

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku s názvem „Zhotovení projektové dokumentace a výkon autorského dozoru stavby Rekonstrukce plynové kotelny“

Tato veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána plně elektronicky prostřednictvím

https://www.msk.cz/kraj/verejne_zakazky_po.html

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Dětský domov a Školní jídelna, Opava, Rybí trh 14, příspěvková organizace
Právní forma zadavatele:	příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Rybí trh 171/14, Opava 746 01
IČO a DIČ zadavatele:	47811919
Oprávněná osoba zadavatele:	Mgr. Dana Grunerová
Kontaktní osoba:	Ing. Kateřina Fryčková
Telefon:	733 763 010
Fax:	
E-mail:	ucetni@dd-opava.cz
URL adresa:	www.dd-opava.cz
Profil zadavatele:	https://www.msk.cz/kraj/verejne_zakazky_po.html

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit zadání veřejné zakázky,
- smlouvu neuzavřít.

I. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu:

1. Název veřejné zakázky: „Zhotovení projektové dokumentace a výkon autorského dozoru stavby Rekonstrukce plynové kotelny“
2. Druh veřejné zakázky: zakázka malého rozsahu na služby
3. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu je **Zhotovení projektové dokumentace a výkon autorského dozoru stavby Rekonstrukce plynové kotelny (zaměření a průzkumy, projektová dokumentace pro provádění stavby)**
4. Specifikace předmětu:

Jedná se o instalaci nové plynové kotelny ve stávajících prostorách kotelny. Vzhledem k technickému stavu veškerého vybavení kotelny včetně celkové rekonstrukce.

Zhotovitel navrhne instalaci kotelních jednotek pro provozní režim: kondenzační kotel, anebo v režimu +EKO. Každý kotel bude schopen provozu s modulací tepelného výkonu v intervalu 10-100%. Kondenzační kotel s modulovaným hořákem, bez integrovaného ohřevu TV, vč. nízkoenergetického oběhového čerpadla. Výměník tepla z vysoce kvalitní slitiny (např. hliník a křemík). Každý kotel bude vybaven pojistným ventilem, manometrem a automatickým odvzdušňovacím ventilem. Každý samostatný pojišťovací ventil slouží jako zabezpečovací zařízení proti nedovolenému překročení tlaku v otopné soustavě.

Kotle musí plnit požadavky nařízení komise (EU) č.813/2013, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokud jde o požadavky na ekodesign ohřívačů pro vytápění vnitřních prostorů a kombinovaných ohřívačů.

Technická specifikace kotlů:

- návrh x ks kotlů o minimálním jmenovitém tepelném výkonu P_{nom} 80 kW (přesný návrh výkonu je na projektantovi dle výpočtu tepelných ztrát),
- palivo – zemní plyn,
- sezónní energetická účinnost η min. 92%,
- vysoký rozsah regulace výkonu (např. 1:10),
- použití čerpadel z energetické třídy A, která mají vysokou účinnost a velmi nízkou spotřebu energie,
- integrovaný IP modul pro vzdálené ovládání,
- a další viz. Příloha č. 3 Návrh nové kotelny MEC.

Popis připojení technologie ÚT a TV naleznete v Příloze č.3 Návrh nové kotelny MEC.

Součástí instalace bude instalace nového měření spotřeby:

- tepelné energie (plynové kotle, kogenerační jednotka-výkaznictví, topné větve),
- elektrická energie (kogenerační jednotka - výkaznictví),
- spotřeba TV
- spotřeba SV

Měření spotřeby bude napojeno na dispečerské pracoviště v místě zadavatele s možností exportu dat pro průběžné vyhodnocování.

Podrobná specifikace je uvedena v obchodních podmínkách.

Požadavky na projektovou dokumentaci:

- projekt architektonicko-stavebního řešení
- výpočet ztrát pro potřebu návrhu vytápění a kotlů (celá budova)
- požárně-bezpečnostní řešení stavby
- statické posouzení v objektu pro dotčené změny
- inženýrská činnost – komunikace se všemi dotčenými orgány
- projekt elektroinstalace (slaboproud – datové vedení)
- projekt elektroinstalace (silnoproud)
- projekt MaR
- projekt VZT + ZTI (odvětrání prostor, odvod kondenzátu, dopojení vody)
- DSP/DPS dle charakteru stavby
- revizní zprávy (elektro, plyn, odkouření)
- dokumentace stávajícího stavu
- výkaz výměr stavebních prací

Zpracování dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Podrobná specifikace je uvedena v obchodních podmínkách.

Podrobné požadavky a informace k této veřejné zakázce malého rozsahu jsou k dispozici na: https://www.msk.cz/kraj/verejne_zakazky_po.html, tj. Výzva k podání nabídky, Obchodní podmínky vč. příloh a Návrh nové kotelny (MEC), viz Zadávací dokumentace.

Dodavatelé budou o výběru nejvýhodnější nabídky či vyloučení z výběrového řízení či zrušení výběrového řízení informováni e-mailem.

5. Místo plnění: Rybí trh 171/14, 746 01 Opava. Blíže viz obchodní podmínky.
6. Doba plnění: max. 90 dní, blíže viz obchodní podmínky.

II. Způsob hodnocení nabídek:

1. Ekonomická výhodnost bude hodnocena na základě **nejnižší nabídkové ceny (váha 100%)**.
2. Hodnocena bude výše nabídkové ceny celkem v Kč uvedená dodavatelem v čl. IV. odst. 1 návrhu smlouvy, a to:
 - **v případě plátce DPH** – cena celkem bez DPH
 - **v případě neplátce DPH** - cena celkem
3. Výsledné pořadí hodnocených nabídek bude určeno seřazením nabídek od nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH po nejvyšší.

III. Požadavky stanovené pro zpracovatele nabídky:

1. **Nabídková cena** bude stanovena jako cena **nejvýše přípustná a konečná**, uvedena v české měně a ve struktuře uvedené v obchodních podmínkách, tedy cena bez DPH, DPH a cena vč. DPH v čl. VII odst. 1 a XIII. odst. 1.

Tato cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění veřejné zakázky.

2. **Dodavatel předloží písemný návrh smlouvy vč. příloh** respektující požadavky uvedené v obchodních podmínkách (viz Zadávací dokumentace) doplněný na místech určených zadavatelem, podepsaný osobou oprávněnou podepisovat za dodavatele. Od obchodních podmínek se nelze odchýlit v neprospěch zadavatele. Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky dodavatele
3. **Dodavatel** (a také poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje splnění kvalifikace, existuje-li takový) **ve své nabídce doloží, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti", a to formou čestného prohlášení.** Vzor čestného prohlášení je obsažen v zadávací dokumentaci.

Dodavatel ve své nabídce rovněž předloží čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny.

Vzor čestného prohlášení je součástí zadávací dokumentace. Uplatní-li se na dodavatele výše uvedené sankce, vyhrazuje si zadavatel právo neprovést u nabídky dodavatele její posouzení a/nebo hodnocení, případně dodavatele z výběrového řízení vyloučit.

4. Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, e-mailové adresy a telefonu.
5. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
6. Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
7. Zadavatel požaduje jako součást podané nabídky předložení veškeré textové a tabulkové části nabídky (včetně úředních dokladů) v elektronické formě ve formátu *.doc, *.docx, *.xls, *.xlsx nebo *.pdf. Zadavatel doporučuje, aby v elektronické formě nabídky bylo umožněno textové vyhledávání (vyjma úředních dokladů či jejich kopií). Tyto doklady a informace budou uloženy na CD. Zadavatel doporučuje, aby v elektronické formě nabídky bylo umožněno textové vyhledávání (vyjma úředních dokladů či jejich kopií).

8. Každý dodavatel smí podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel poruší podmínku uvedenou v předchozí větě, nebude žádná z jeho nabídek hodnocena.

IV. Požadovaná kvalifikace:

1. Dodavatel předloží prostou kopii aktuálního **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, je-li v ní zapsán.
2. Dodavatel, který není zapsán do obchodního rejstříku, doloží prostou kopii dokumentu, z něhož bude zřejmé, že je oprávněn jednat za smluvní stranu (např. oprávnění k podnikání, zřizovací listina, stanovy, doklad o přidělení IČO apod.). Nevyplyvá-li toto oprávnění přímo z výše uvedených dokladů, doloží doklady, ze kterých toto oprávnění bude zřejmé (např. plná moc, jmenovací dekret, podpisový řád, organizační řád, stanovy apod.).
3. Namísto předložení dokumentu požadovaného zadavatelem výše je dodavatel oprávněn prokázat svou kvalifikaci prostou kopií výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (obdobně podle § 228 zákona) nebo prostou kopií certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů (obdobně podle § 239 zákona).
4. Dodavatel předloží analogicky dle § 74 zákona splnění **základní způsobilosti** formou čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky základní způsobilosti. Vzor čestného prohlášení je obsažen v zadávací dokumentaci. Čestné prohlášení nesmí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
5. Dodavatel doloží doklad osvědčující odbornou způsobilost, tzn. Osvědčení o autorizaci ČKAIT v oboru technika prostředí staveb.
6. Dodavatel ve své nabídce dále doloží seznam nejméně 2 realizovaných (tj. dokončených v České republice) zakázek obdobného charakteru a rozsahu za posledních 5 let, jejichž předmětem bylo zajištění zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení a pro výběr zhotovitele včetně výkonu inženýrské činnosti a autorského dozoru s minimální hodnotou investičních nákladů 1,5 mil Kč vč. DPH, pro každou referenční zakázku. Uchazeč splní tento požadavek doložením kopií referenčních listů obsahujících tyto údaje:
 - název akce
 - dobu realizace,
 - rozpočtové náklady
 - název objednatele včetně kontaktní osoby a telefonického kontaktu pro ověření referencíZ uvedených referencí musí být zřejmé, že obsahují všechny požadované činnosti, tedy zpracování projektové dokumentace včetně výkonu inženýrské činnosti a autorského dozoru.
7. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace z nabídky, s ohledem na charakter těchto informací (dostupnost ve veřejně přístupných rejstřících apod.), bez nutnosti vyzývat dodavatele k doplnění/upřesnění nabídky.

V. Vysvětlení, změny/doplnění zadávacích podmínek

1. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek, a to formou žádosti v písemné podobě (tzn. např. e-mailem, datovou zprávou apod.). Vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.
2. Vysvětlení či změny/doplnění zadávacích podmínek zadavatel uveřejní na webových stránkách kraje (https://www.msk.cz/kraj/verejne_zakazky_po.html). **Zadavatel již nebude tyto informace zasílat duplicitně e-mailem.** Doporučujeme proto průběžně sledovat aktuální informace k této veřejné zakázce na profilu zadavatele.

VI. Ostatní

1. Bude-li dodavatel považovat některé údaje uvedené v nabídce za obchodní tajemství, uvede tuto skutečnost do své nabídky, příslušnou část výrazně označí a stručně zdůvodní splnění zákonných podmínek pro označení údajů za obchodní tajemství.
2. Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v řízení.
3. Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky výběrového řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace výběrového řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZZVZ“). Zadavatel může v rámci realizace výběrového řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad FO podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výběrového řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.
4. Uchazečům bude umožněna prohlídka plnění, a to dle předchozí tel. domluvy.

VII. Pokyny pro nakládání s nabídkou:

Nabídku v písemné (tj. listinné) formě v jednom vyhotovení doručte, prosím, neprodleně v uzavřené obálce s uvedením zpáteční adresy dodavatele (v levém horním rohu) a dále označenou:

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA č. 1/2024 „Zhotovení projektové dokumentace a výkon autorského dozoru stavby Rekonstrukce plynové kotelny“ NEOTEVÍRAT!

poštou na uvedenou adresu: Rybí trh 171/14, Opava 746 01

nebo osobně – Rybí trh 171/14, Opava 746 01, v pracovní dny od 8:00 – 11:30 hod. a od 12:00 -14:00 hod.:

nejpozději však do **31. 1. 2024 do 11:00 hodin.**

Nabídka, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě, způsobem stanoveným v této výzvě, se nepovažuje za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.

Mgr. Dana Grunerová
oprávněná osoba

Přílohy:

- č. 1: Obchodní podmínky (návrh smlouvy)
- č. 2: Čestné prohlášení – základní způsobilost, střet zájmů
- č.3: Návrh nové kotelny MEC