOb Mariánské Hory a Hulváky, odbor výstavby, VHaZ (DS)